

# DC à la carte



---

*Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove*  
*41362B1476/00C000*

---

Locatie  
Omgeving  
Kadaster  
Gewestplan  
Water  
Natuur  
Recht van voorkoop  
Beschermd onroerend erfgoed  
Vastgestelde inventarissen  
Wetenschappelijke inventarissen  
Unesco werelderfgoed  
Historische kaarten  
Wonen

Dossier: 2026-0220/001

---

*Locatie*

---



Dossier: 2026-0220/001

---

Omgeving

---

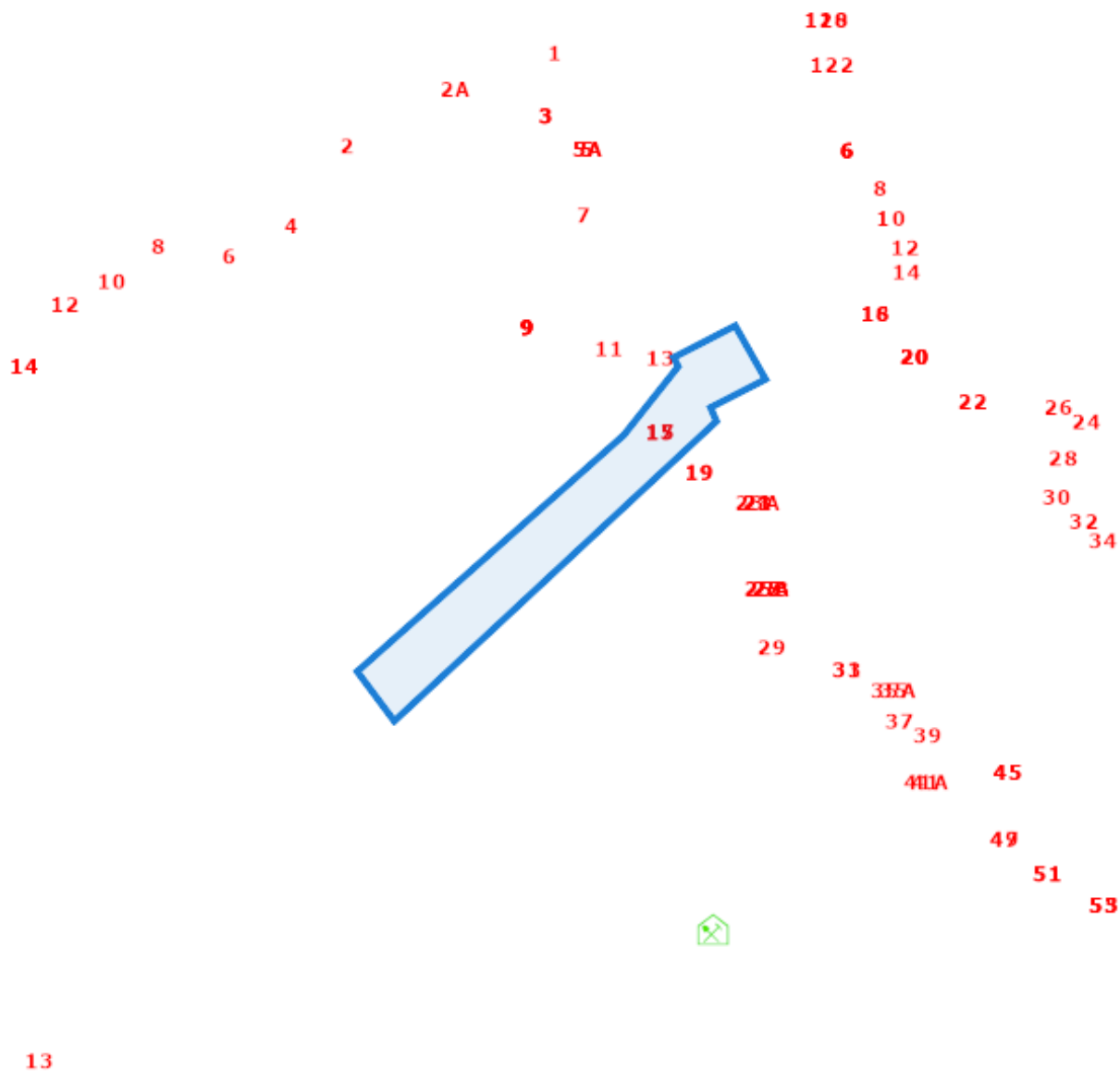


---

Kadaster

---

Meest recente toestand



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 2026-0220/001

### Fiscale toestand



[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

---

Gewestplan

---

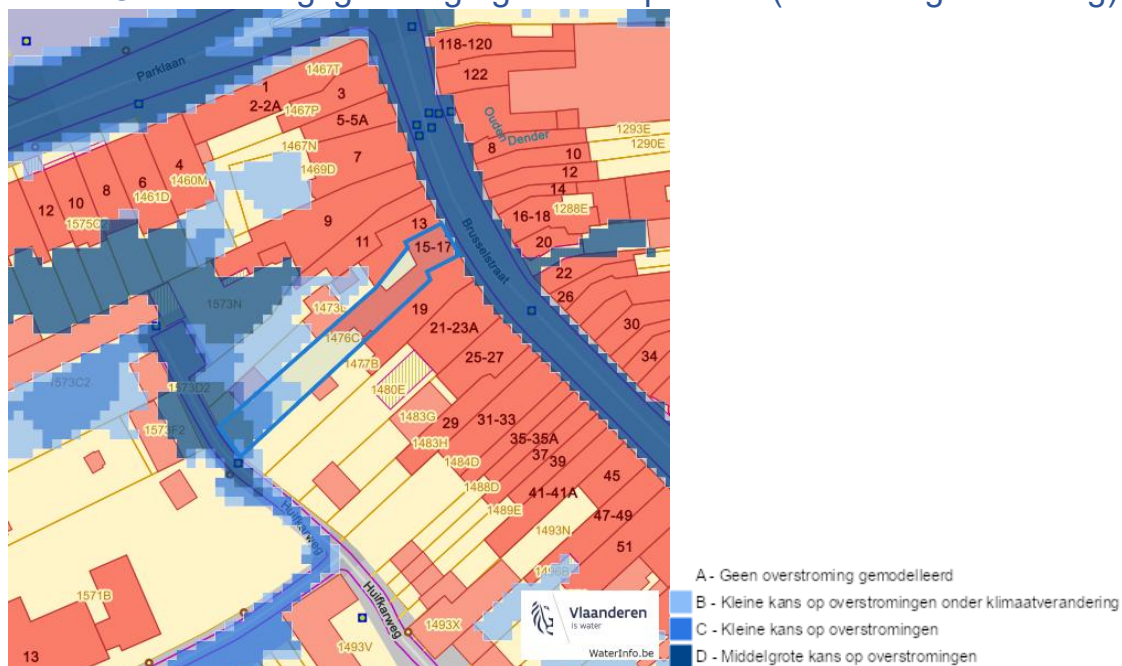


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
Gewestplan legende

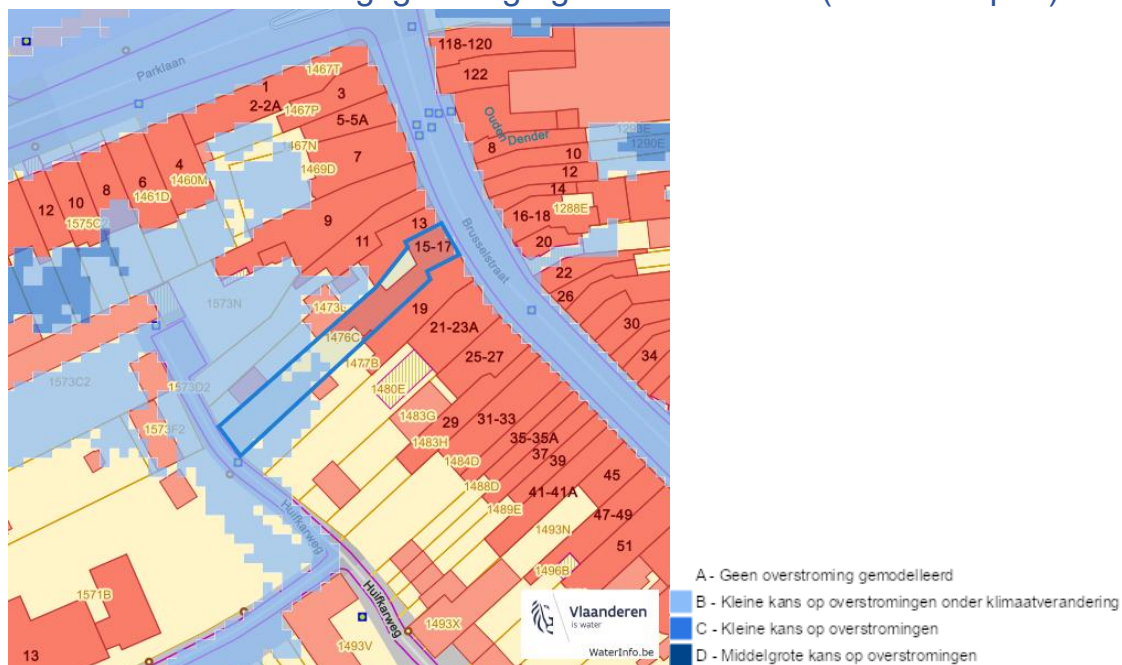
Dossier: 2026-0220/001

## Water

## Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)

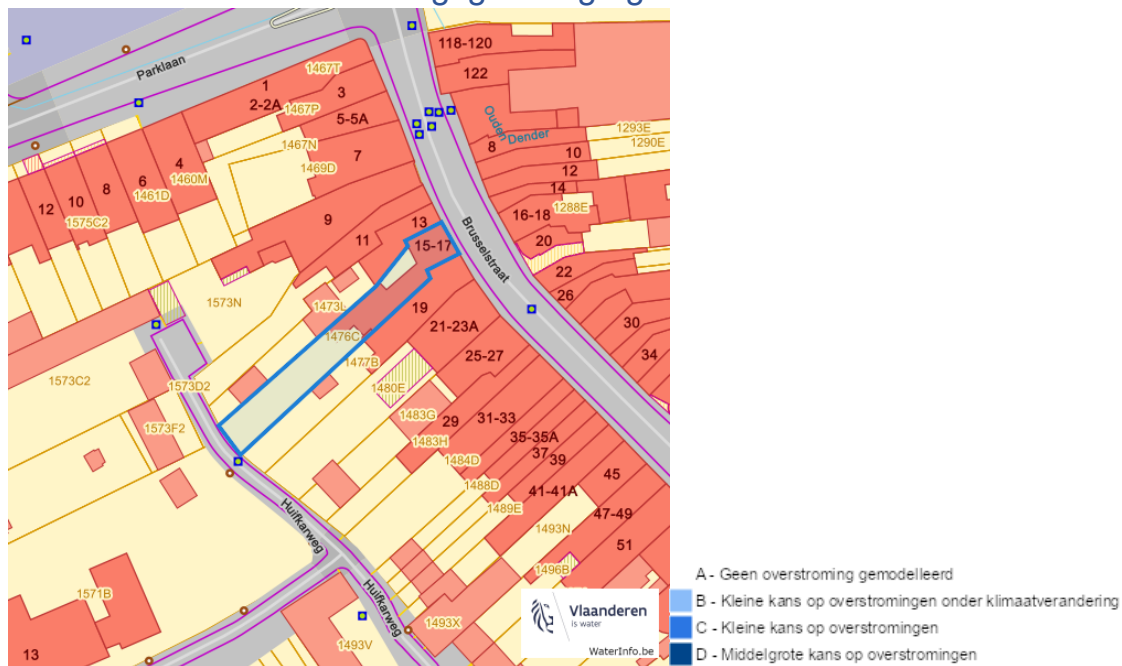


## Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)

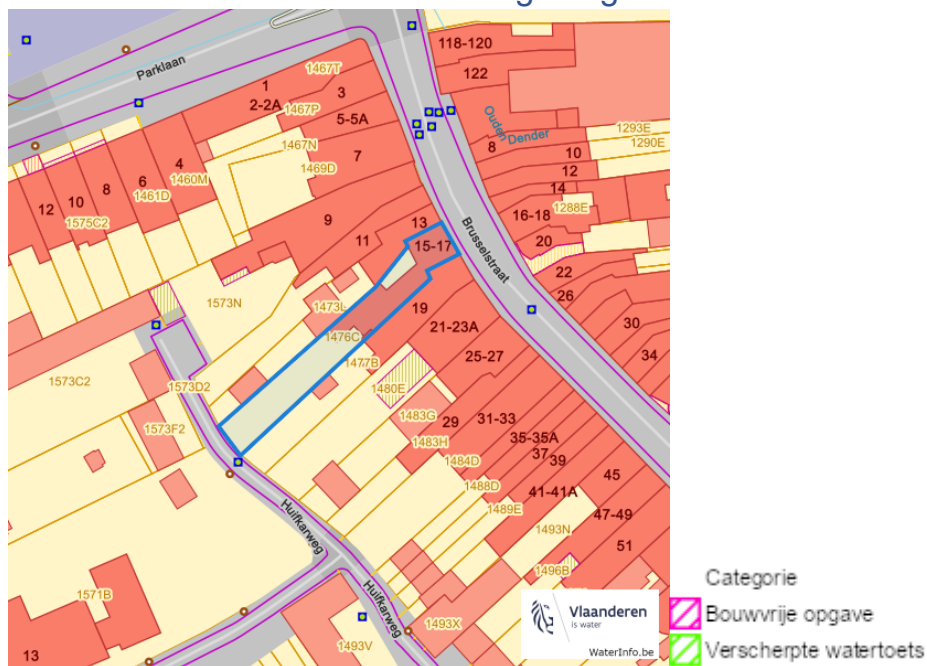


Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



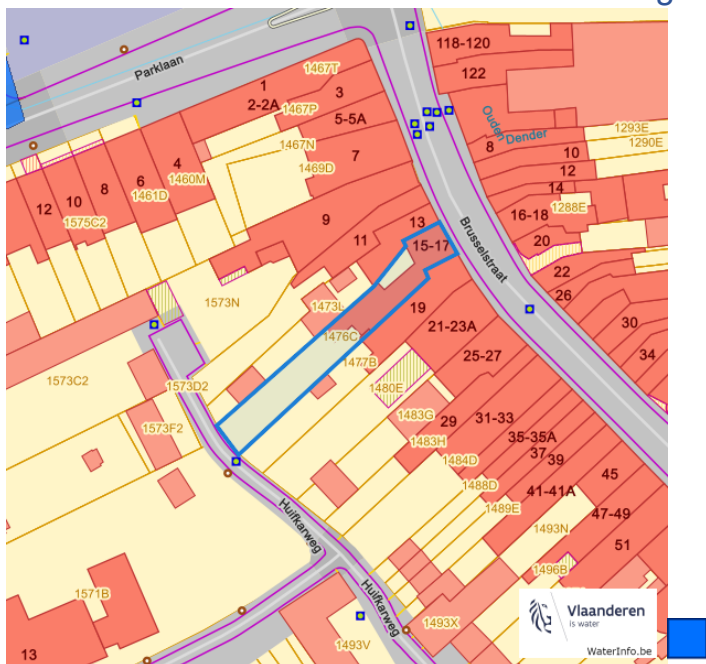
### Signaalgebieden



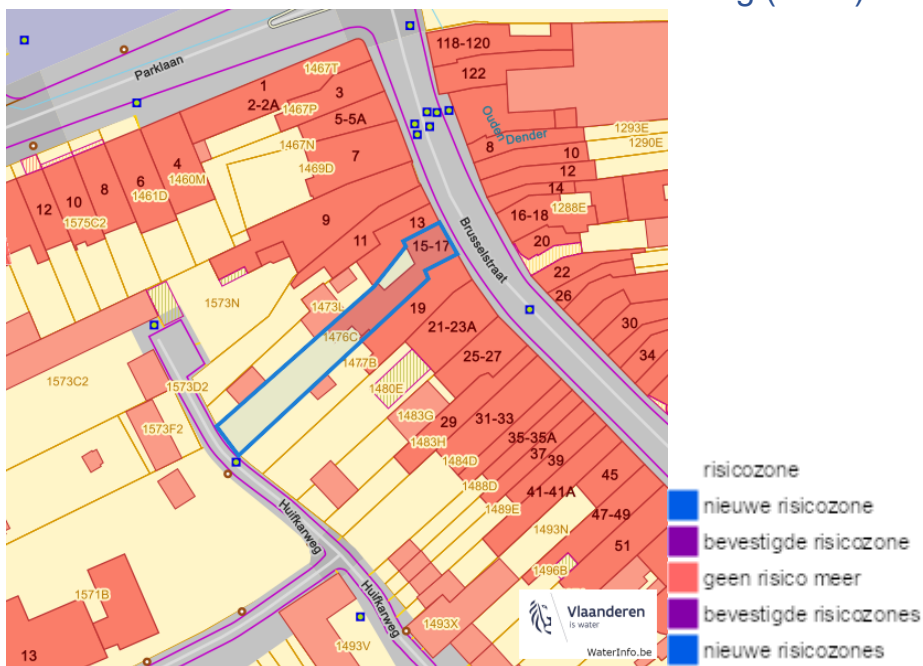
Dossier: 2026-0220/001

Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

### Recent overstromde gebieden (2017)

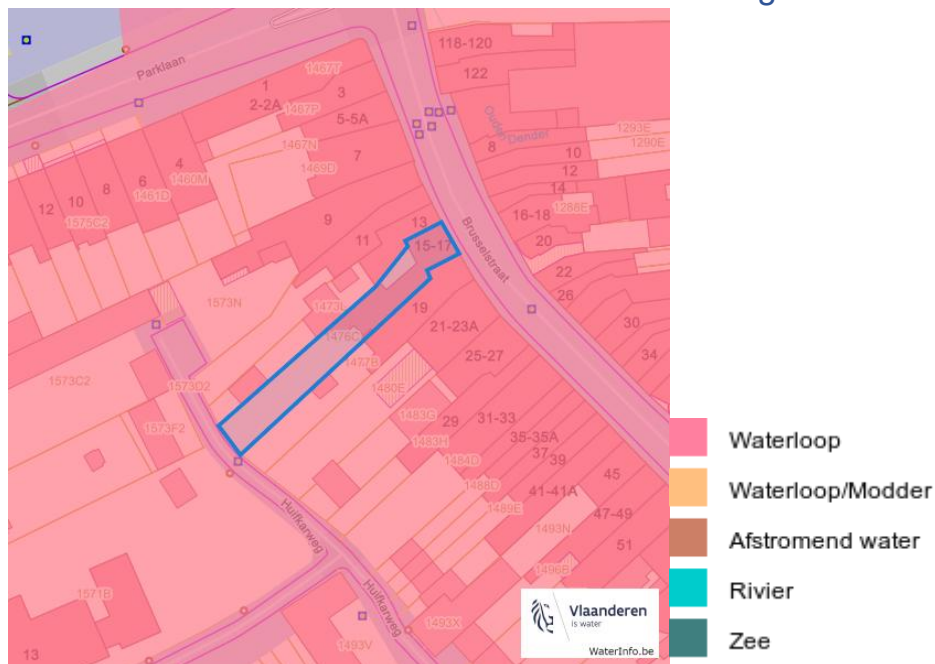


### Risicozones overstrooming (2017)

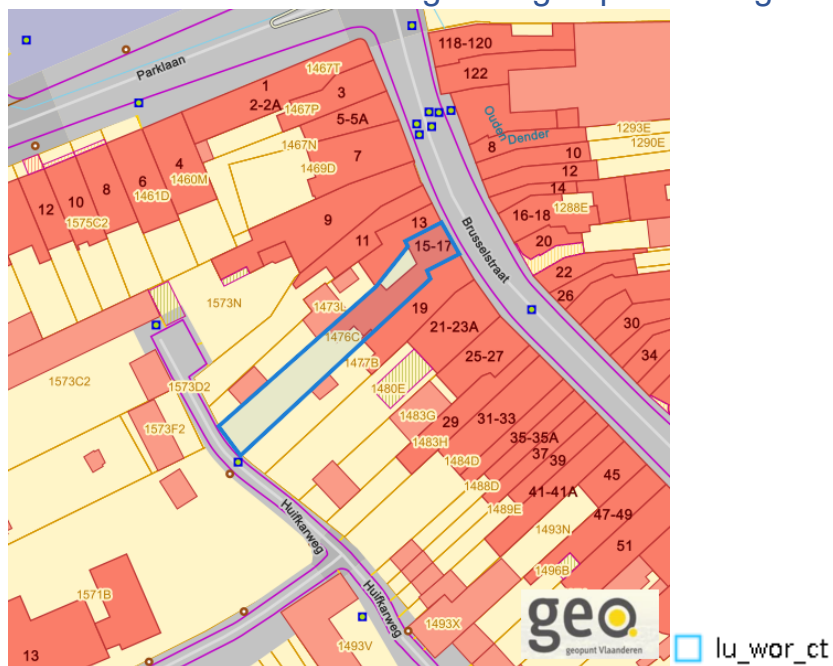


Dossier: 2026-0220/001

### Van nature overstroombare gebieden

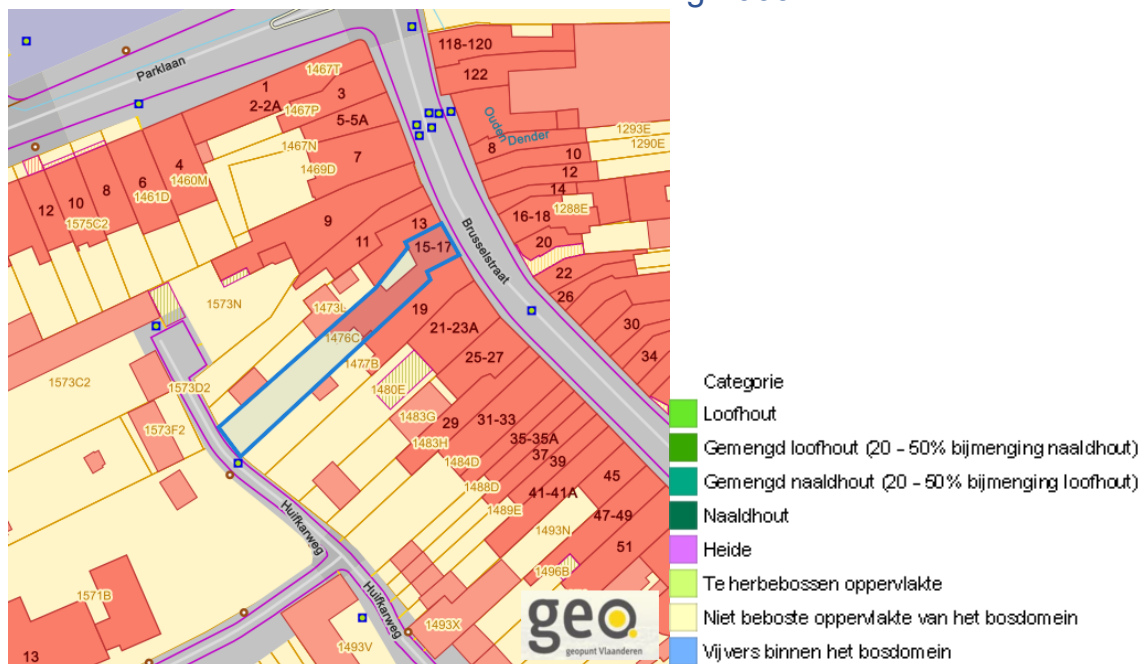


### Watergevoelige openruimtegebieden



Natuur

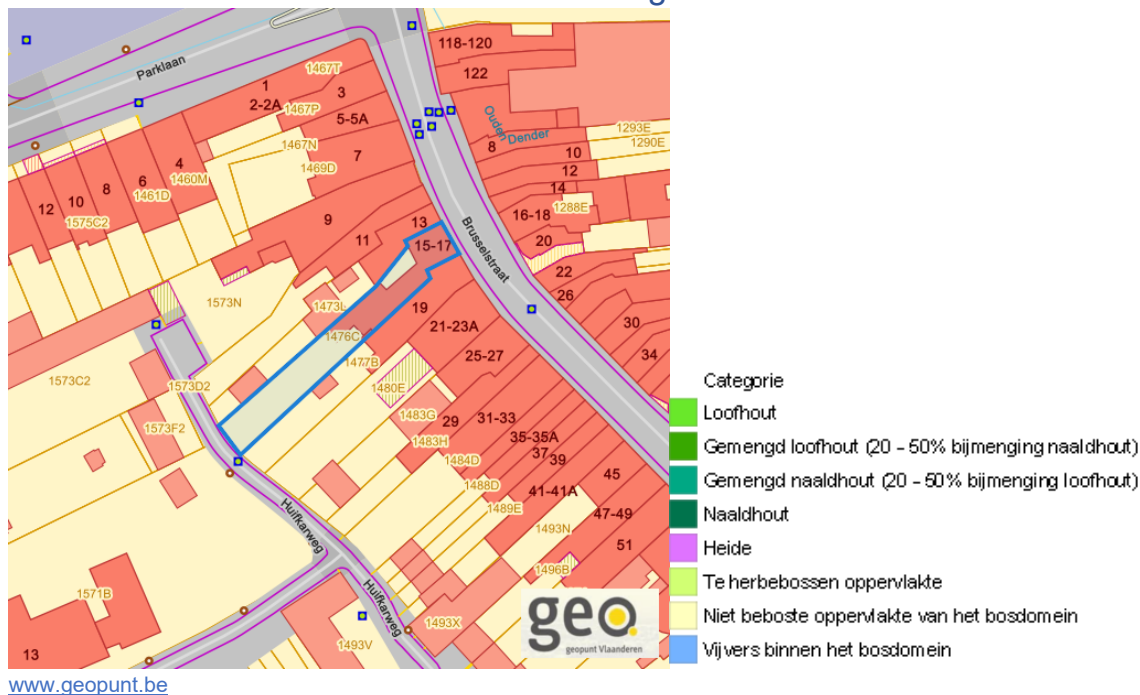
Bosreferentielaag 2000



Groenkaart Vlaanderen (2021)



### Boskartering 1990

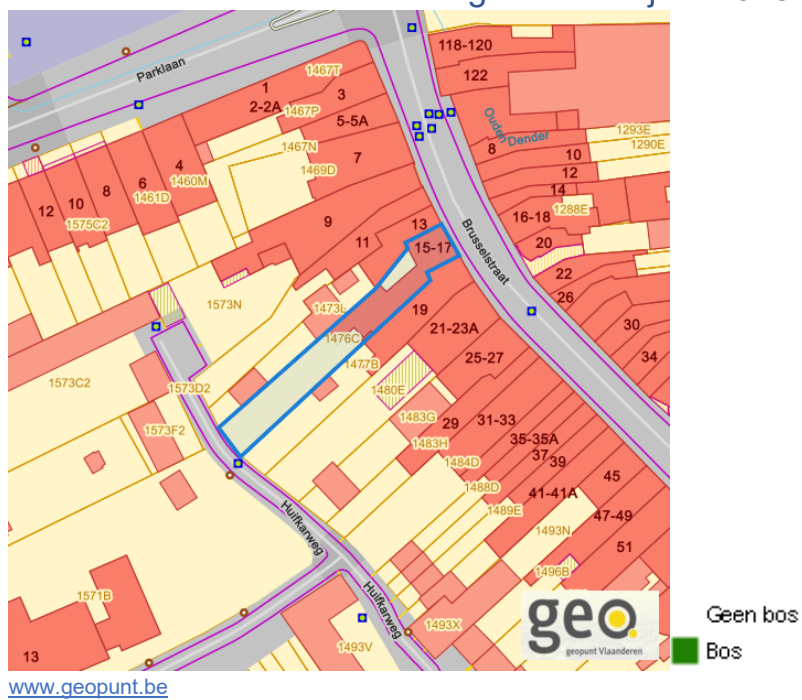


### Digitale boswijzer 2021

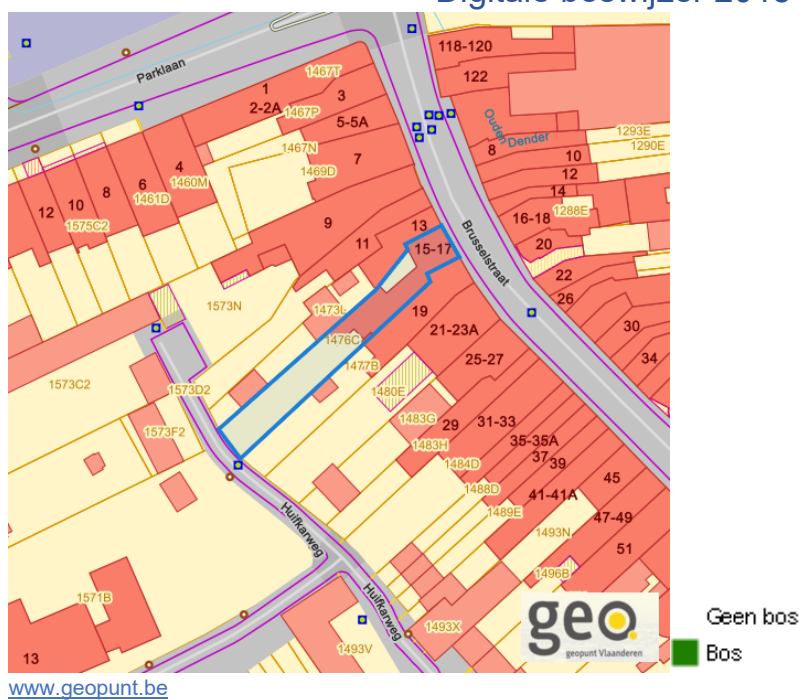


Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

## Digitale boswijzer 2018



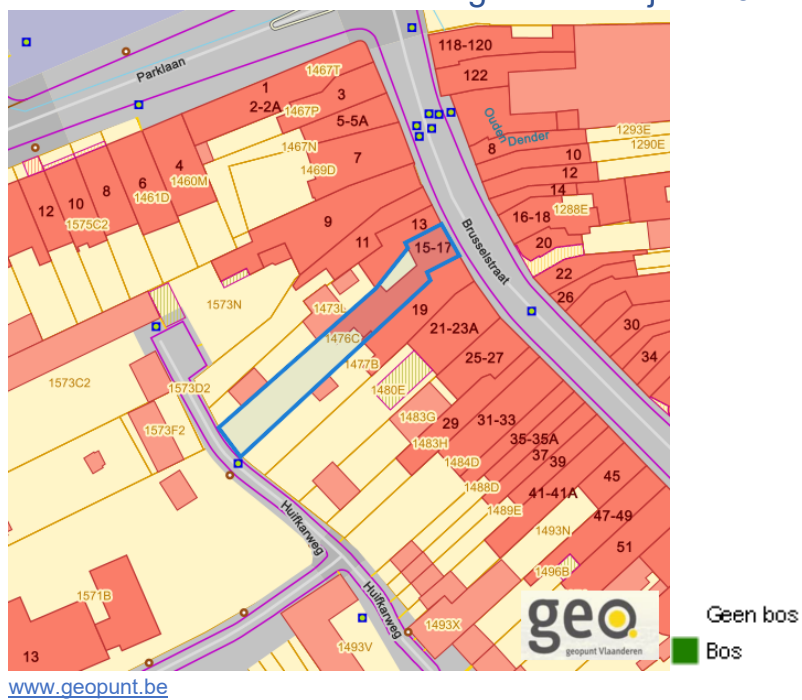
## Digitale boswijzer 2015



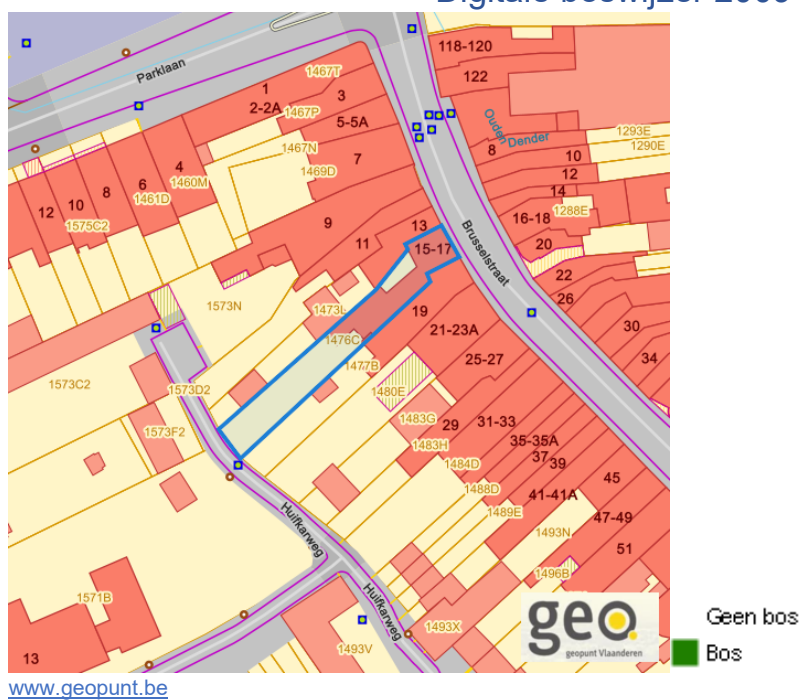
Dossier: 2026-0220/001

Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

## Digitale boswijzer 2012



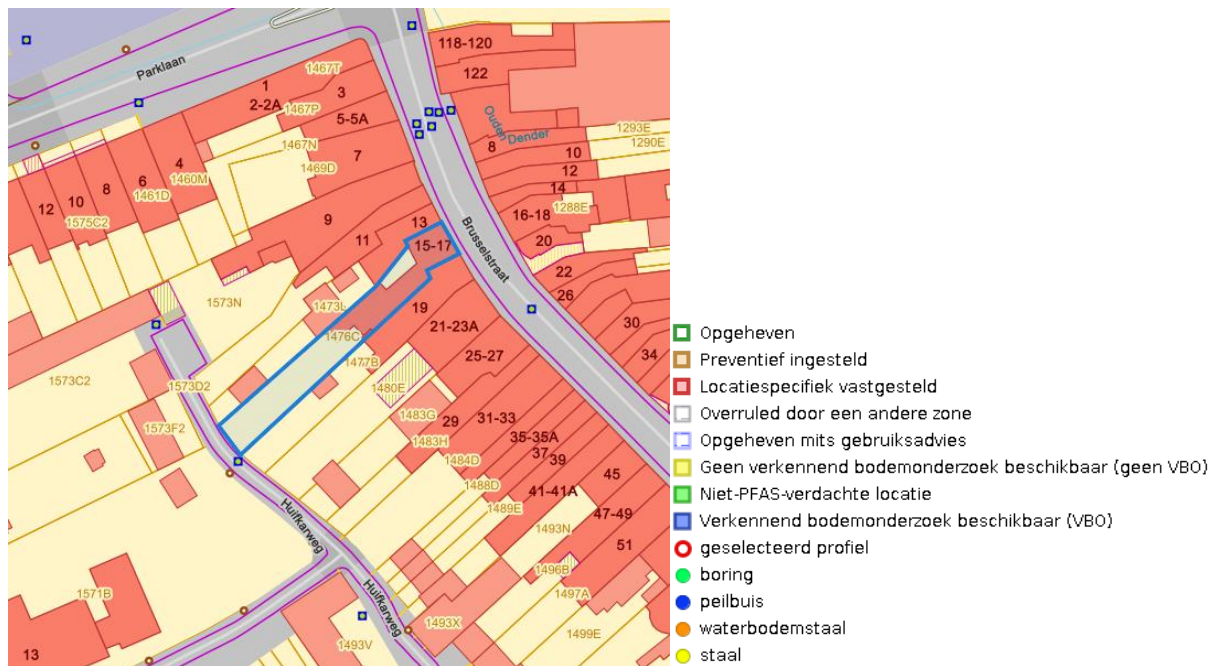
## Digitale boswijzer 2009



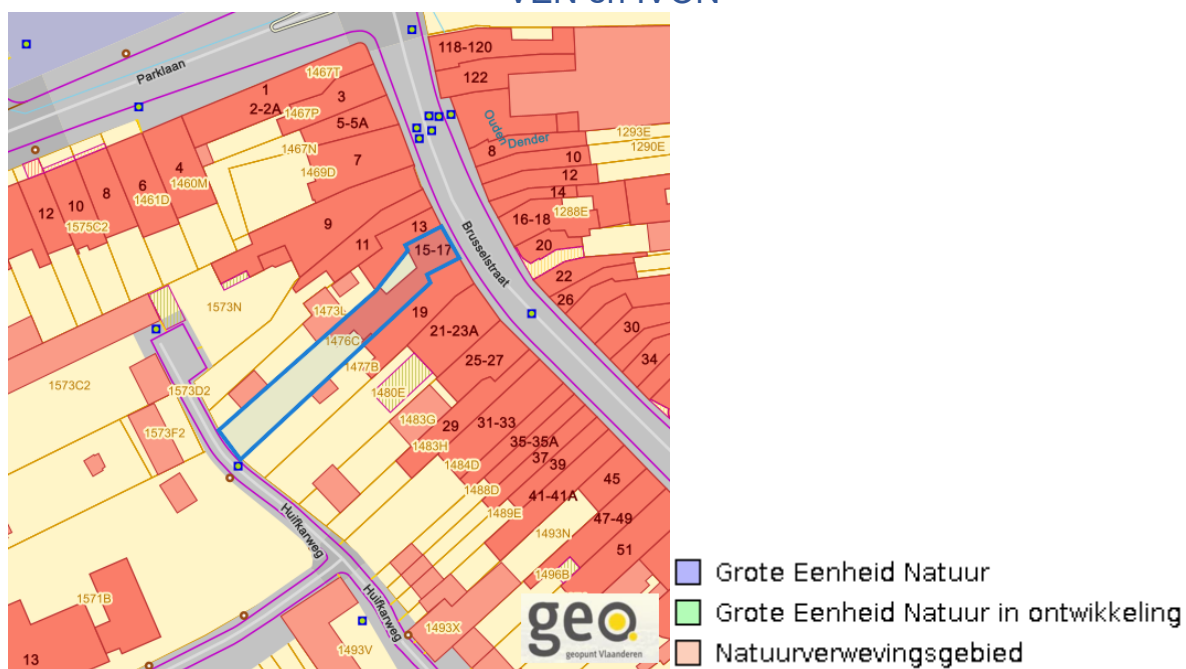
Dossier: 2026-0220/001

Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

### PFAS



### VEN en IVON



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

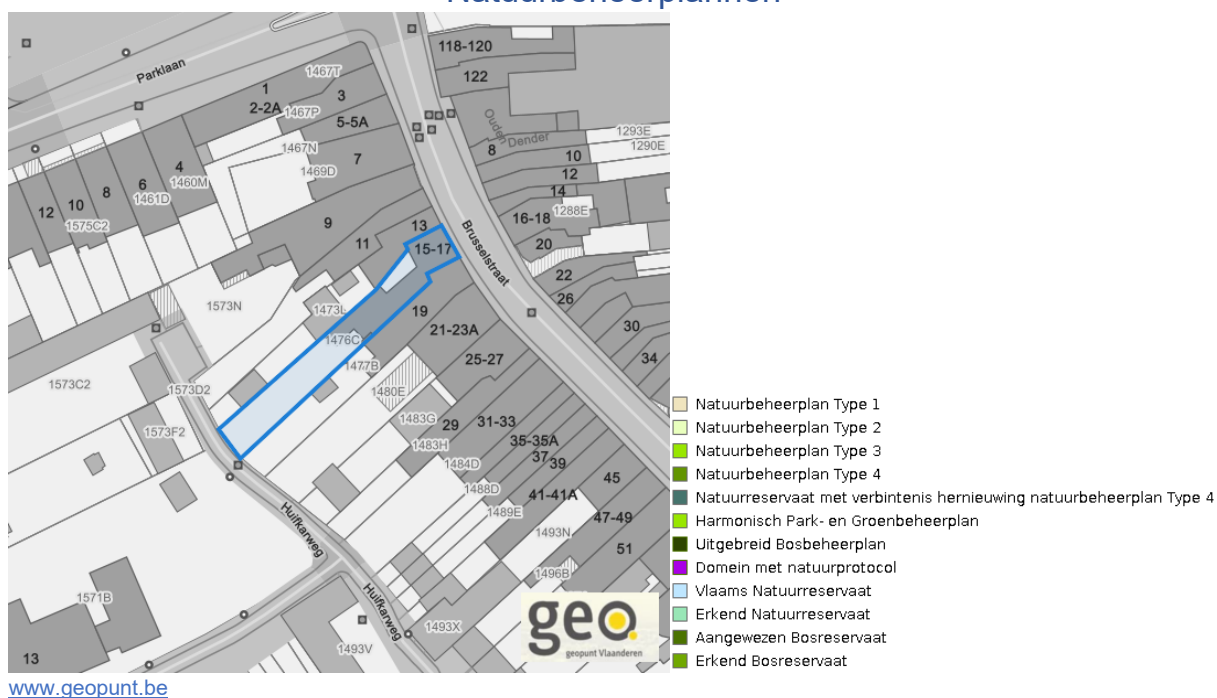
Dossier: 2026-0220/001

Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

## Jachtterreinen



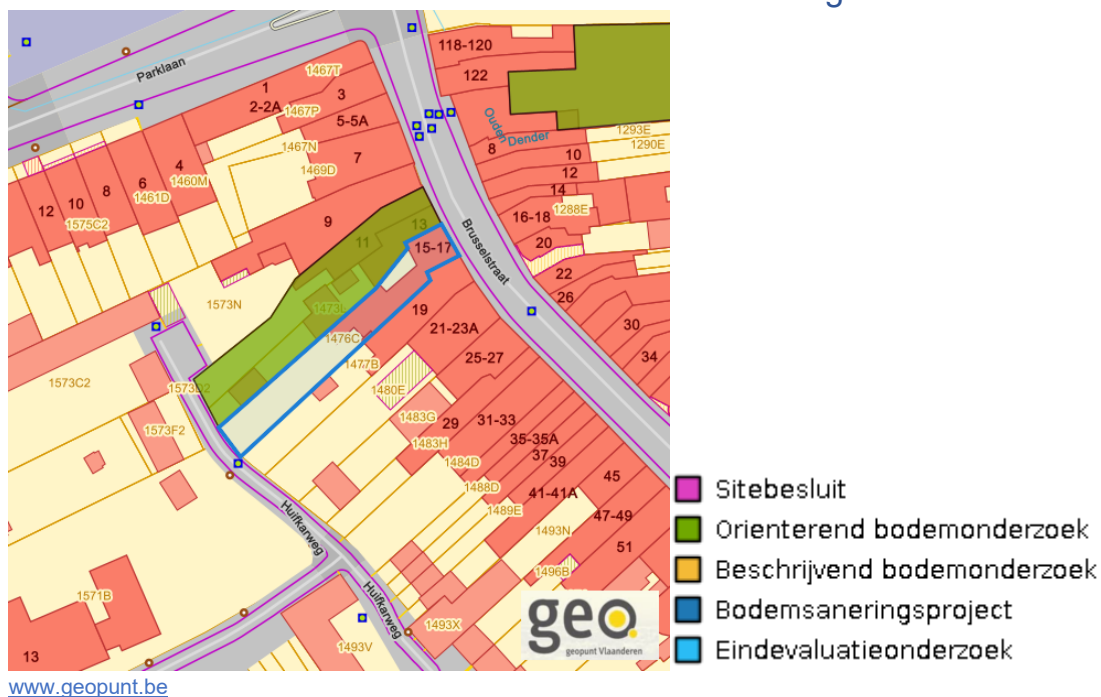
## Natuurbeheerplannen



Dossier: 2026-0220/001

Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

## Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 2026-0220/001

---

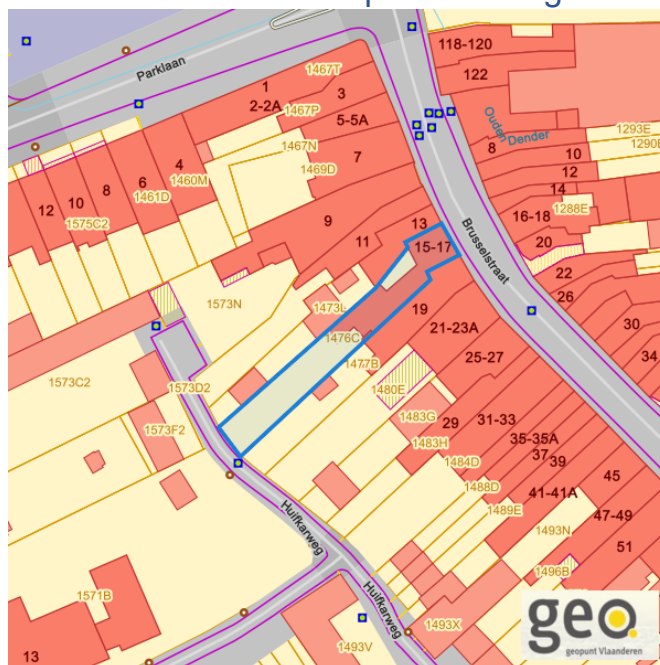
*Recht van voorkoop*

---

## Vlaams voorkooprecht

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Recht van voorkoop afbakening

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

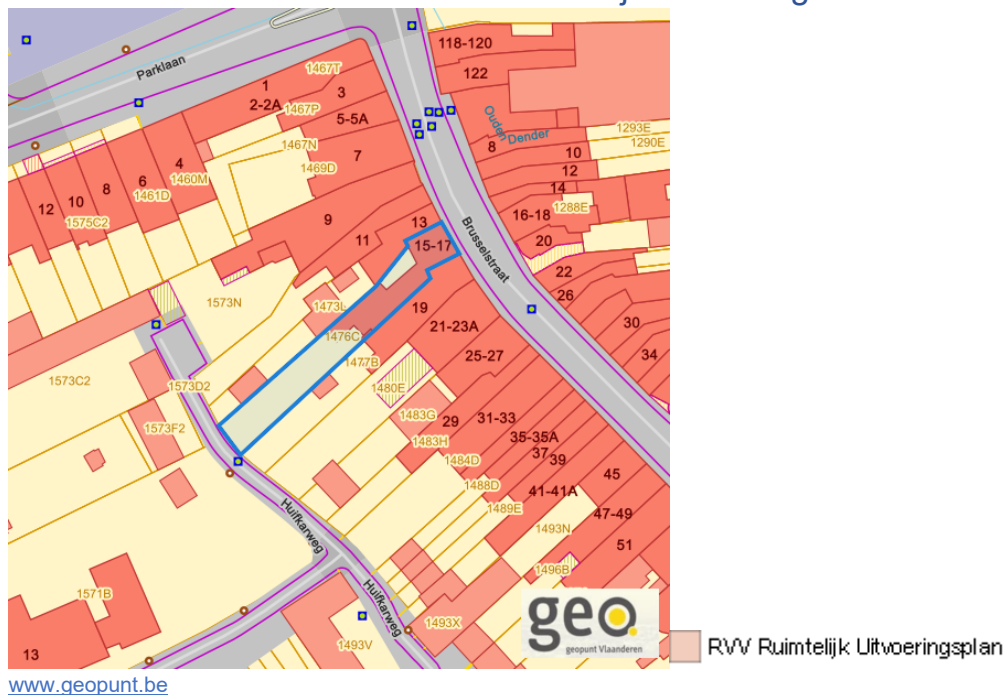
Dossier: 2026-0220/001

---

*Detailkaarten recht van voorkoop*

---

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

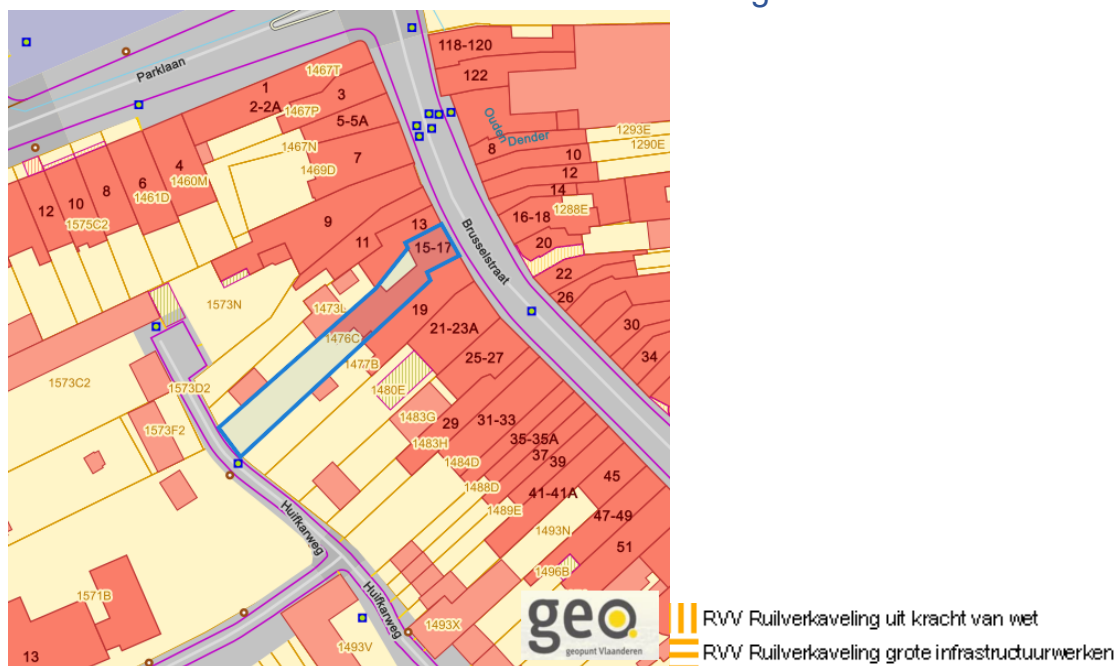
**Rvv: Ruimtelijke ordening**

Dossier: 2026-0220/001

Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

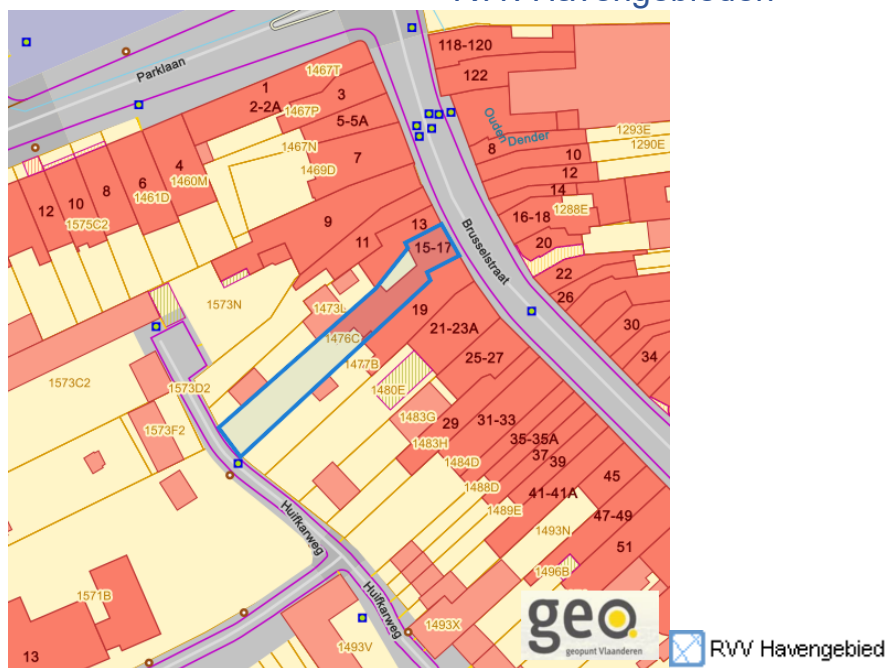
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Havengebieden



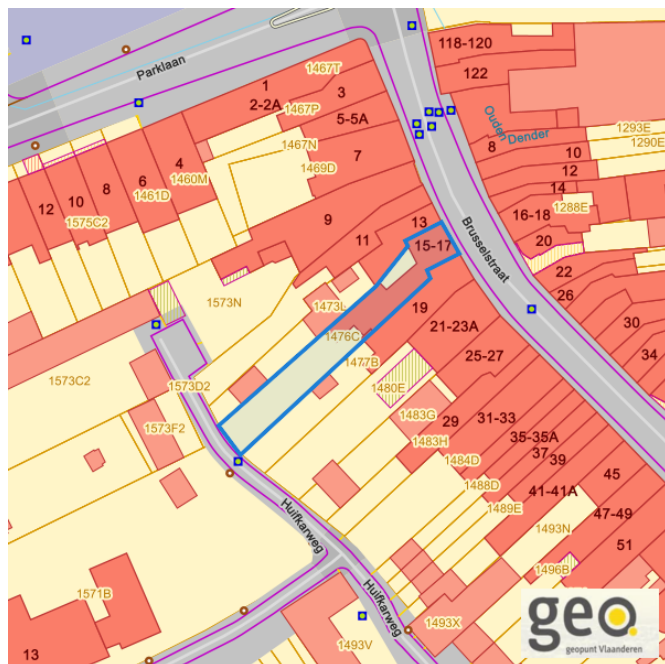
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2026-0220/001

Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

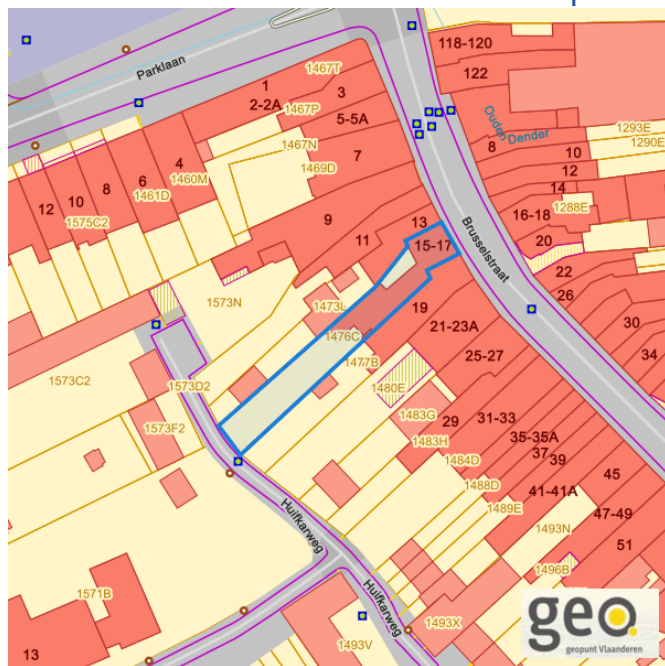
### Rvv: de Vlaamse waterweg





RvW de Vlaamse Waterweg nv

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Complexe Projecten



-  Complex project Projectbesluit
-  Complex project Voorkeursbesluit

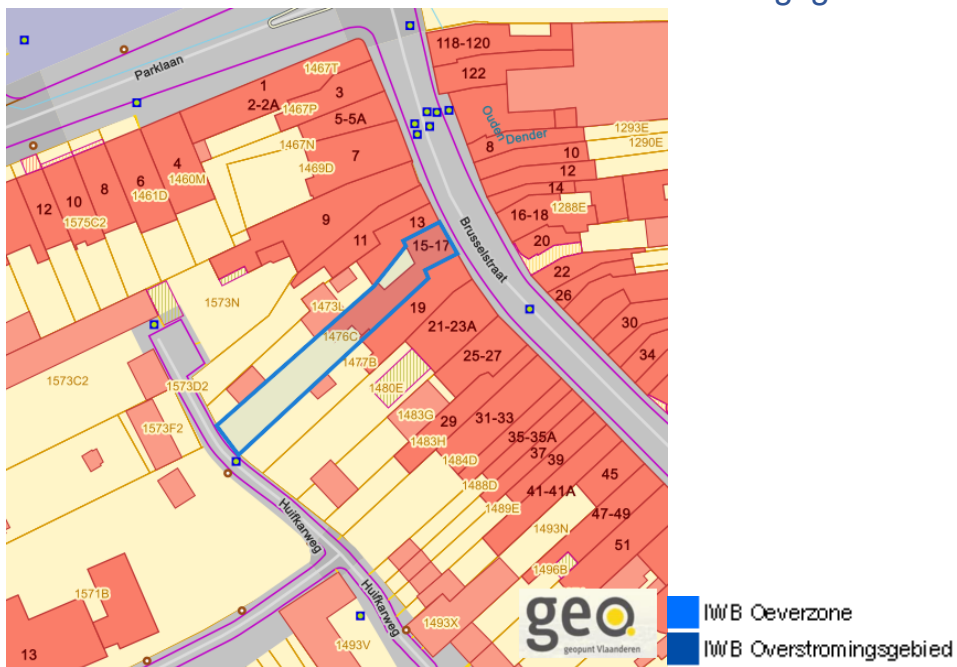
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2026-0220/001

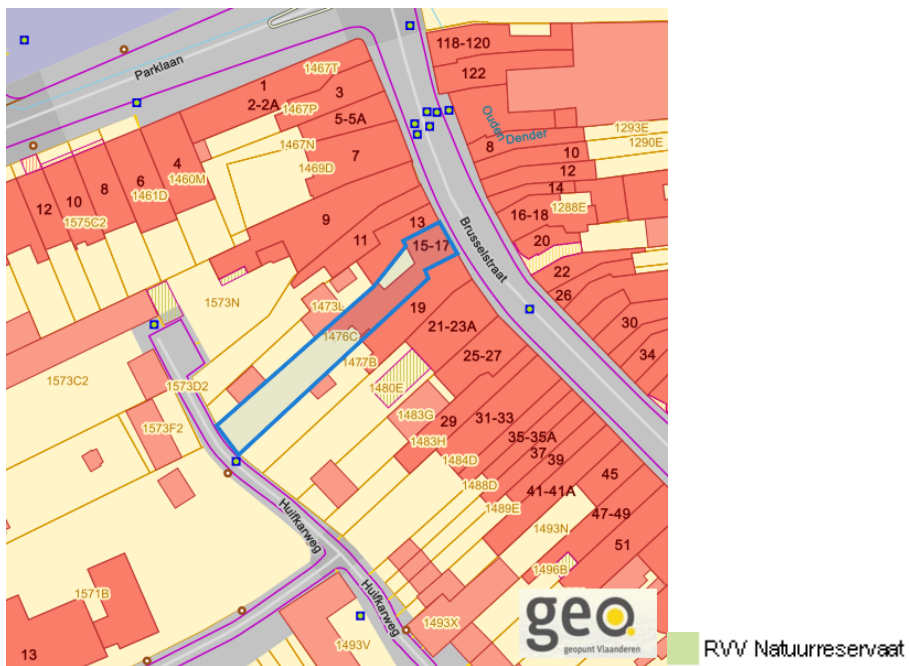
Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvw: Oeverzones en overstromingsgebieden



### Rvw: Natuurreservaten

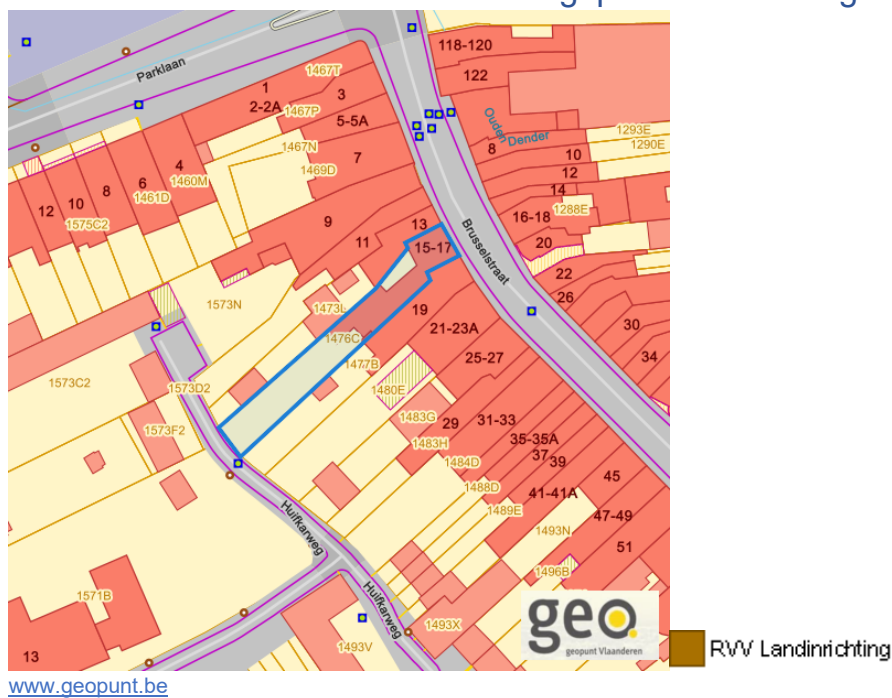


Dossier: 2026-0220/001

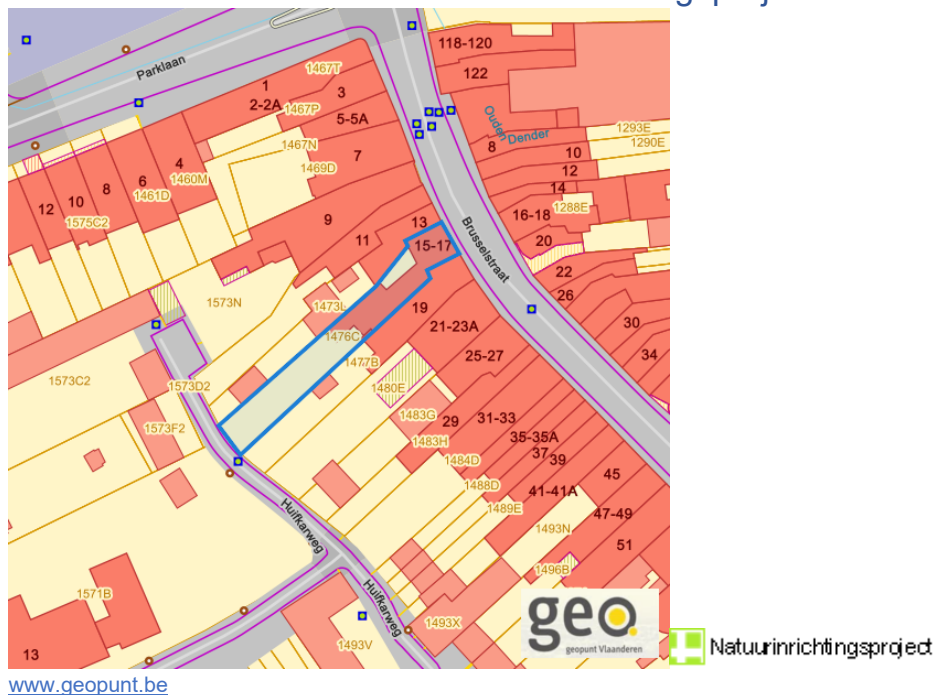
Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



Dossier: 2026-0220/001

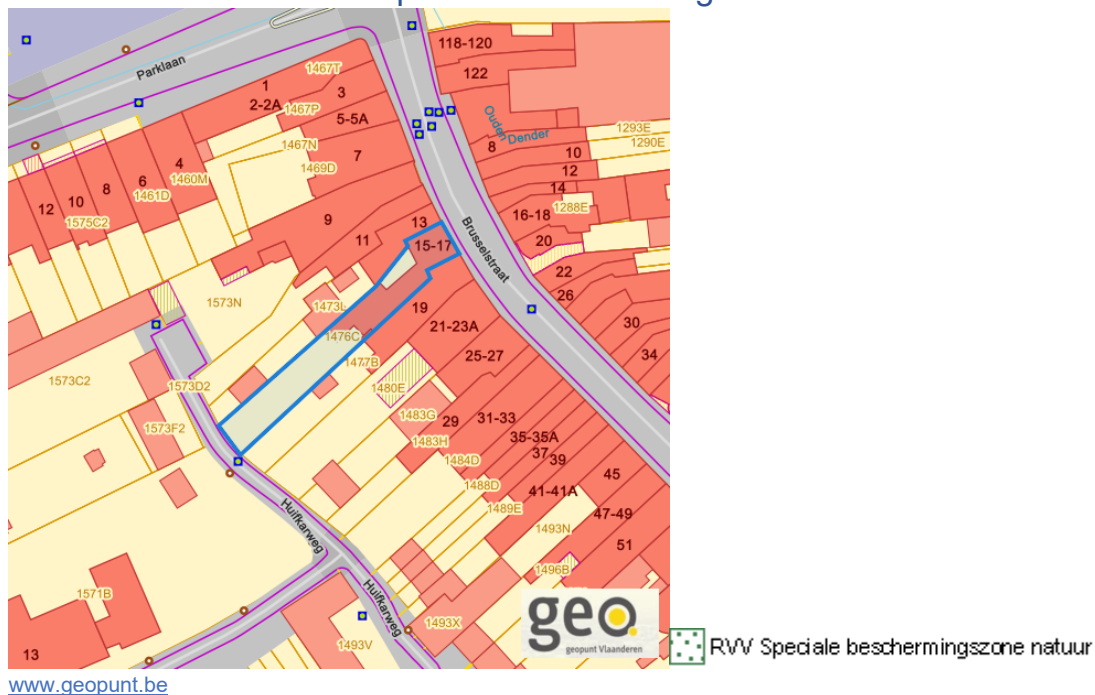
Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

## Rvv: Vlaams Ecologisch Network



## Rvv: Speciale beschermingszones natuur



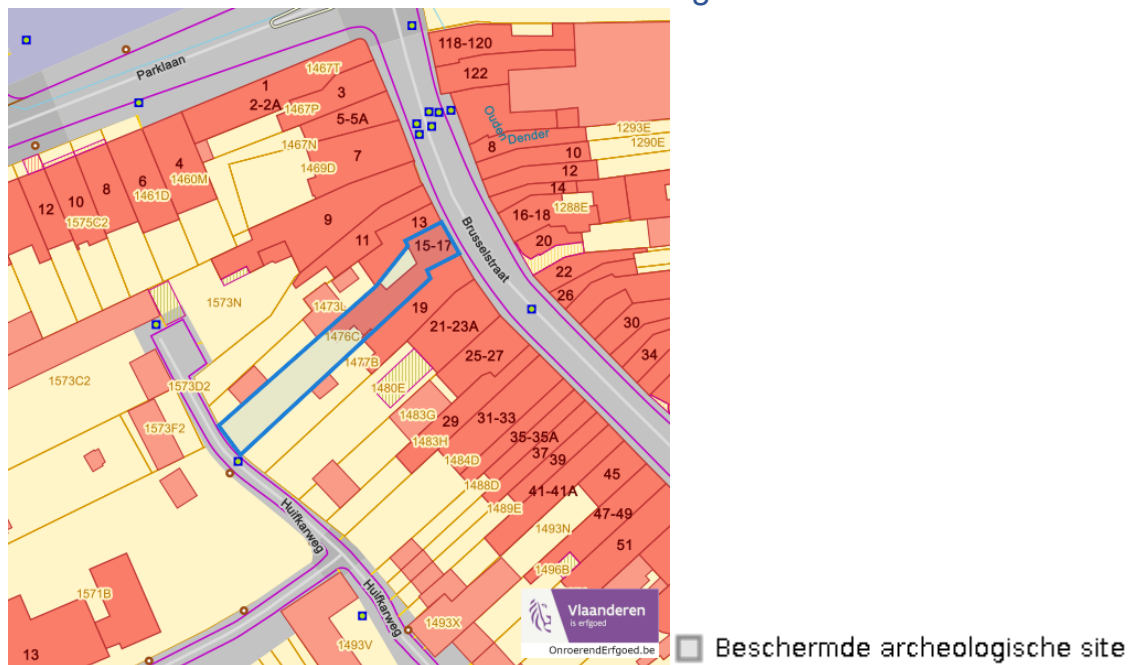
Dossier: 2026-0220/001



*Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed*

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermdede archeologische sites



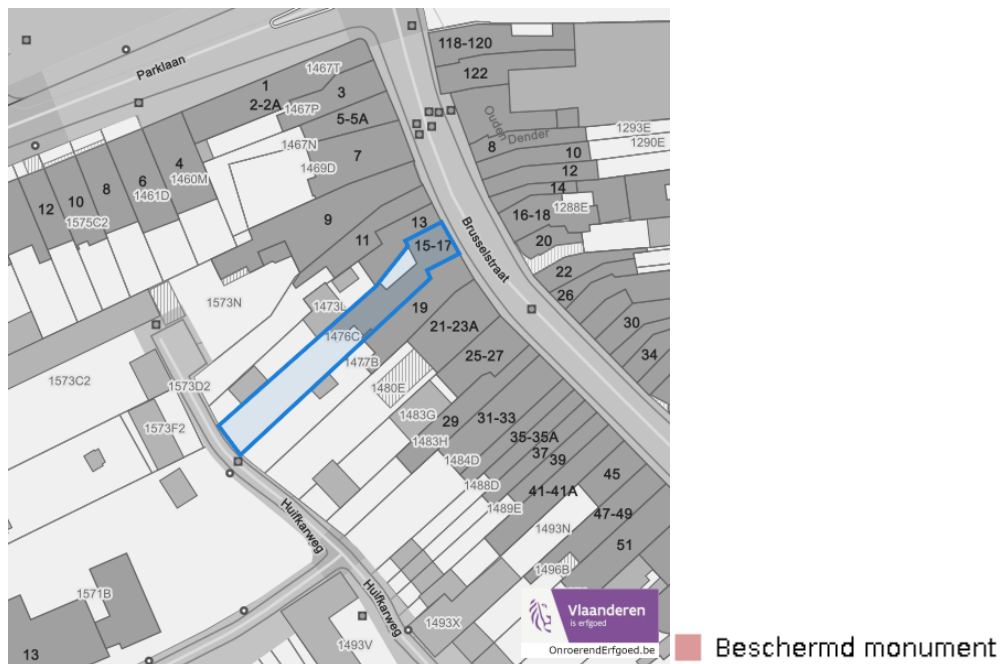
Beschermdede cultuurhistorische landschappen



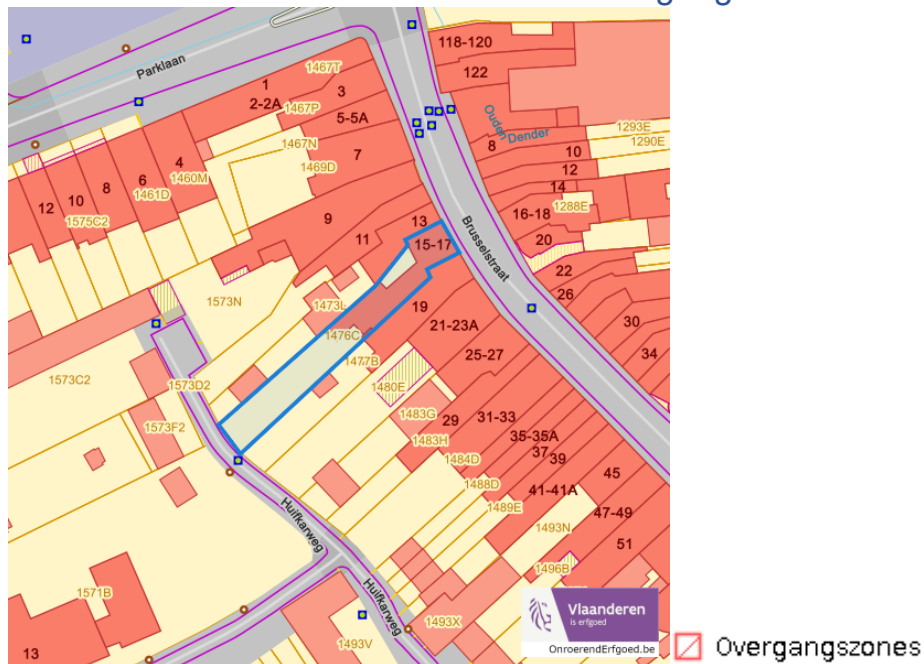
Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

### Beschermd monumenten



### Beschermd overgangszones



Dossier: 2026-0220/001

Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 2026-0220/001

## Vastgestelde inventarissen



Dossier: 2026-0220/001

### Detailkaarten vastgestelde inventarissen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

#### Vastgestelde inventaris: Archeologische zones



Vastgestelde afgebakende archeologische zone

#### Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed



Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

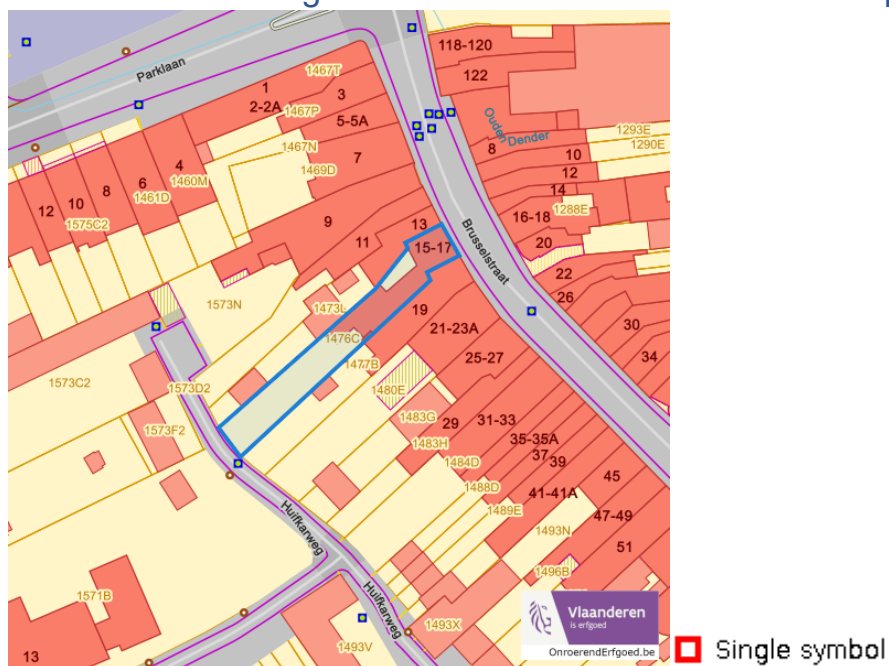
Dossier: 2026-0220/001



Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 2026-0220/001

## Wetenschappelijke inventarissen

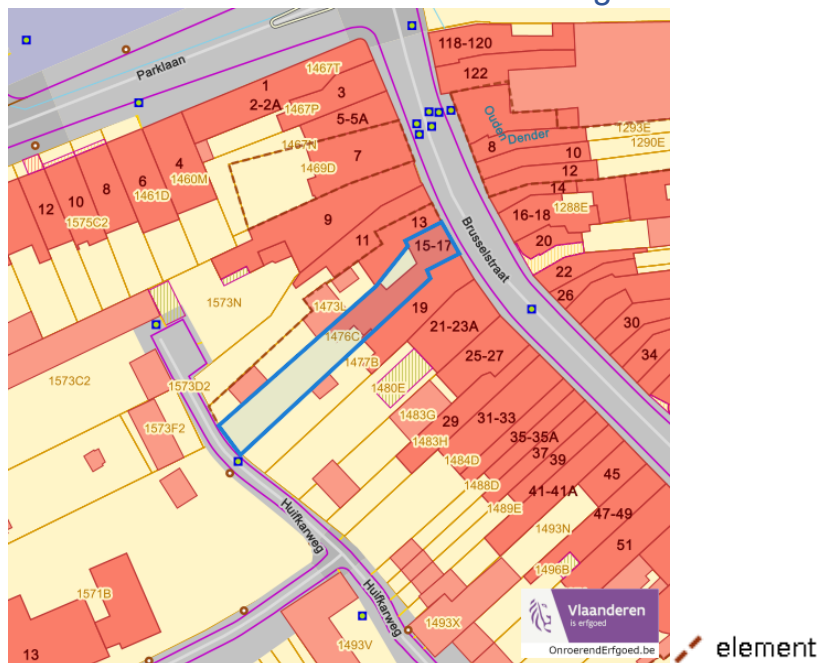


Dossier: 2026-0220/001

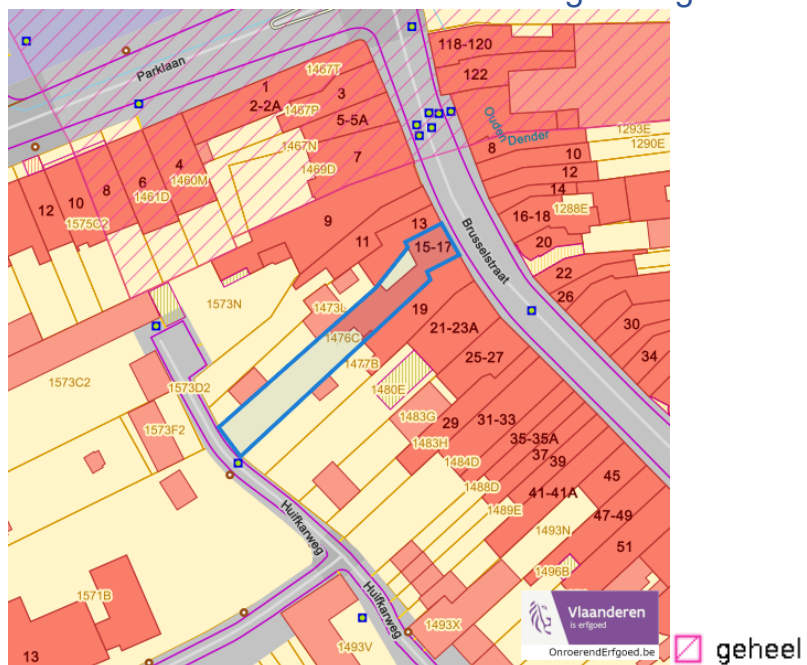
### Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

#### Bouwkundige elementen



#### Archeologische gehelen



Dossier: 2026-0220/001

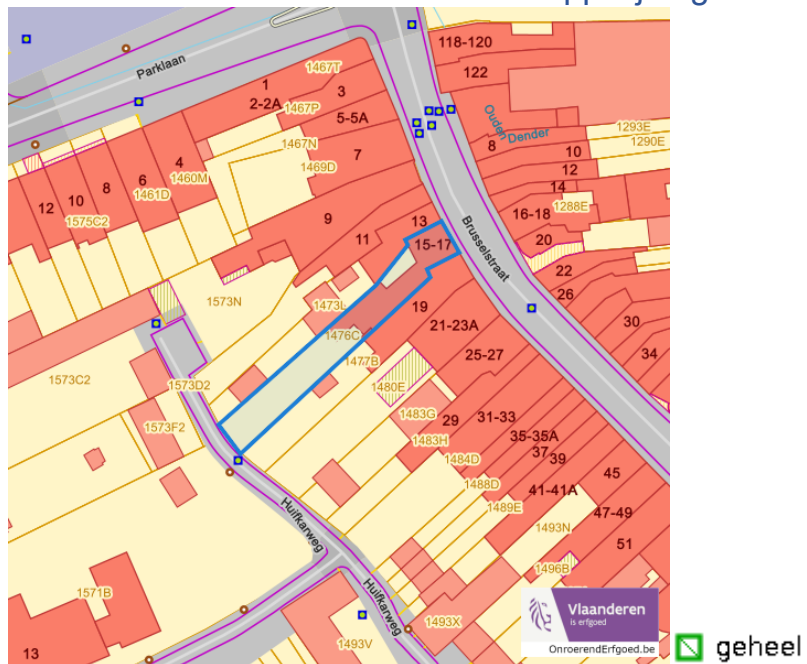
Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

## Landschappelijke elementen



## Landschappelijke gehelen



Dossier: 2026-0220/001

Unesco werelderfgoed



Dossier: 2026-0220/001

---

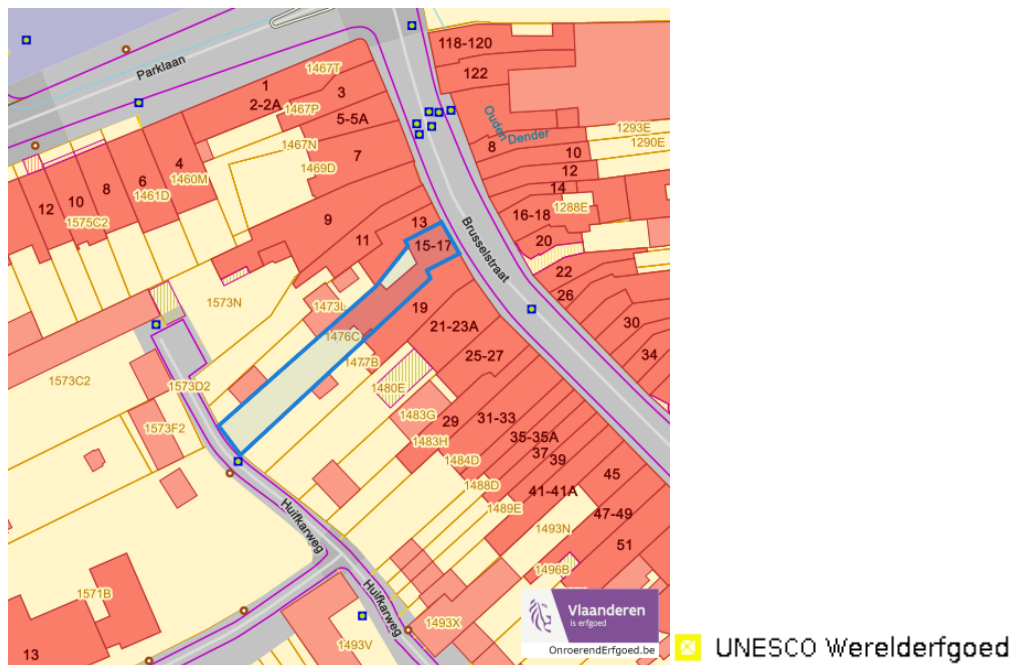
*Detailkaarten Unesco werelderfgoed*


---

## Unesco: Bufferzones



## Unesco: Kernzones



---

*Historische kaarten*

---

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2026-0220/001

Wonen

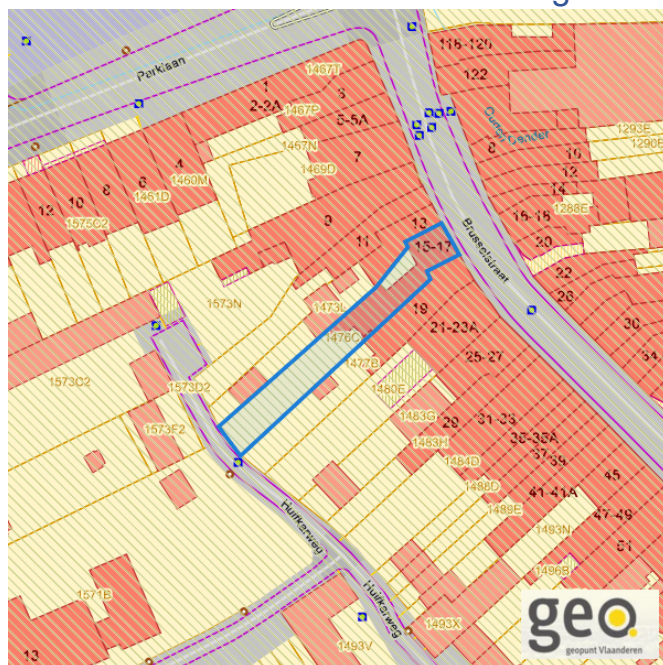
Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd

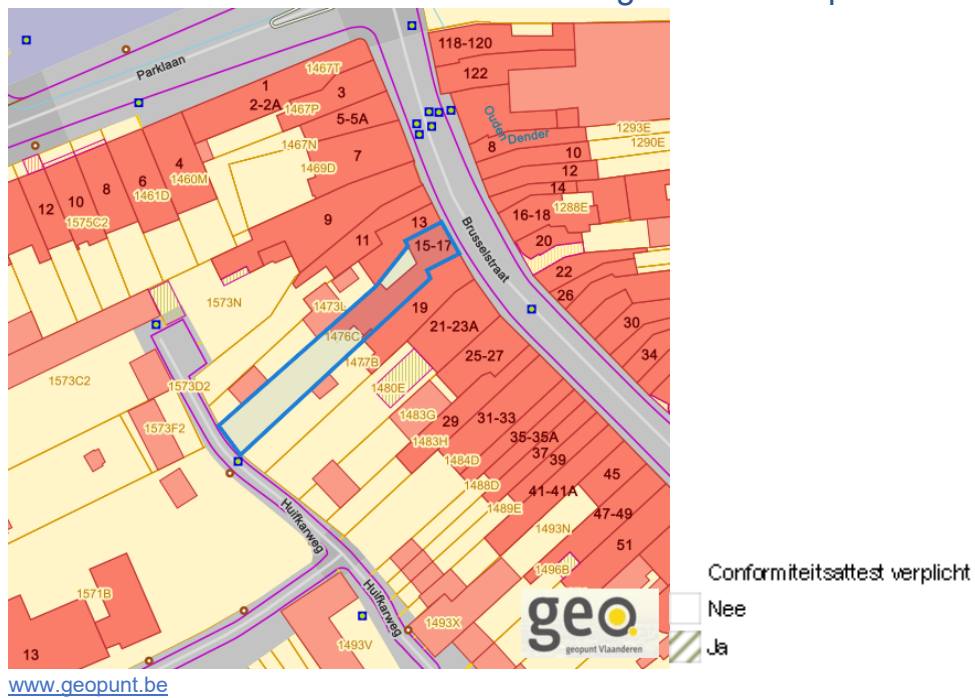


- Conformiteitsattest beperkte duurtijd
- Nee
  - Ja

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Brusselstraat 15/ 17, 9400 Ninove

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 2026-0220/001