

Atlas Controle  
Boulevard Lambermont 127  
1030 Bruxelles

## VERSLAG VAN ONDERZOEK: HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Verslag Nr:  
43.227

Datum van bezoek:  
25-04-2024  
Plaats van het onderzoek:  
Nedersteenbergh 19- 9300 Aalst België

Inspecteur:  
Ramazan Yoruk  
Aard onderzoek:  
Controlebezoek (Livre 1 6.5)  
Testeur d'installation:  
TI-011/5396003

De datum van opstelling:  
25-04-2024 15:21:04  
Volgend controlebezoek:  
25-04-2025

### Opdrachtgever

Naam PEB Certi  
Adres Blaisantvest, 105, 9000 Gent, Belgique  
Telefoon +32 2 466 45 66  
Email epc.certi@gmail.com

### Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

### Algemene gegevens

Adres van de installatie Nedersteenbergh 19- 9300 Aalst België  
Gebouw Huis  
Eigenaar Eigenaar Nedersteenbergh 19- 9300 Aalst  
Adres van de eigenaar  
Installateur

### Gegevens verdeler

DNB Fluvius  
Nummer teller 4293723  
EAN code  
Meter/bord verbinding XVB 3X10  
Net spanning 2 x 230 V  
Maximum beveiliging 32 A 3P

Atlas Controle  
Boulevard Lambermont 127  
1030 Bruxelles

## Onderzoek

Schema's	Equipotentiale verbindingen	Fudamenten	Elektrische installatie
NOK	OK	vóór 81	vanaf 81
Beschrijving van de installatie	13x automaat 1x differentieel 25A 30mA 1x hoofddifferentieel 40A 300mA		
Aantal verdeelborden	1		
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 40A - type A		
DK Test van DSR			
$\Delta I_n$			
Controle van de staat	NOK		
Opgesteld materieel	OK		
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	OK		
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	OK		
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	NOK		
Type aardelectrode	Aardingslus		
Weerstand aardelectrode ( $\Omega$ )	7		
Isolatiemeting (M $\Omega$ )	2,28		

## Opmerkingen

Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's..

## Besluit

### BESLUIT : NIET CONFORM

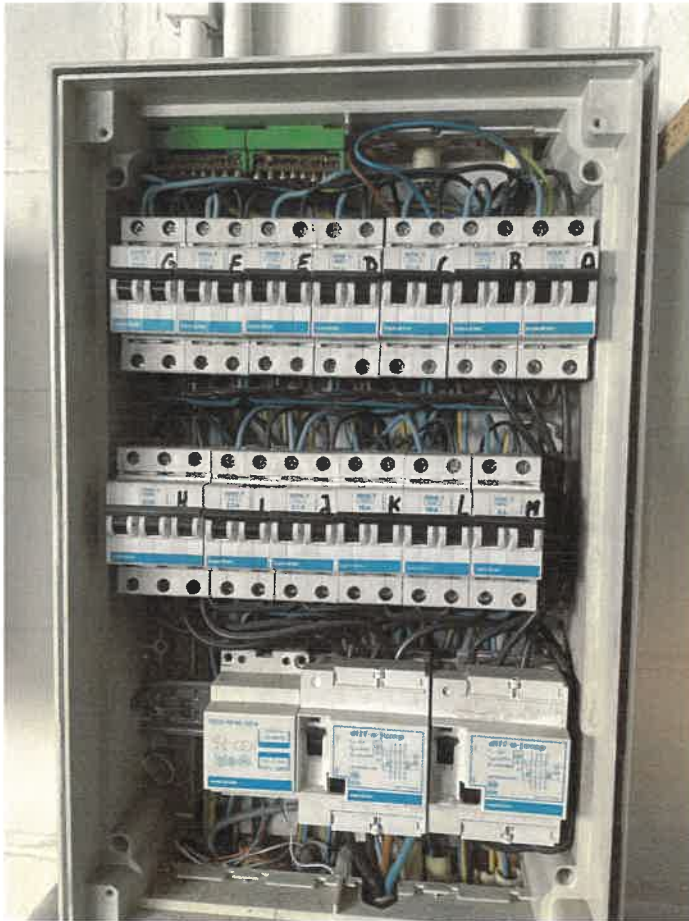
De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 5/03/2023: C-2023/41114) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning. Een extra inspectie moet worden uitgevoerd door Atlas Contrôle vóór 1 jaar.

De werkzaamheden die nodig zijn om de tijdens het inspectiebezoek geconstateerde inbreuken ongedaan te maken, moeten onverwijld worden uitgevoerd en alle passende maatregelen moeten worden genomen om ervoor te zorgen dat de inbreuken, in geval van voortzetting van de exploitatie van de installaties, geen gevaar voor personen en goederen opleveren.

Handtekening van de inspecteur



Atlas Controle  
Boulevard Lambermont 127  
1030 Bruxelles



Verdeelbord 1

## Inbreuken lijst

Bewoordingen	Paragraaf
De vermelding van de gegevens van de installateur, en het adres van de installatie ontbreken op de schema's en plannen. Schema's aanpassen. Kabelsectie moet gerespecteerd worden Alle automaten moeten beveiligd worden door klasse 3 automaten.	B1: 9.1.2.

## Opmerkingen lijst

Bewoordingen	Referentie
Deze controle is beperkt tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.	RDE4
Deze inspectie is enkel beperkt tot de delen van de elektrische installatie die op de overeenkomstige (en ondertekende) delen van de schema's aangegeven zijn.	RDE5
De uitgevoerde controle is een onmiddellijke controle op basis van het tijdstip van doorgang. Dit rapport is slechts een weergave van de elektrische installatie op het moment van de controle.	RDE6

Atlas Controle  
Boulevard Lambermont 127  
1030 Bruxelles

Bewoordingen	Referentie
De gehele elektrische installatie komt niet overeen met de eisen van Boek 1. Een volledige herziening van de installatie is vereist. Een nieuwe keuring moet uitgevoerd worden eenmaal de werken zijn beëindigd.	RDE29
Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.	RDE 12.1
Bewoordingen	Foto