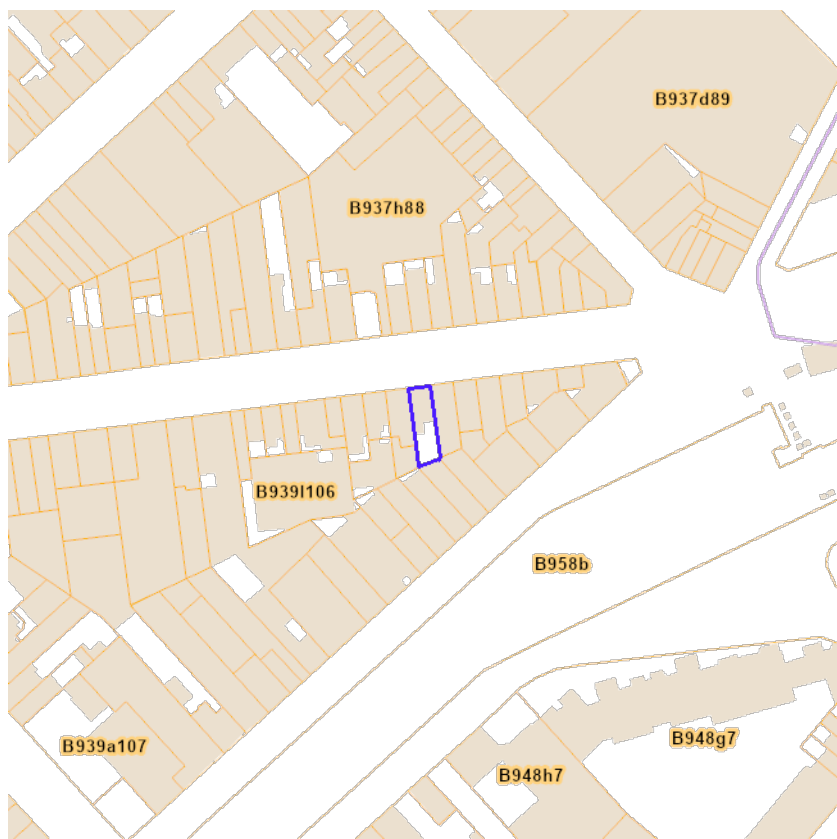


Gegevens opvraging

Referentienummer	2880fce2606087f2aad9
Datum	04-08-2025
Perceelsnummer	21523 B 0939/00N101
Adres / Ligging	Ninoofsesteenweg 56, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

Inhoudstafel

1. Kadastrale percelenplan
2. Economie en Werkgelegenheid
3. Inventaris van de bodemgesteldheid
4. Natuurlijke Sites 2000
5. Natuurlijke habitats 2000
6. Natuur gebieden en groene ruimten
7. Hydrografische data
8. Overstromingsgevaar en risico
9. Fluviale overstromingen
10. Orthofotoplannen
11. Wijkcontracten
12. Stadsvernieuwingscontracten (Programmas)
13. Voorkooprecht
14. Stedenbouw
15. Monumenten en Landschappen - wettelijk statuut en register
16. Monumenten en Landschappen - Archeologische atlas
17. Monumenten en Landschappen - Archeologische en historische inventaris
18. Monumenten en Landschappen - Natuur Erfgoed



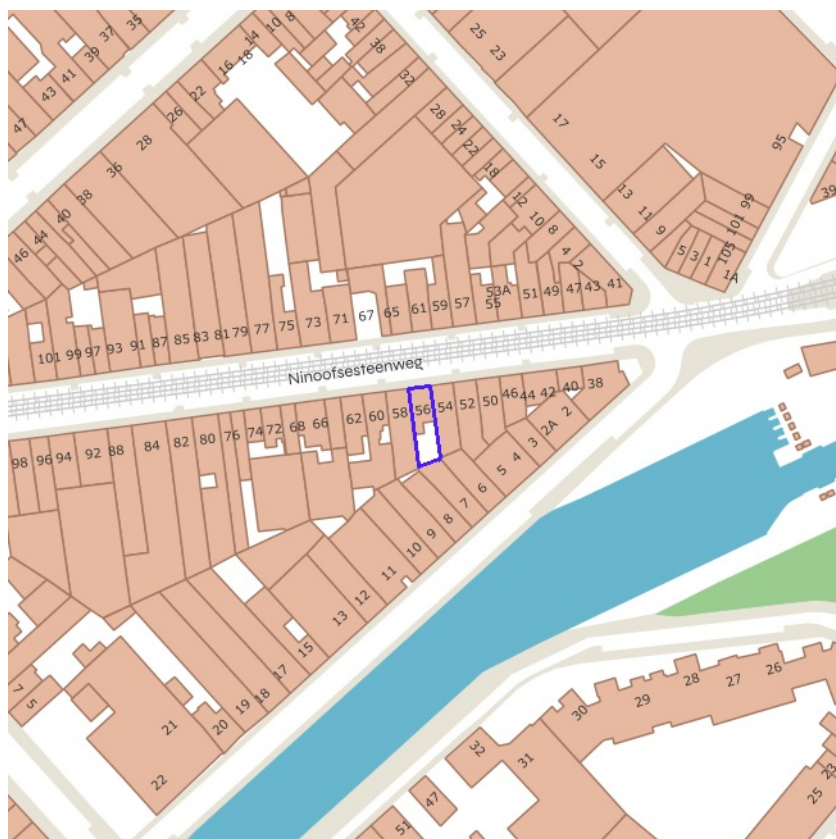
BRONNEN
© (04/08/2025) General Administration of the Patrimonial Documentation
[WMS Cadastral Layers](#)



BRONNEN
Brussel Economie en Werkgelegenheid
[Brugis WMS](#)

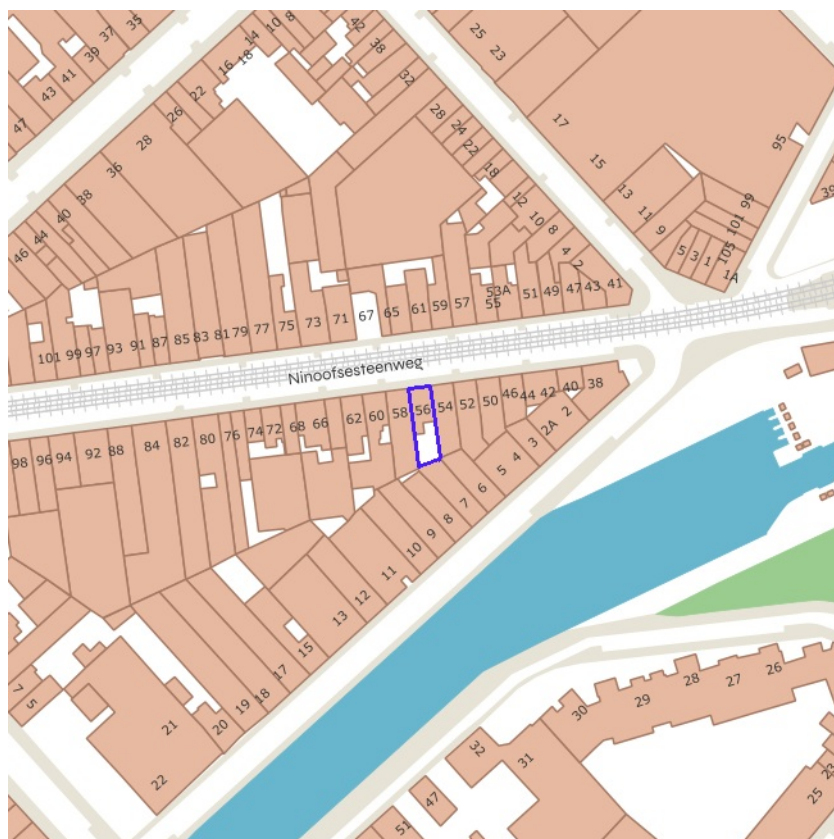


BRONNEN
 Leefmilieu Brussel
[Leefmilieu Brussel WMS](#)



- Bosgebieden en open gebieden in het zuiden van het Brussels Gewest
- Bossen en vochtige gebieden van de Molenbeekvallei in het noordwesten van het gewest
- Zoniënwoud met bosrand, aangrenzende bosgebieden en Woluwevallei

BRONNEN
 Leefmilieu Brussel
[Leefmilieu Brussel WMS](#)

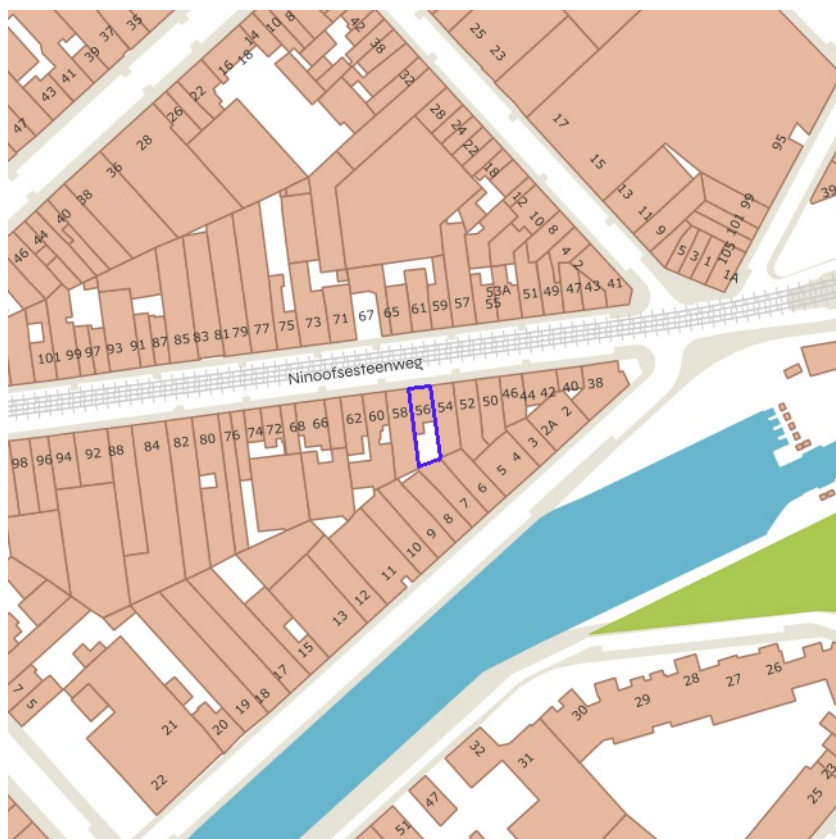


- Mégaphorbiaies vochtig subtype aan verdund
- Mégaphorbiaies subtype bosranden
- Magere weides van fauche middelmatig droog subtype aan vochtig (A)
- Beukenbossen acidophiles
- Beukenbossen Asperulo-Fagetum
- Carpinion-Betuli
- Eikenbossen acidophiles
- Aangeslibde bossen subtype moerassige elzenaanplant
- Aangeslibde bossen Carex remota
- Aangeslibde bossen elzenaanplant-essenbos aan hoog gras
- Aangeslibde bossen subtype essenbos-iepenbos aan Kerseboom aan t
- Aangeslibde bossen subtype boomvormig wilgenbos aan witte Wilg
- HIR Magnocariçaie
- HIR Weide met Agrostis commun
- HIR Weide met Cynosurus cristatus)
- HIR Weide met Populage des marais
- HIR Prairie à Potentille des oies
- HIR Roselières et autres végétations du Phragmiton

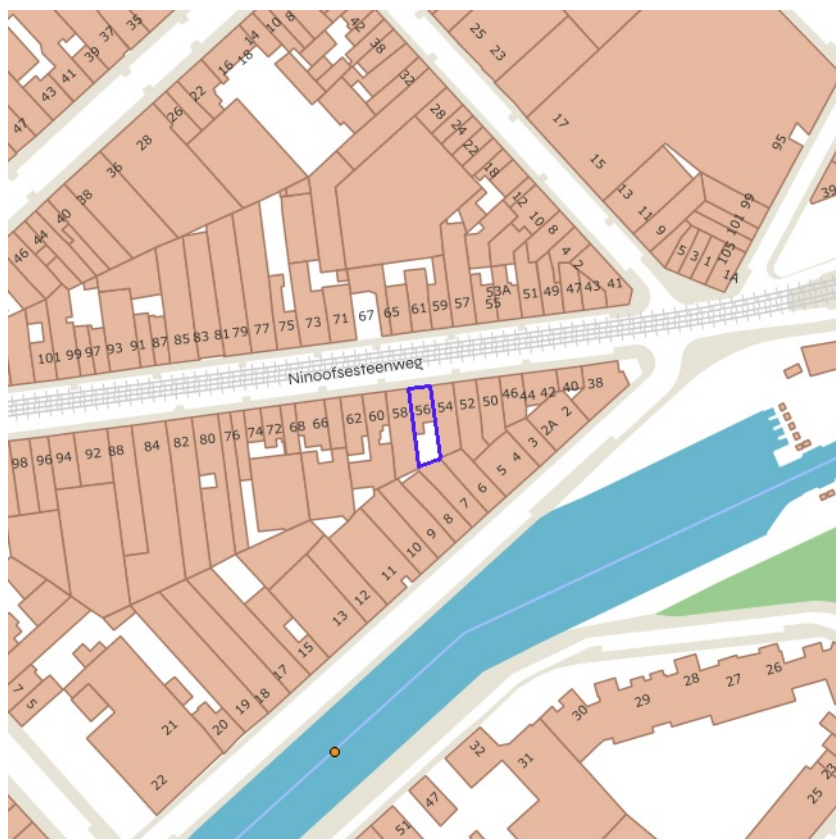
BRONNEN

Leefmilieu Brussel

[Leefmilieu Brussel WMS](#)

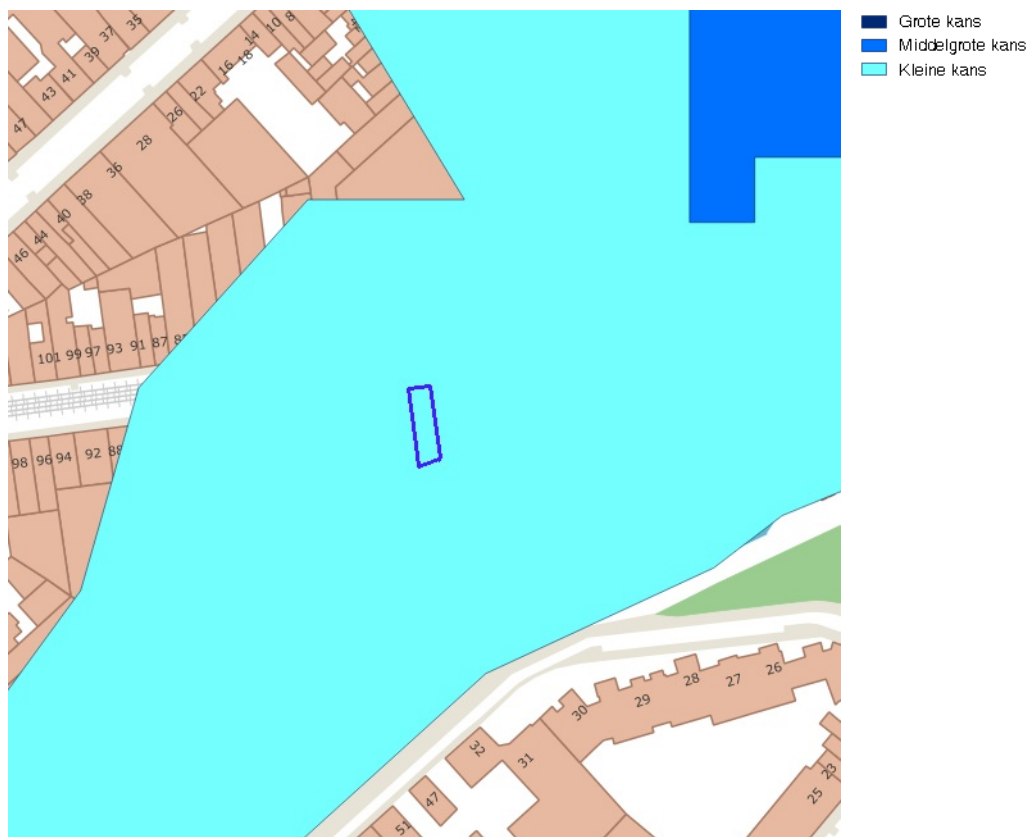


BRONNEN
 Leefmilieu Brussel
[Leefmilieu Brussel WMS](#)

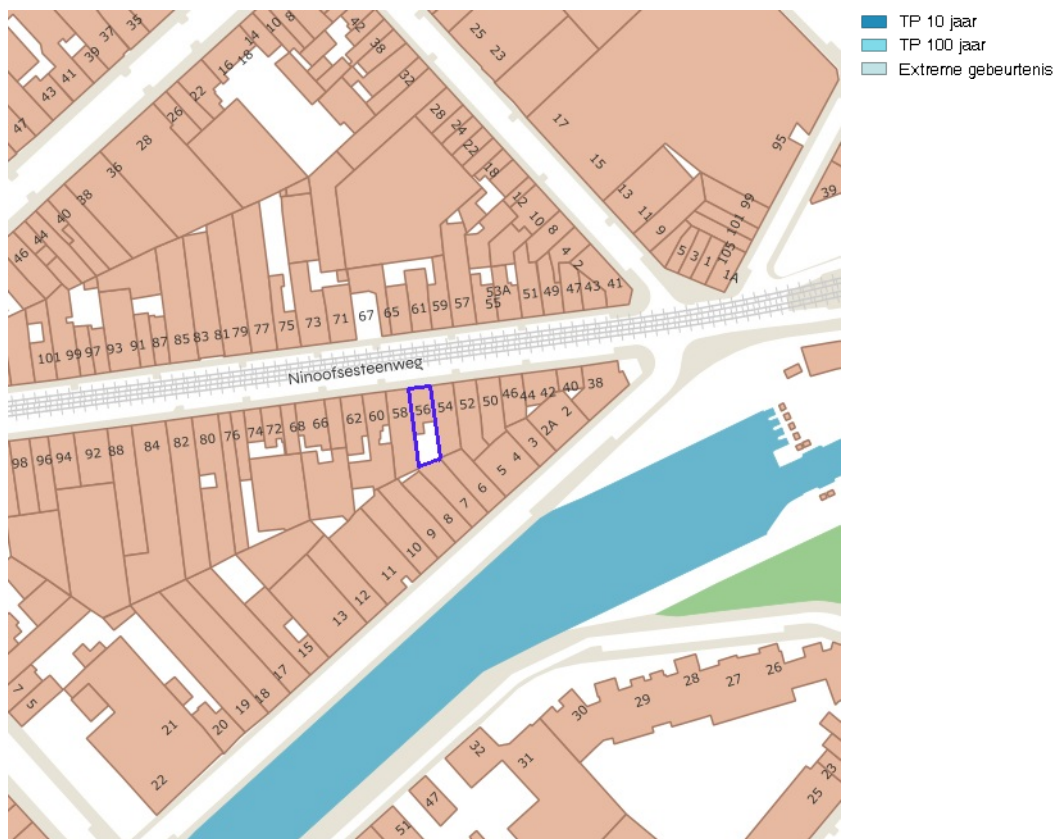


- ⬆️ Bedekt netwerk
- Actieve permanente grondwaterwinningen
- Actieve tijdelijke grondwaterwinningen
- Oude permanente grondwaterwinningen
- Oude tijdelijke grondwaterwinningen
- Oppervlaktewater
- ⬆️ Waterloop bovengronds

BRONNEN
 Leefmilieu Brussel
[Leefmilieu Brussel WMS](#)



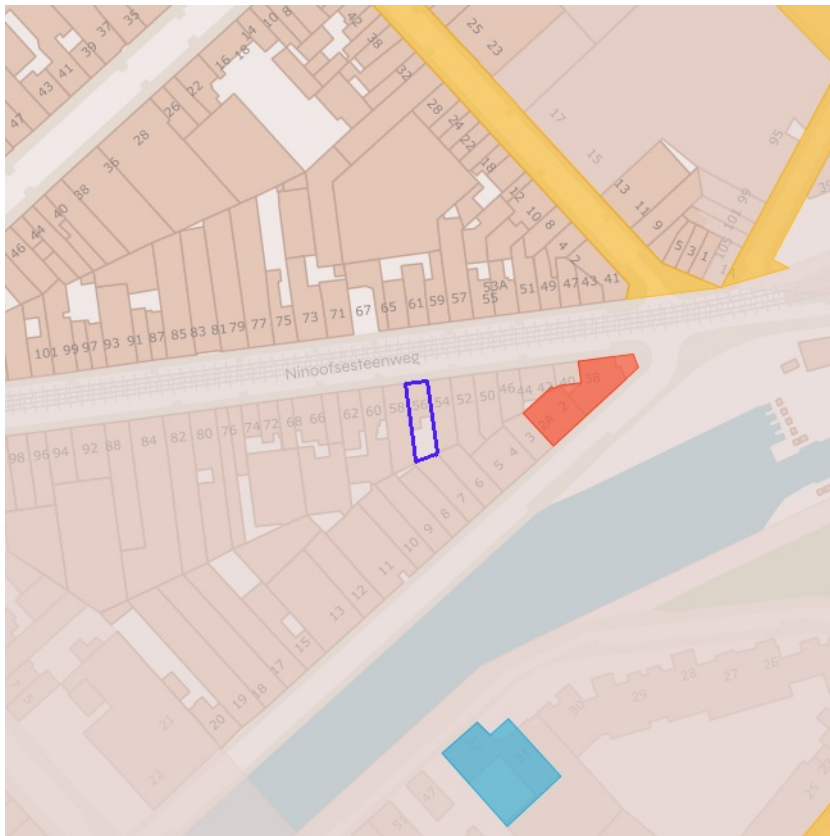
BRONNEN
 Leefmilieu Brussel
[Leefmilieu Brussel WMS](#)



BRONNEN
 Leefmilieu Brussel
[Leefmilieu Brussel WMS](#)



BRONNEN
CIRB / CIBG
[CIRB WMS](#)



- Actief
- Inactief
- Woningen
- Openbare ruimten
- Infrastructuren
- Gemengde projecten

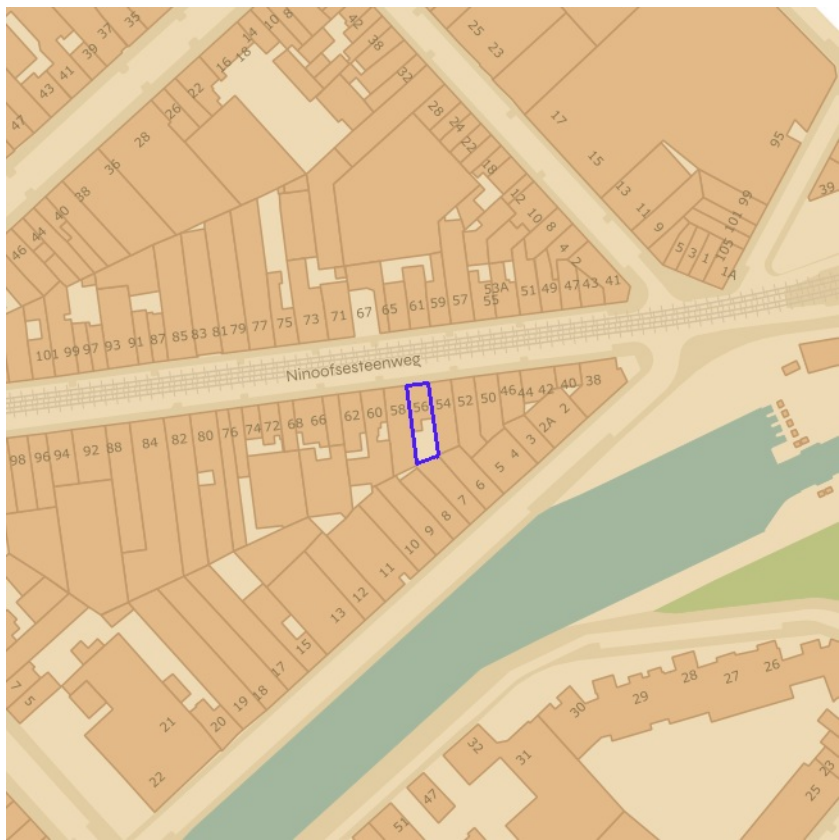
Wijkcontracten programmas (actief)

Reeks	2014
Naam	Zinneke
Kantoor	PT architecten
Begindatum	22/12/2014
Einddatum	28/02/2019

Wijkcontracten programmas (actief)

Reeks	2002
Naam	Heyvaert
Kantoor	Groep Planning
Begindatum	24/12/2002
Einddatum	23/12/2006

BRONNEN
Brussel Stedenbouw en Erfgoed (BSE)
[Brugis WMS](#)



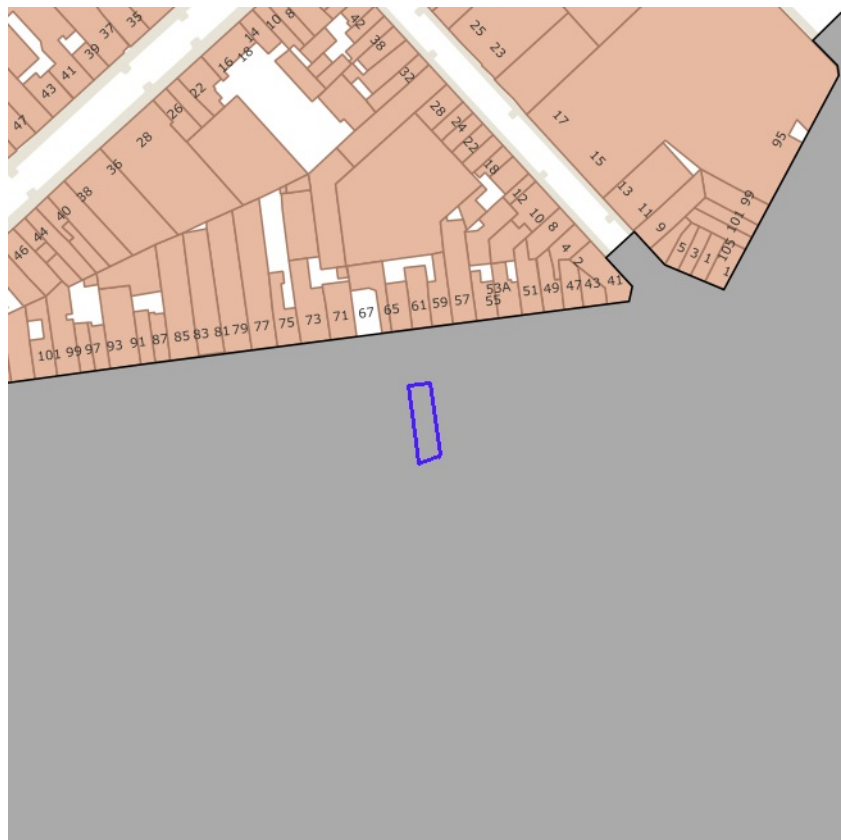
Stadsvernieuwingscontracten

Stadsvernieuwingscontracten (Programmas)	
Naam	Heyvaert - Poincaré
Fase	Werven
URL	http://quartiers.brussels/doc/cru-svc-5

BRONNEN
Brussel Stedenbouw en Erfgoed (BSE)
[Brugis WMS](#)

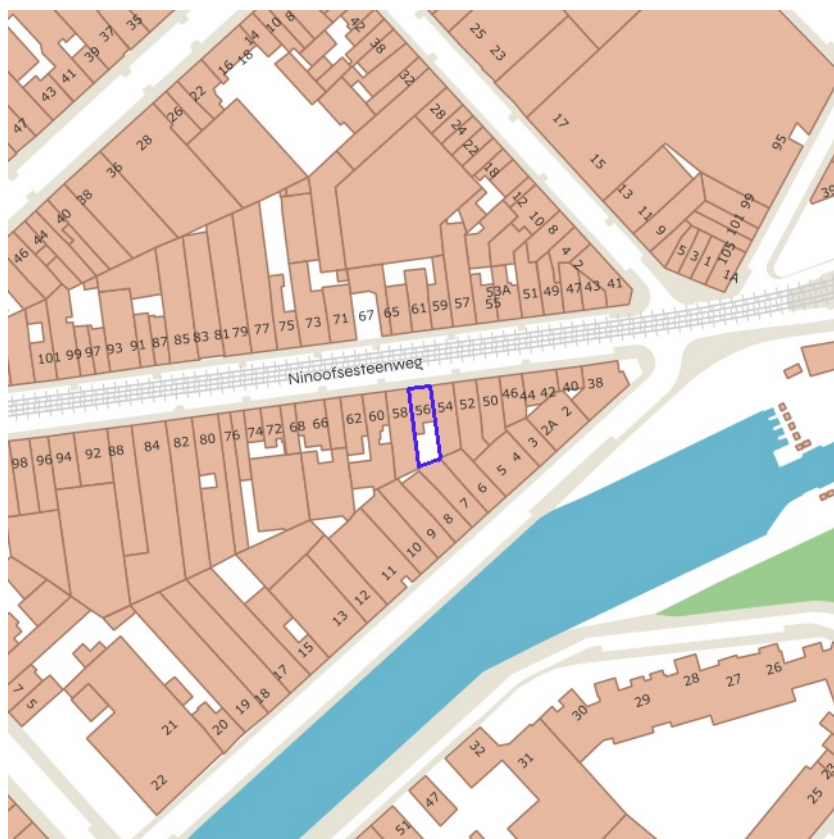


BRONNEN
Brussel Stedenbouw en Erfgoed (BSE)
[Brugis WMS](#)



- Reglements zones
- Vergunning afgeleverd
- Vergunning geweigerd/vervallend/zonder gevolg
- Ongedefinieerd
- Prioritaire ontwikkelingspolen

BRONNEN
Brussel Stedenbouw en Erfgoed (BSE)
[Brugis WMS](#)



- Monument Bescherming Definitief besluit
- ▨ Monument Bescherming Aanvraag procedure
- Monument Bewaarlijst Definitief besluit
- ▨ Monument Bewaarlijst aanvraag procedure
- Geheel Bescherming Definitief besluit
- ▨ Geheel Bescherming aanvraag procedure
- Geheel Bewaarlijst Definitief besluit
- ▨ Geheel Bewaarlijst Aanvraag procedure
- Landschap Bescherming Definitief besluit
- ▨ Landschap Bescherming Aanvraag procedure
- Landschap Bewaarlijst Definitief besluit
- ▨ Landschap Bewaarlijst Aanvraag procedure
- Archeologische Landschap Bescherming Definitief besluit
- ▨ Archeologische Landschap Bescherming Aanvraag procedure
- Archeologische Landschap Bewaarlijst Definitief besluit
- ▨ Archeologische Landschap Bewaarlijst Aanvraag procedure
- Monument
- Landschap
- Wettelijke inventaris van de Leopoldwijk
- Aanvraag procedure vrijwaringzone
- Definitief besluit vrijwaringzone
- Vrijwaringzone UNESCO

BRONNEN
Brussel Stedenbouw en Erfgoed (BSE)
[Brugis WMS](#)



Oude begraafplaatsen

Naam	Oud centrum - kasteel, kapel, hoeve, brouwerij
Tijdperk	12de-20ste eeuw
Categorie	ZESA
Atlas	Sint-Jans-Molenbeek

Oud waternetwerk

Naam	Oud centrum - kasteel, kapel, hoeve, brouwerij
Tijdperk	12de-20ste eeuw
Categorie	ZESA
Atlas	Sint-Jans-Molenbeek

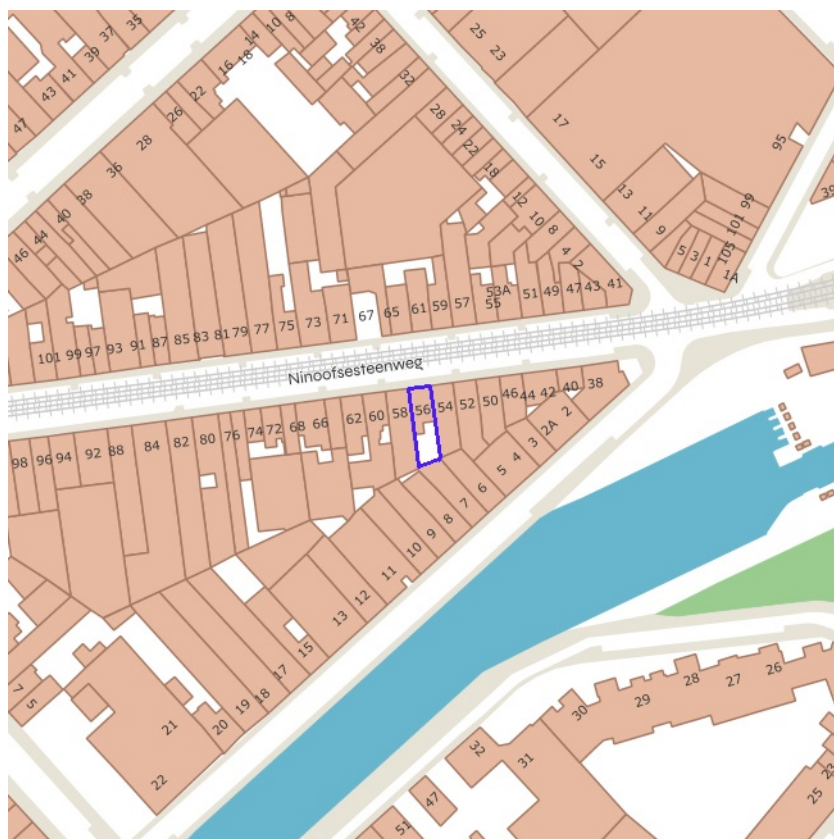
Gelokaliseerde sites met plan

Naam	Oud centrum - kasteel, kapel, hoeve, brouwerij
Tijdperk	12de-20ste eeuw
Categorie	ZESA
Atlas	Sint-Jans-Molenbeek

Uitbreidingszones van sites

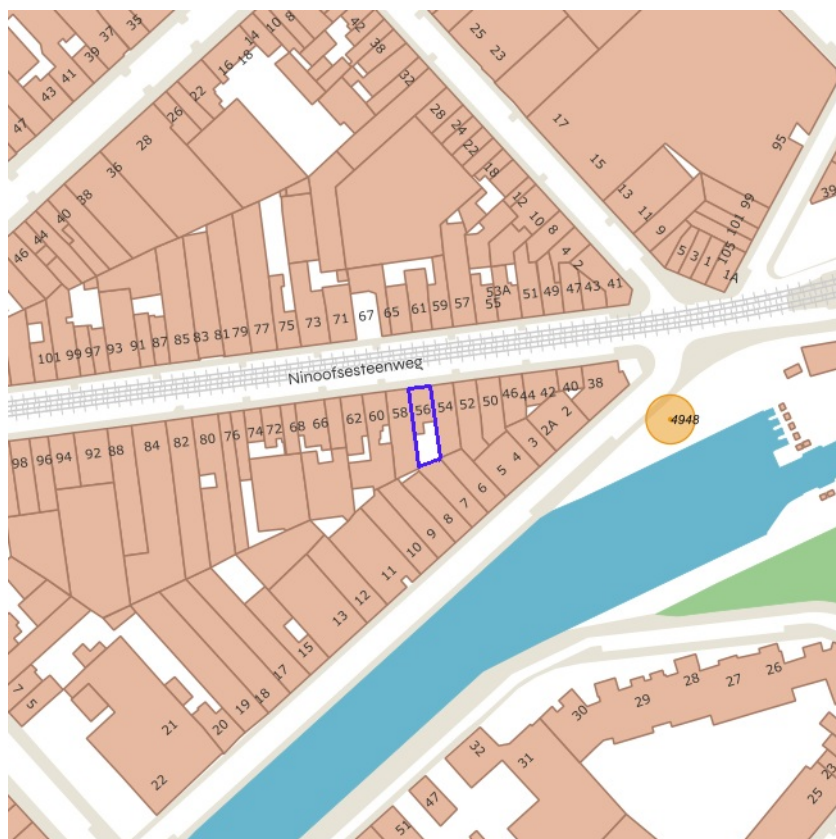
Naam	Oud centrum - kasteel, kapel, hoeve, brouwerij
Tijdperk	12de-20ste eeuw
Categorie	ZESA
Atlas	Sint-Jans-Molenbeek

BRONNEN
Brussel Stedenbouw en Erfgoed (BSE)
[Brugis WMS](#)



- Refugiehuizen gelokaliseerd zonder plan
- Refugiehuizen gelokaliseerd met plan
- Kloosters van de 16de eeuw
- Kloosters van de 17de eeuw
- Complex
- Religieuze gebouw
- Woonplek
- Water
- Tuin
- Koer
- Begraaf plaats
- Kloosters bewaarde resten
- Refugiehuizen gelokaliseerd zonderplan
- Refugiehuizen gelokaliseerd met plan

BRONNEN
Brussel Stedenbouw en Erfgoed (BSE)
[Brugis WMS](#)



- Opmerkelijke bomen - 100 grotere
- ✖ Gevelde bomen
- ⚠ Verdwenen bomen
- Bescherming (beschermd , lopend of voorgesteld)
- Bewaarlijst (ingeschreven , lopend of voorgesteld)
- In de wetenschappelijke inventaris
- ★ Geëventariseerde site

BRONNEN
Brussel Stedenbouw en Erfgoed (BSE)
[Brugis WMS](#)