

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

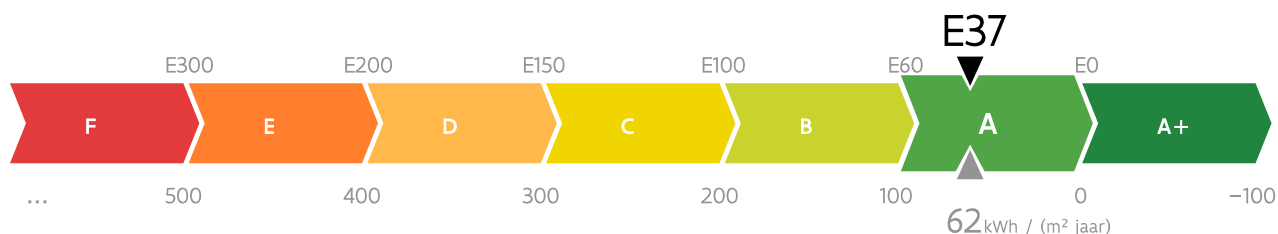


Oslostraat 3 bus 0002, 9000 Gent

appartement

identificatiecode: 44021-G-DBA_2017057023/EP16647/A001/D02/SD005

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 23-05-2022

Handtekening:

WILLY ZWAENEPOEL

Studiebureau Kubiek
EP16647



Dit certificaat is geldig tot en met 23 mei 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E37

Eis
E45BEN
E30

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het K-peil (K33) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	21/12/2017
Datum einde van de werken	28/09/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	8.455
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	77
Beschermd volume (m ³)	453
Verliesoppervlakte (m ²)	203
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	136
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,76
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,41
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.514
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31180126 / 31189846

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

WILLY ZWAENEPOEL
Studiebureau Kubiek
8000 Brugge
EP16647 | 0635597151

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.