

ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

Oprit Rozebroekslag:
Langsheen de Rozebroekslag wordt slechts één oprit met een breedte van maximum 4,00 meter op het openbaar domein toegestaan. Alle parkeerplaatsen op het private domein moeten via deze oprit bereikbaar zijn. Bijgevolg wordt een gedeelte van de oprit uitgesloten uit de vergunning (zie aanduiding op de plannen).

Toegang voor fietsers langsheen de Rozebroekslag:
Voor de toegang van de fietsers wordt langsheen de Rozebroekslag twee bijkomende toegangspadjes toegestaan met een breedte van (maximum) 1,50 meter. Een gedeelte van de fietstoeegang wordt uitgesloten uit de vergunning, enkel strikt noodzakelijke verharding is toegestaan (zie aanduiding op de plannen).

Fietsen
De plaatsen voor speed-pedelecs moeten ruimer uit elkaar gezet worden (3 of 4 plaatsen i.p.v. 5), en zij moeten slotvast aan de muur kunnen bevestigd worden.

Oprit langsheen Victor Braeckmanlaan
Langsheen de Victor Braeckmanlaan wordt slechts één oprit met een breedte van maximum 4,50 meter op het openbaar domein toegestaan. Alle parkeerplaatsen op het private domein moeten via deze oprit bereikbaar zijn. Bijgevolg wordt een gedeelte van de oprit uitgesloten uit de vergunning (zie aanduiding op de plannen).

niveau 0
schaal 1/100
niveau +000

appartement	oppervlakte (m²)	oppervlakte (m²)	oppervlakte (m²)
appartement 0.1	173,29 m²	160,04 m²	157,31 m²
studio 0.2	64,72 m²	57,03 m²	80,09 m²
appartement 0.3	125,83 m²	133,05 m²	120,83 m²
nevenfunctie 0.4	91,35 m²	80,82 m²	14,10 m²