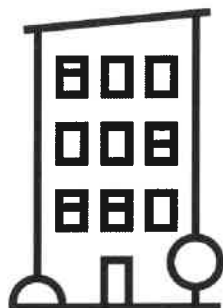


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiele eenheid



Geraardsbergsestraat 232B bus 11, 9300 Aalst

appartement

identificatiecode: 41002-G-2015_897/EP13247/A001/D01/SD007

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 28-09-2021

Handtekening:

MIEKE VAN GILS

AVG CONSULTING
EP13247

Dit certificaat is geldig tot en met 28 september 2031.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

Het E-peil voldoet.

E52

Eis

BEN

Andere eisen

Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het K-peil (K32) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	09/10/2015
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	7.246
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	73
Beschermd volume (m ³)	304
Verliesoppervlakte (m ²)	56
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	103
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	4,55
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,88
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.325
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20980705 / 30705276

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

MIEKE VAN GILS
AVG CONSULTING
Biezestraat 68, 9220 Hamme
EP13247 | 0862753434

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.