

Centrumlaan 48 - 9400 Ninove Tel : 054 33 22 16

notarissen@evenepoel-debrakeleer.be

#### Détails de la recherche

Référence	d5882f9249d75df8aafa
Date	24-06-2025
Référence cadastrale (CaPaKey)	91017 A 0201/00S000
Adresse approximative/localisation	Rue Doré 20, 5542 Blaimont

#### Table des matières

- 1. Orthophotos 1994-2000
- 2. Orthophotos dernière campagne disponible
- 3. Projet Informatique de Cartographie Continue (PICC)
- 4. Plan parcellaire cadastral
- 5. Quartiers statistiques wallons
- 6. Aléa d'inondation
- 7. Cartographie des zones inondées juillet 2021
- 8. LIDAXES (version 2) Axes de concentration du ruissellement et données associées Série
- 9. Atlas des Cours d'Eau Non Navigables Version historique Série
- 10. Réseau hydrographique wallon (RHW) Série
- 11. Arbres et haies remarquables (AHREM)
- 12. Réseau Natura 2000 en vigueur Série
- 13. Conservation de la nature Série
- 14. Atlas des voiries vicinales de 1841 (version consolidée) Série
- 15. Lotissements (LOT)
- 16. Patrimoine Biens classés et zones de protection Série
- 17. Patrimoine Biens exceptionnels Série
- 18. Patrimoine Mondial UNESCO Série
- 19. Carte archéologique
- 20. Plan de secteur en vigueur
- 21. CoDT Guide Communal d'Urbanisme (GCU)
- 22. CoDT Guide Régional d'Urbanisme (GRU)
- 23. Inventaire du Patrimoine Immobilier Culturel (IPIC)
- 24. Rénovation urbaine
- 25. Revitalisation urbaine
- 26. Périmètres de remembrement urbain (PRU)
- 27. Sites à réaménager de droit (SAR)
- 28. Inventaire des sites à réaménager (ISA)
- 29. Zones d'Initiative Privilégiée (ZIP)
- 30. Périmètres de reconnaissance économique (PRE)
- 31. SEVESO Série
- 32. Atlas du karst Wallon Série
- 33. Principaux types de sols
- 34. Zones de consultation de la DRIGM Série
- 35. Inventaire des terrains pollués et potentiellement pollués en Wallonie (BDES)
- 36. Concessions minières Série
- 37. Réseau routier régional et bornes associées Série
- 38. Aménagement foncier
- 39. Parcellaire agricole anonyme (situation 2020)
- 40. Plans d'assainissement (PASH)

Détails de la recherche Page 1 sur 41





PROPRIÉTAIRE Service public de Wallonie (SPW) Orthophotos 1994-2000 - Service de visualisation WMS

Orthophotos 1994-2000 Page **2** sur 41









PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Orthophotos - dernière campagne disponible - Service de visualisation WMS









Consulter WalOnMap

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Projet Informatique de Cartographie Continue (PICC) - Service de visualisation WMS









PROPRIÉTAIRE

© (24/06/2025) General Administration of the Patrimonial Documentation

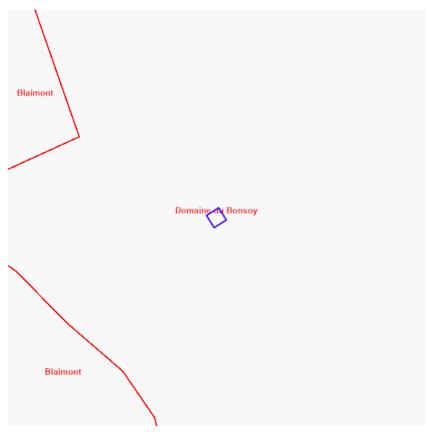
WMS Cadastral Layers

Plan parcellaire cadastral Page **5** sur 41









Limites des quartiers statistiques	
Code quartier	9114200922
Nom quartier	Domaine du Bonsoy
Code commune	91142
Nom commune	HASTIERE

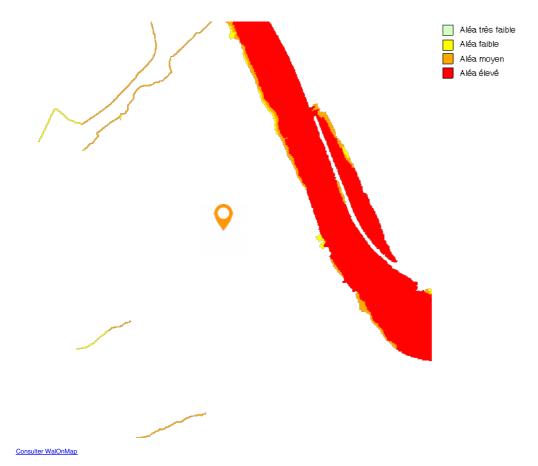
PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Quartiers Statistiques - Service de visualisation WMS

Page 6 sur 41 Quartiers statistiques wallons









Carte de l'aléa d'inondation à l'échelle du 1: 10 000e

Fichier PDF

 $\underline{\text{https://geoapps.wallonie.be/ALINO/2020/ALEA/Alea40/20210218\_Alea40\_4753.pdf}$ 

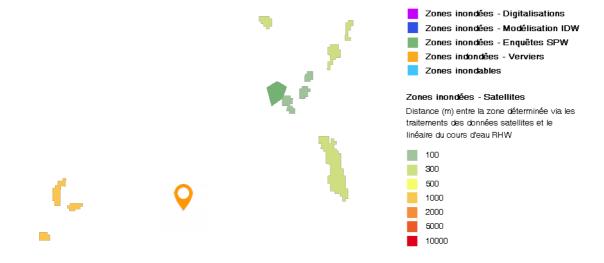
PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Cartographie de l'aléa d'inondation (en vigueur) – Série - Services de visualisation

Page **7** sur 41 Aléa d'inondation









PROPRIÉTAIRE Service public de Wallonie (SPW)

Cartographie des zones inondées - juillet 2021 - Service de visualisation WMS







# Axes de ruissellement concentré (vecteur) - surface collectée en amont

- 3-10 ha
- 10-20 ha
- 20-50 ha
- 50-100 ha
- >100 ha

#### Dépressions

Dépressions

#### Voies navigables

Cours d'eau navigables

#### Gours d'eau non navigable

- 1 ère catégorie décrits à l'atlas
- -- 1 ère catégorie non décrits à l'atlas
- 2 ème catégorie décrits à l'atlas
- - 2 ème catégorie non décrits à l'atlas
- 3 ème catégorie décrits à l'atlas
- -- 3 ème catégorie non décrits à l'atlas
- Cours d'eau non classés
- --- Cours d'eau dont la catégorie n'est pas définie

#### Zones complexes

Zones complexes

#### Consulter WalOnMap

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

LIDAXES - Axes de concentration du ruissellement - Service de visualisation REST







# Catalogue des plans généraux

Limite de plan

#### Points remarquables du réseau hydrographique

- Origine / Non classé à 3ème (Origine)
- 2ème à 1ère
- 3ème à 2ème
- P Début tronçon mitoyen
- Changement de mitoyeneté
- Fin tronçon mitoyen
- Non classé à 2ème (Origine)
- \* Autres

#### Les voies navigables

Cours d'eau navigables

# Les cours d'eau non navigables

- Cours d'eau décrits à l'atlas (1ère catégorie)
- -- Cours d'eau non décrits à l'atlas (1ère catégorie)
- Cours d'eau décrits à l'atlas (2ème catégorie)
- - Cours d'eau non décrits à l'atlas (2ème catégorie)
- Cours d'eau décrits à l'atlas (3ème catégorie)
- -- Cours d'eau non décrits à l'atlas (3ème catégorie)

#### Les cours d'eau non classés

Cours d'eau non classés

#### Les voies navigables non visibles en surface

== Cours d'eau navigables

#### Les cours d'eau non navigables non visble en surface

- Cours d'eau décrits à l'atlas (1ère catégorie)
- - Cours d'eau non décrits à l'atlas (1ère catégorie)
- Gours d'eau décrits à l'atlas (2ème catégorie)
- - Cours d'eau non décrits à l'atlas (2ème catégorie)
- Cours d'eau décrits à l'atlas (3ème catégorie)
- -- Cours d'eau non décrits à l'atlas (3ème catégorie)

# Les cours d'eau non classés non visble en surface — Cours d'eau non classés

#### Consulter WalOnMap

PROPRIÉTAIRE

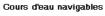
Service public de Wallonie (SPW)

Atlas des Cours d'Eau Non Navigables - Version historique - Service de visualisation REST









- Voies navigables visibles en surface
- ••• Voies navigables non visibles en surface

#### Cours d'eau non navigables de 1ère catégorie

- Cours d'eau décrits à l'atlas visibles en surface
- Gours d'eau décrits à l'atlas non visibles en surface
- ··· Cours d'eau non décrits à l'atlas visibles en surface
- --- Cours d'eau non décrits à l'atlas non visibles en surface

#### Cours d'eau non navigables de 2ème catégorie

- Cours d'eau décrits à l'atlas visibles en surface
- Cours d'eau décrits à l'atlas non visibles en surface
- -- Cours d'eau non décrits à l'atlas visibles en surface
- -- Cours d'eau non décrits à l'atlas non visibles en surface

#### Cours d'eau non navigables de 3ème catégorie

- Cours d'eau décrits à l'atlas visibles en surface
- Cours d'eau décrits à l'atlas non visibles en surface
- ··· Cours d'eau non décrits à l'atlas visibles en surface
- --- Cours d'eau non décrits à l'atlas non visibles en surface

#### Zones complexes

Zones complexes



# Consulter WalOnMap

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)
Réseau hydrographique wallon (RHW) - Service de visualisation REST - Vue détaillée







- Arbre non localisé
- Arbre
- ▲ Groupe d'arbres
- Haie
- -- Alignement d'arbres
- Zone de haie
- Site

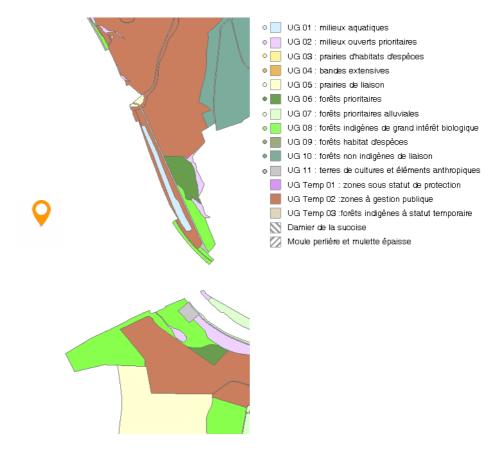


PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Arbres et haies remarquables (AHREM) - Série - Service de visualisation WMS









PROPRIÉTAIRE Service public de Wallonie (SPW)

<u>Réseau Natura 2000 en vigueur - Service de visualisation WMS</u>







Ш	Cavités souterraines d'intérêt scientifique
	Réserves forestières
$\mathbb{Z}$	Réserves naturelles domaniales
$\boxtimes$	Réserves naturelles agréées
$\mathbb{Z}$	Zones hurnides d'intérêt biologique
	Parcs naturels
0.00	Pito



PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Conservation de la nature - Service de visualisation WMS





PROPRIÉTAIRE
Province de Hainaut
Atlas des voiries vicinales de 1841 (version consolidée) - Service de visualisation WMS









- Accord (avant 1962)
- Permis (après 1962)
- Permis d'urbanisation

  Valeur de RUE
- Renonciation partielle
- Péremption partielle
- Péremption présumée partielle
- Annulation partielle
  Indéterminé



PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Lotissements (LOT) - Service de visualisation WMS

Lotissements (LOT) Page **16** sur 41









Sites classés

Ensembles architecturaux classés

Sites archéologiques classés

Zones de protection



# Consulter WalOnMap

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Patrimoine - Biens classés et zones de protection - Service de visualisation WMS







- Monuments exceptionnels
- Sites exceptionnels
- Ensembles architecturaux exceptionnels
- Sites archéologiques exceptionnels
- Zones de protection exceptionnelles



PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Patrimoine - Biens exceptionnels - Service de visualisation WMS









Patrimoine mondial UNESCO - Biens
Patrimoine mondial UNESCO - Zones tampon



# Consulter WalOnMap

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Patrimoine - Biens patrimoine mondial UNESCO - Service de visualisation WMS











PROPRIÉTAIRE
Agence walonne du Patrimoine (SPW - AWaP)
Carte Archéologique de la Wallonie (CAW) - Service de visualisation WMS

Page **20** sur 41 Carte archéologique









Zones d'affectation	
Affect	L01
Description	Loisirs
Article du CWATUPE	Art. 29.
Lien Wallex	https://wallex.wallonie.be/index.php?doc=30280&rev=31858-20809#FR_17909292
Superficie Ha	50.96
Article du CODT	Art. D.II.27.

Plan de secteur d'origine	
Code carto	91114-MPS-0002-01
Dossier	D9000/38S
Libellé	Le plan de secteur de DINANT-CINEY-ROCHEFORT
Historique dossier	Arrêté royal du 22/01/1979 (établissement du plan de secteur) entré en vigueur le 06/0 7/1979
Lien doc	http://spw.wallonie.be/dgo4/site_thema/index.php?thema=modif_ps&details=91114-MP_S-0002-01_
Superficie Ha	5675.47

PROPRIÉTAIRE Service public de Wallonie (SPW)

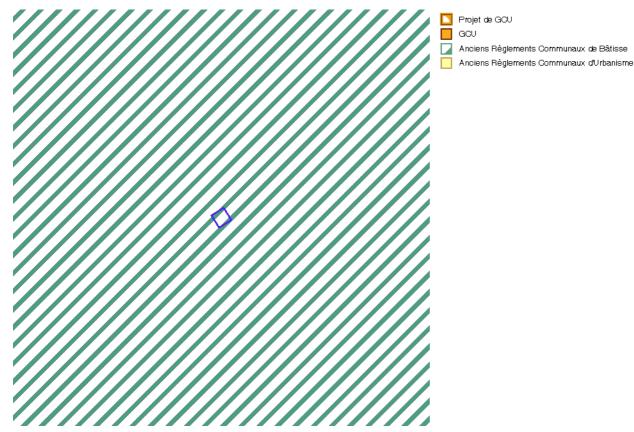
Plan de secteur en vigueur (version coordonnée vectorielle) - Service de visualisation WMS

Page 21 sur 41 Plan de secteur en vigueur









Anciens Règlements Communaux de Bâtisse	
Code carto	91142-RCB-0002-01
Libellé	Règlement communal sur les plantations en zone d'habitat
Historique dossier	arrêté du 10/12/1987 (Roi (arrêté))
Lien doc	http://spw.wallonie.be/dgo4/index.php?thema=gcu_view&details=91142-RCB-0002-01
Superficie Ha	5664.17
Référentiel	PLI_V08
Date arrêté	10/12/1987

Anciens Règlements Communaux de Bâtisse	
Code carto	91142-RCB-0001-02
Libellé	Règlement communal concernant la prévention des incendies dans les dancings et aut res locaux où l'on danse
Historique dossier	arrêté du 02/05/1984 (Ministre (arrêté))
Lien doc	http://spw.wallonie.be/dgo4/index.php?thema=gcu_view&details=91142-RCB-0001-02
Superficie Ha	5664.17
Référentiel	PLI_V08
Date arrêté	02/05/1984

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
CoDT - Guide Communal d'Urbanisme (GCU) - Service de visualisation WMS







Anciennement Zones Protégées en matière d'Urbanisme
Plateau Limoneux Hennuyer
Plateau Limoneux Brabançon
Gondroz
Hesbaye
Pays de Herve
Fagne-Famenne
Ardenne
Lorraine



Anciennement Périmètres de Règlement Général sur les Bâtisses e	n Site Rural
Code carto	91142-RMR-0001-01
Libellé	Hastière
Historique dossier	arrêté du 19/12/1984 modifié les 25/02/1999, 20/05/1999 et 25/01/2001
Lien doc	http://spw.wallonie.be/dgo4/index.php?thema=gru_view&details=91142-RMR-0001-01
Superficie Ha	5659.45039688
Date de la décision	16/05/2019
Référentiel	CADMAP2018

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
CoDT - Guide Régional d'Urbanisme (GRU) - Service de visualisation WMS









MonumentEnsemble



# Consulter WalOnMap

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Inventaire du Patrimoine Immobilier Culturel (IPIC) - Service de visualisation WMS











PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Rénovation urbaine - Service de visualisation WMS

Page **25** sur 41 Rénovation urbaine







🖹 Périmètres de Revitalisation Urbaine



# Consulter WalOnMap

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Revitalisation urbaine - Service de visualisation WMS

Revitalisation urbaine Page **26** sur 41









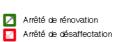


PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Périmètres de remembrement urbain (PRU) - Service de visualisation WMS









Arrêté de désaffectation

Arrêté de rénovation

Provisoire

Définitif

Arrêté de réhabilitation

SAR Provisoire
SAR Définitif



# Consulter WalOnMap

PROPRIÉTAIRE Service public de Wallonie (SPW) Sites à réaménager de droit (SAR) - Service de visualisation WMS







ц	Périmètres historiques des sites d'activité
	Activités antérieures et actuelles
	Potentiel de reconversion

Bâtiments

Sites à réaménager (sar)



# Consulter WalOnMap

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Inventaire des sites à réaménager (ISA) - Service de visualisation WMS











PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Zones d'Initiative Privilégiée (ZIP) - Service de visualisation WMS







Périmètre de reconnaissance économique Droit de préemption



# Consulter WalOnMap

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Périmètres de reconnaissance économique (PRE) - Service de visualisation WMS







- A Petits seuils SEVESO
- Petits seuils SEVESO
- ▲ Grands seuils SEVESO Grands seuils SEVESO
- Zone vulnérable basée sur une courbe provisoire de risque et sur une distance de 200m autour du site SEVESO
- Zone vulnérable basée sur un risque de probabilité d'effets dangereux supérieure à E-5 et sur une distance de 100m autour du site SEVESO
- Zone vulnérable basée sur un risque de probabilité d'effets dangereux comprise entre E-5 et E-6 et sur une distance de 200m autour du site SEVESO



PROPRIÉTAIRE Service public de Wallonie (SPW)

SEVESO - Service de visualisation WMS

SEVESO - Série Page **32** sur 41









PROPRIÉTAIRE Service public de Wallonie (SPW)

Atlas du karst wallon - Service de visualisation WMS

Atlas du karst Wallon - Série Page **33** sur 41









Sols sableux ou limono-sableux à drainage naturel excessif ou légèrem

Sols sableux ou limono-sableux à drainage naturel principalement mod: Sols sablo-limoneux à drainage naturel principalement favorable

Sols sablo-limoneux à drainage naturel principalement modéré ou impa

Sols limoneux à drainage naturel favorable

Sols limoneux à drainage naturel modéré ou imparfait

Sols limoneux à drainage naturel assez pauvre à très pauvre

Sols argileux à drainage naturel favorable à imparfait

Sols argileux à drainage naturel assez pauvre à très pauvre

Sols limoneux peu caillouteux à drainage naturel favorable

Sols limoneux peu caillouteux à drainage naturel principalement modére Sols limono-caillouteux à charge schisto-phylladeuse et à drainage nati

Sols limono-caillouteux à charge schisto-gréseuse ou gréseuse et à dra

Sols limono-caillouteux à charge schisto-gréseuse ou gréseuse et à dra

modéré à assez pauvre

Sols limono-caillouteux à charge schisteuse et à drainage naturel princ

Sols limono-caillouteux à charge psammitique ou schisto-psammitique

naturel principalement favorable

quasi-exclusivement favorable

Sols limono-caillouteux à charge calcaire ou contenant du calcaire et à quasi-exclusivement favorable

Sols limono-caillouteux à charge de silexite ou de gravier ou de congloi naturel principalement favorable

Sols limono-caillouteux à charge de grès calcaire ou de grès argilo-calc naturel favorable à imparfait

Sols limono-caillouteux à charge crayeuse et à drainage naturel favorat Regroupement de complexes de sols de textures différentes ou sur fort de fonds de vallons limoneux ou rocailleux

Sols artificiels ou non cartographiés

#### Consulter WalOnMap

Principaux Types de Sols de Wallonie à 1:250.000	
Description	Sols limono-caillouteux à charge psammitique ou schisto-psammitique et à drainage n aturel principalement favorable
Code	7410

**PROPRIÉTAIRE** 

Service public de Wallonie (SPW)
Carte des Principaux Types de Sols de Wallonie - Service de visualisation WMS

0

Page 34 sur 41 Principaux types de sols







- Présence de carrières souterraines
- Présence de puits de mines
- Présence potentielle d'anciens puits de mines
- Présence de minières de fer
- Présence de karst



PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Zones de consultation de la DRIGM - Série - Service de visualisation WMS







Parcelles pour lesquelles des démarches de gestion des sols on été réalisées ou sont à prévoir (Art. 12 §2 et 3 du Décret)

Parcelle nécessitant des démarches

Parcelles concernées par des informations de nature strictement indicative ne menant à aucune obligation (Art. 12 §4 du Décret)

Parcelle de nature indicative



#### Consulter WalOnMap

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

Etat des sols - Inventaire des terrains pollués et potentiellement pollués en Wallonie - Service de visualisation WMS







- Concession de mines de houille
- Concession de mines métalliques
  Concession de mines de fer
- Concession de mines d'or
- Concession de mines de schistes alunifères
- ☐ Concession de mines de graphite
- Concession de mines de lignite
- Réservoir souterrain de stockage de gaz naturel

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Concessions minières (nature des gisements concédés) - Service de visualisation WMS

Page **37** sur 41 Concessions minières - Série







# Bornes

- Bornes hectométriques
- Bornes kilométriques

#### Réseau régional

- Autoroutes
- Rings
- Nationales



# Consulter WalOnMap

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Réseau routier régional et bornes associées - Service de visualisation WMS







	Remembrements terminés
	Remembrements en cours - Actes non signés
•	Remembrements en cours - Actes signés
	Droit de préemption, Service extérieur de Mons
	Droit de préemption, Service extérieur de Libramont
	Droit de préemption, Service extérieur de Huy
	Pas de droit de préemption



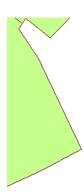
PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Aménagement foncier - Série - Service de visualisation WMS

Page **39** sur 41 Aménagement foncier



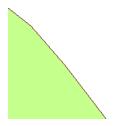








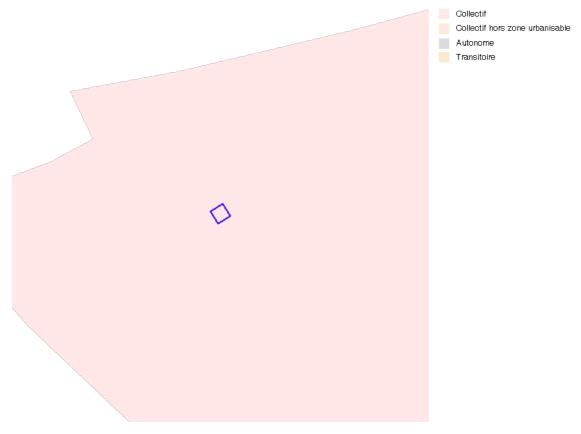




Consulter WalOnMap

PROPRIÉTAIRE
Service public de Wallonie (SPW)
Parcellaire agricole anonyme (situation 2020) - Service de visualisation WMS





PROPRIÉTAIRE Société Publique de Gestion de l'Eau (SPGE) Plans d'assainissement (PASH) - Service de visualisation WMS

Plans d'assainissement (PASH) Page **41** sur 41