

02/06/2026

Dossier 2026-0729/001%20(LM)  
Naam persoon Beeckmans, Tom  
Identificatie persoon 00010208387

**Detail van het geselecteerde artikel**

Kadastrale afdeling 41057 NINOVE 8 AFD/POLLARE/

**Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)**

| Naam            | Straat          | Gemeente             | Rechten | Andere |
|-----------------|-----------------|----------------------|---------|--------|
| Beeckmans - Tom | Beukendreef, 22 | 9401 Ninove (België) | VE 1/1  |        |

**Betrokken goederen : Totale opp 513.0 - Toestand op : 02/06/2026**

| Ligging            | Pol/Wa | Sectie | Nummer van het perceel | Aard | Opp. in ca | Inhoud in m3 | Jaar van beëindiging van de opbouw | Code | Kadastraal inkomen |
|--------------------|--------|--------|------------------------|------|------------|--------------|------------------------------------|------|--------------------|
| 1 - Beukendreef 22 |        | A      | 0233Y2P0000            | HUIS | 513.0      | ---          | van 1919 tot 1930                  | 2F   | 364                |

**Bijlagen****1 - Kadastrale afdeling : 41057 - NINOVE 8 AFD/POLLARE/ - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0233Y2P0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 41048 - NINOVE

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

X coördinaat : 123718

Y coördinaat : 167195

**Bouw Informatie**

Bloknummer : \*

Bebouwde oppervlakte : 106

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : B - Halfopen bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

Aantal verdiepingen bovengrond : 1

Aantal garages : 1

Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja

Aantal woonegelegenheden : 1

Aantal woonplaatsen : 5

Nuttige oppervlakte : 125

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1930

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1919

**Adres Informatie**

Postcode : 9400

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 41048 - NINOVE

Huisnummer voor te sorteren : 22

Begindatum adrestoestand : 1998-01-01

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2021-04-14

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2021-03-30

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2018-02-28

ID van de eigendomstoestand : 212960949

**Perceelstoestand Informatie**

Beginjaar perceelstoestand : 1998

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

ID perceelstoestand : 20449885

Begin versie timestamp perceelstoestand : 1999-01-25

**Bodem informatie**

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Ligging ongebouwd : Beukendreef