

08/05/2026

Dossier 2260895
 Naam persoon De Len, Steffy
 Identificatie persoon 92011717293

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 41057 NINOVE 8 AFD/POLLARE/

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
De Len - Steffy	Nekkersput, 46	9401 Ninove (België)	VE 1/2	
Ulin - Joachim	Nekkersput, 46	9401 Ninove (België)	VE 1/2	

Betrokken goederen : Totale opp 525.0 - Toestand op : 08/05/2026

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Nekkersput 46		A	0451T3P0000	HUIS	525.0	---	1959	2F	987

Bijlagen

1 - Kadastrale afdeling : 41057 - NINOVE 8 AFD/POLLARE/ - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0451T3P0000

Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 41048 - NINOVE
 Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie
 Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

Kadastrale Informatie

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 5 - Herschatting, volkomen voltooiing
 Code en beschrijving motivering betekening 2 : 16 - Herschatting, aanzienlijke wijziging, grensverandering tussen percelen
 Datum eerste ingebruikname goed : 2020-07-31

Bouw Informatie

Aantal kelders : 1
 Aantal badkamers : 1
 Aantal slaapkamers : 4
 Bloknummer : *
 Bebouwde oppervlakte : 111
 Centrale verwarming : Ja
 Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder
 Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal
 Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : B - Halfopen bebouwing
 Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS
 Detail code privaatief deel : ****
 Aantal verdiepingen bovengrond : 2
 Aantal garages : 1
 Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja
 Aantal woonegelegenheden : 1
 Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2020
 Aantal woonplaatsen : 6
 Nuttige oppervlakte : 193
 Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1959

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1959

Adres Informatie

Postcode : 9400

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 41048 - NINOVE

Huisnummer voor te sorteren : 46

Begindatum adrestoestand : 2020-11-04

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2020-11-04

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2020-11-04

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2020-11-04

ID van de eigendomstoestand : 211950511

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2020-11-04

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 205643218

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2020-11-04

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Ligging ongebouwd : Nekkersput