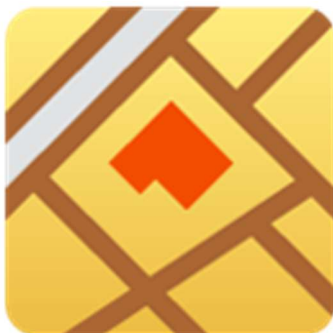


# DC à la carte



---

*Zwarthaar 5, 9450 Haaltert*  
*41024B0237/00R000*

---

[Locatie](#)  
[Omgeving](#)  
[Kadaster](#)  
[Gewestplan](#)  
[Water](#)  
[Natuur](#)  
[Recht van voorkoop](#)  
[Beschermd onroerend erfgoed](#)  
[Vastgestelde inventarissen](#)  
[Wetenschappelijke inventarissen](#)  
[Unesco werelderfgoed](#)  
[Historische kaarten](#)  
[Wonen](#)

Dossier: 26-UT-1250/002

---

*Locatie*

---



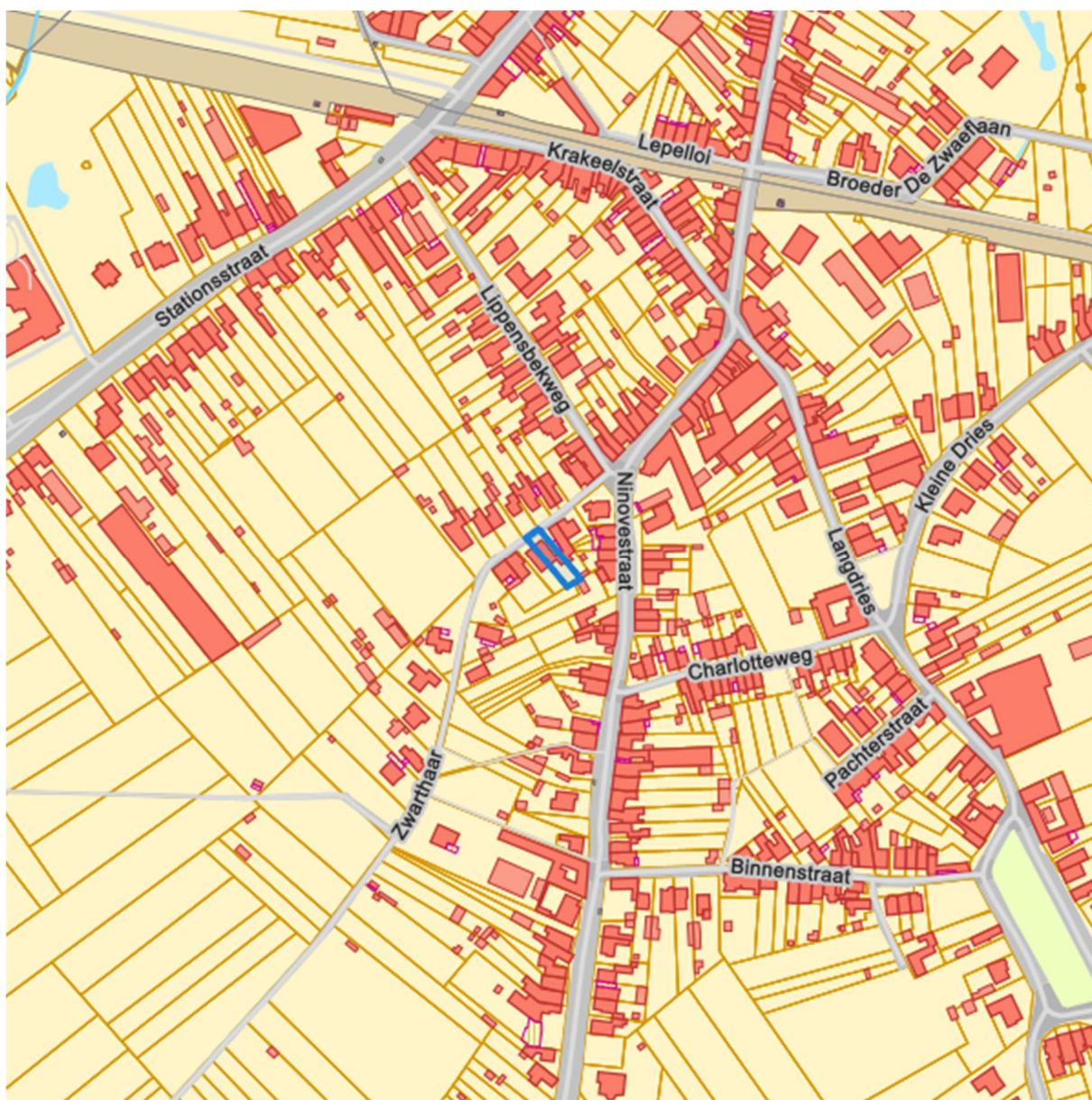
Dossier: 26-UT-1250/002



---

*Omgeving*

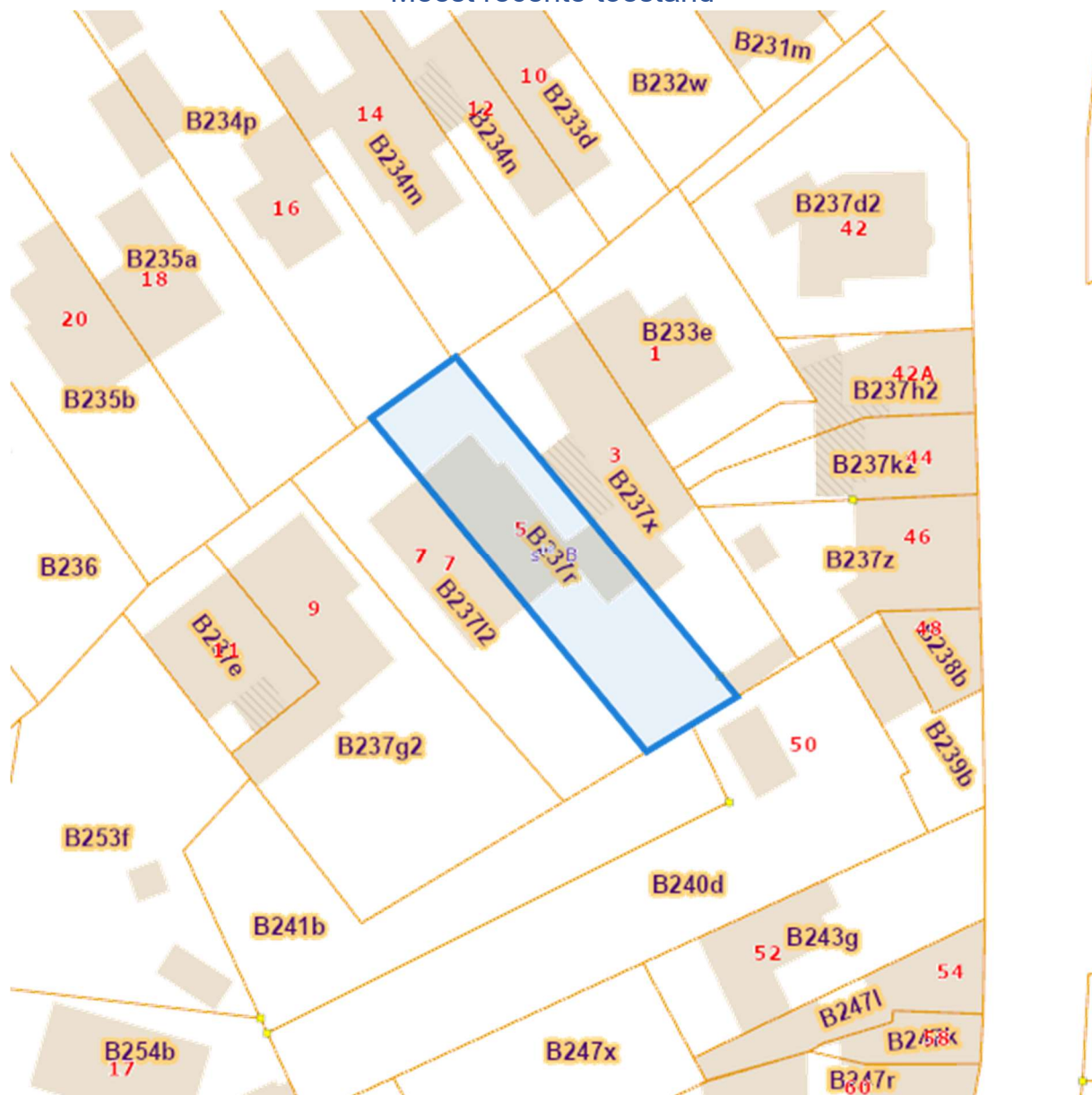
---



Dossier: 26-UT-1250/002

## Kadaster

## Meest recente toestand

[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 26-UT-1250/002

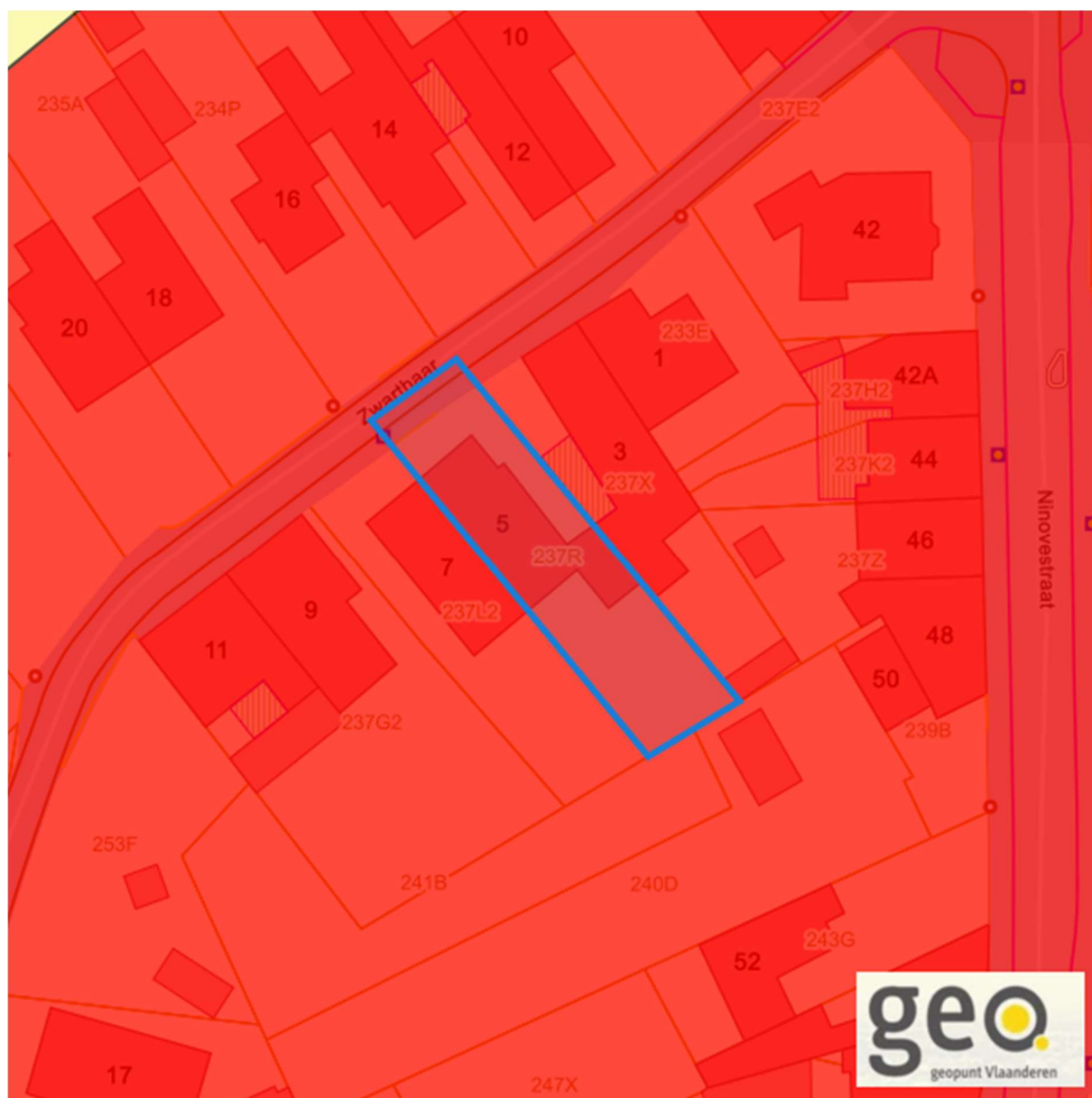
Dossier: 26-UT-1250/002



---

*Gewestplan*

---



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

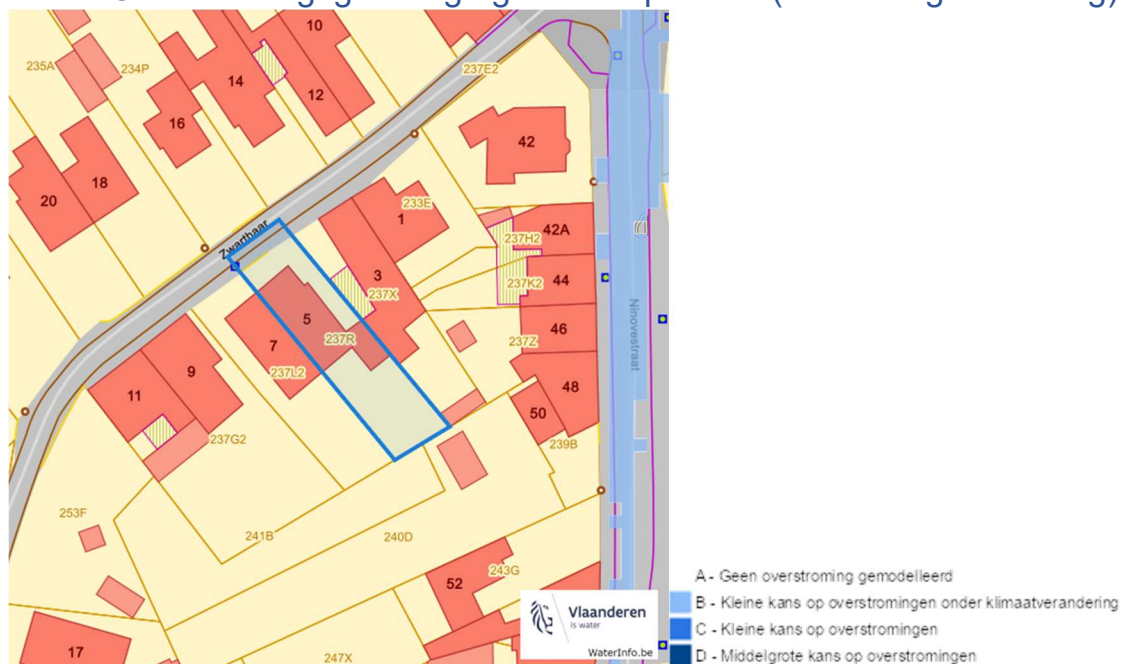
[Gewestplan legende](#)

Dossier: 26-UT-1250/002

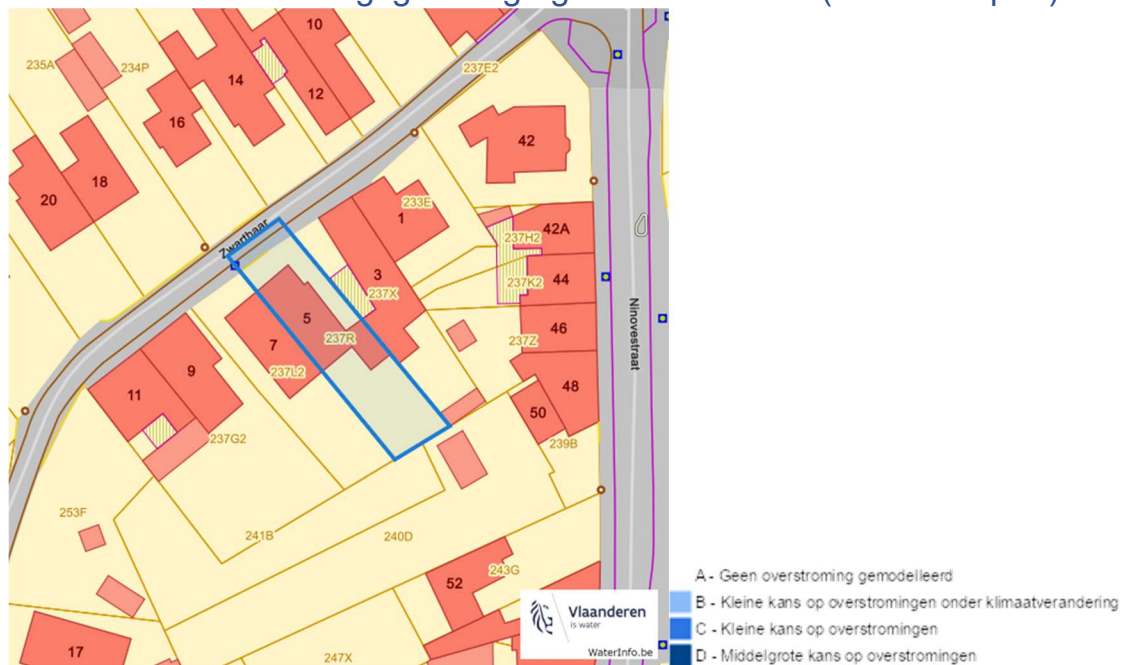
Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 03/08/2026 - 9yuc52t3uxu5o20jxivv1t00q38cjr8fm0ughetv

## Water

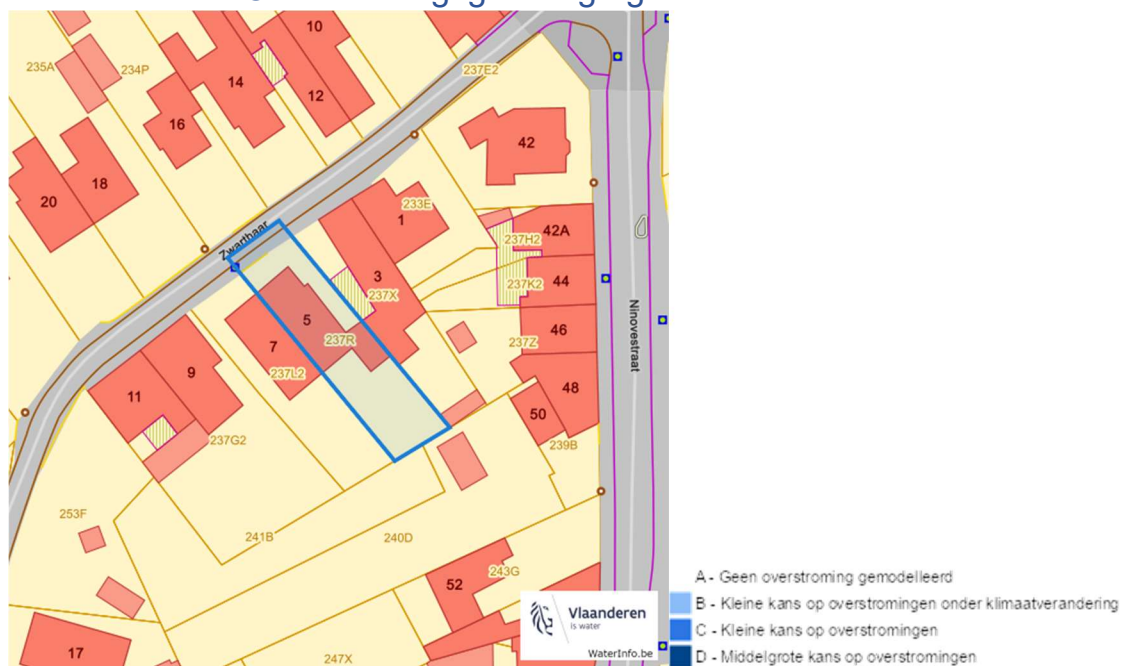
### Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



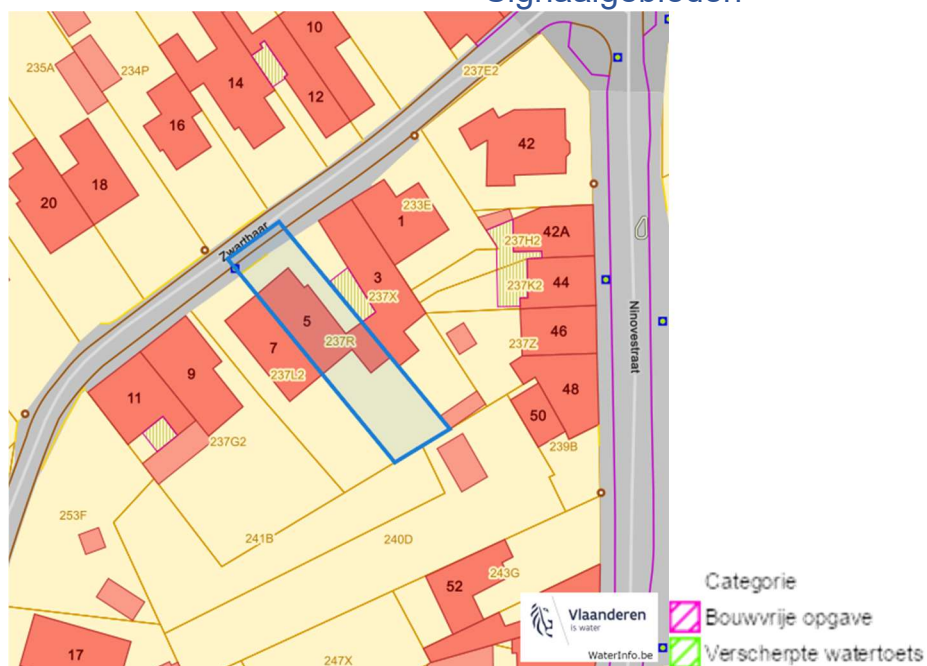
### Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



## Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



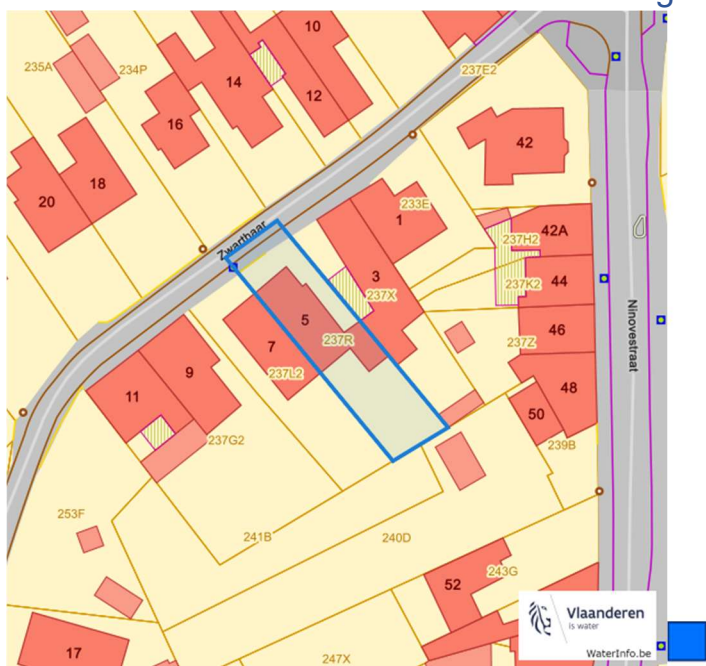
## Signaalgebieden



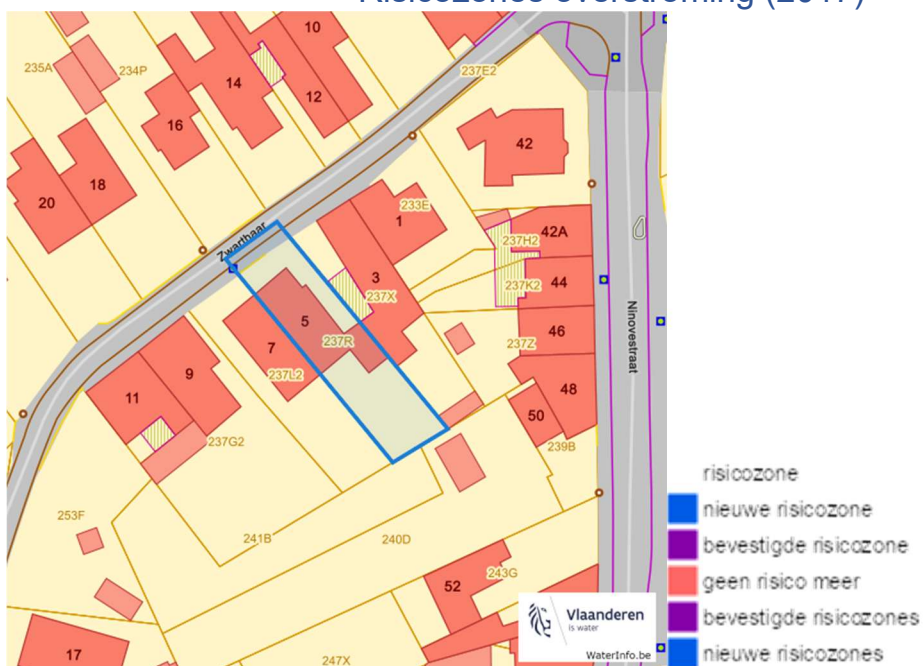


Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

### Recent overstroomde gebieden (2017)



### Risicozones overstrooming (2017)



Dossier: 26-UT-1250/002

The map displays a residential area with various water management features. A legend on the right side identifies the following elements:

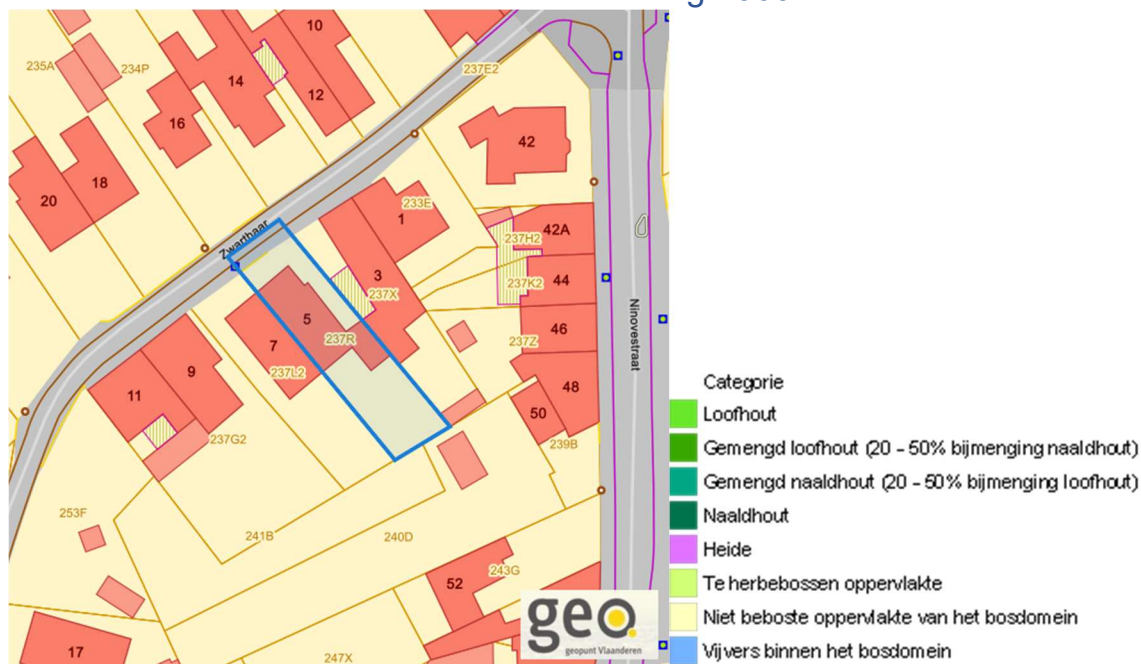
- Waterloop** (Pink)
- Waterloop/Modder** (Orange)
- Afstromend water** (Brown)
- Rivier** (Cyan)
- Zee** (Dark Green)

The map shows a network of waterways, including a river (Rivier) and a canal (Zee). A specific area is highlighted with a blue outline, indicating a water management intervention. The map also shows various buildings and streets, with labels such as 'Zwartbult' and 'Ninovestraat'.

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 03/08/2026 - 9yuc52t3uxu5o20jxivv1t00q38cjr8fm0ughetv

## Natuur

### Bosreferentielaag 2000



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Groenkaart Vlaanderen (2021)



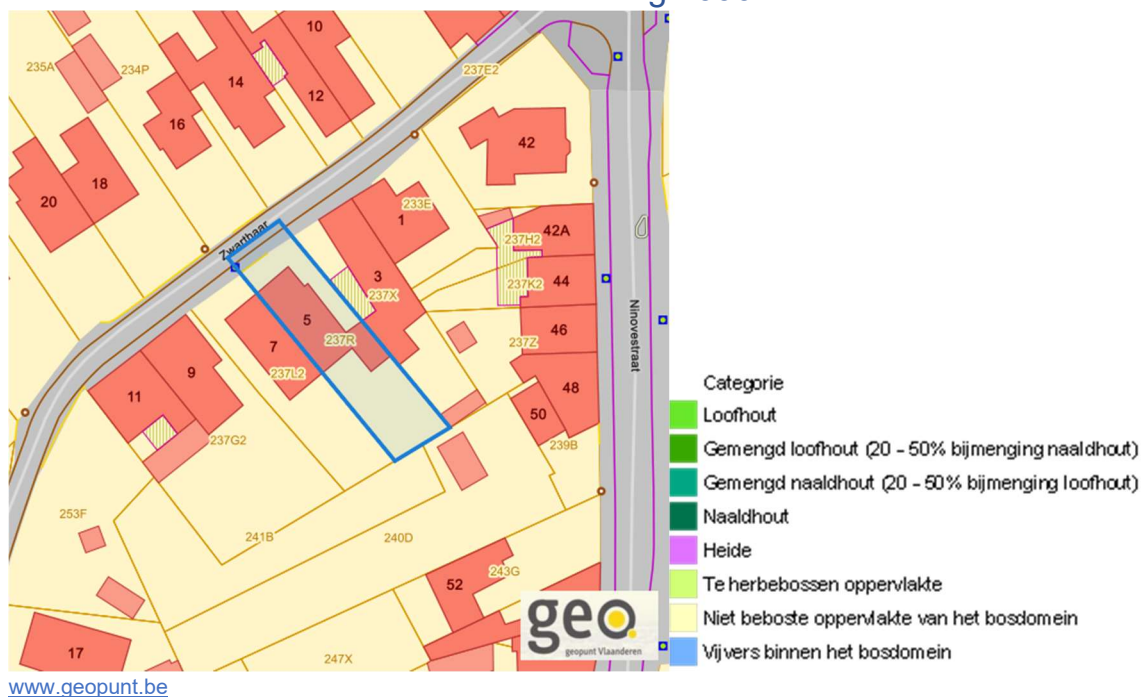
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 26-UT-1250/002

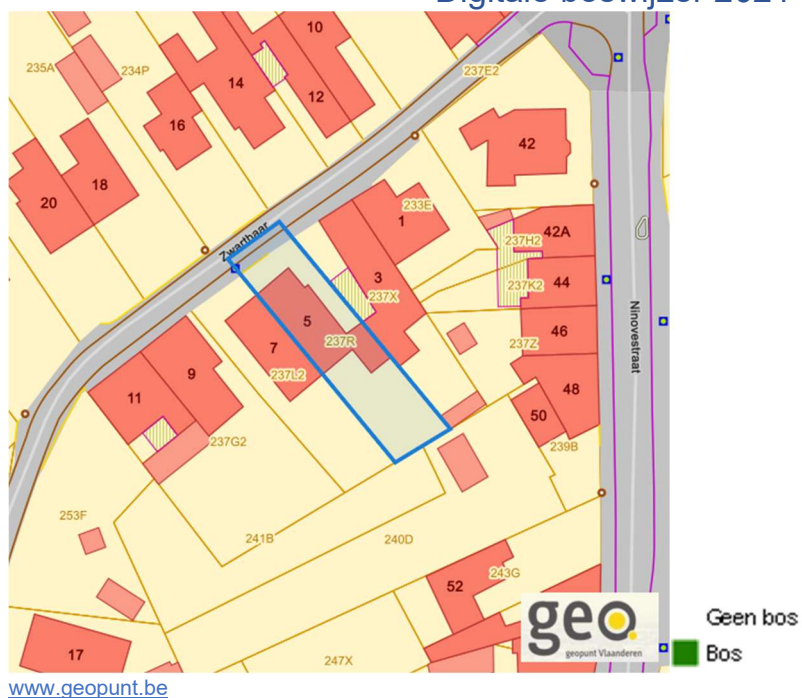


Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

## Boskartering 1990



## Digitale boswijzer 2021



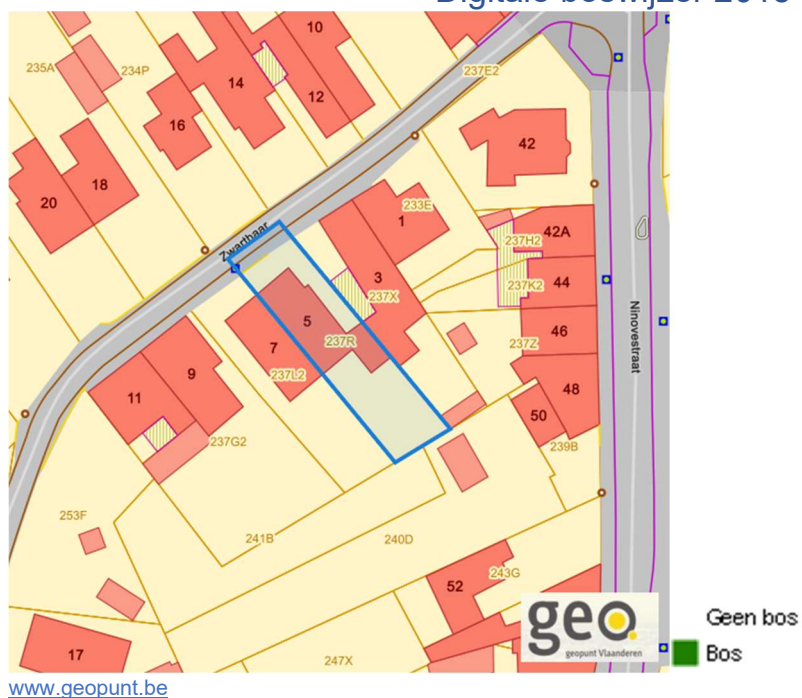
Dossier: 26-UT-1250/002

Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

### Digitale boswijzer 2018



### Digitale boswijzer 2015



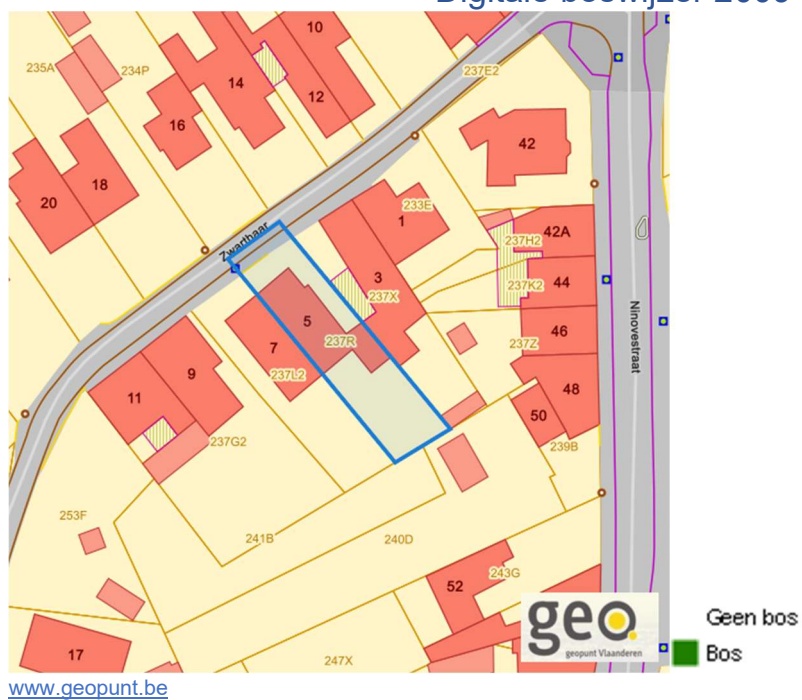
Dossier: 26-UT-1250/002

Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

### Digitale boswijzer 2012



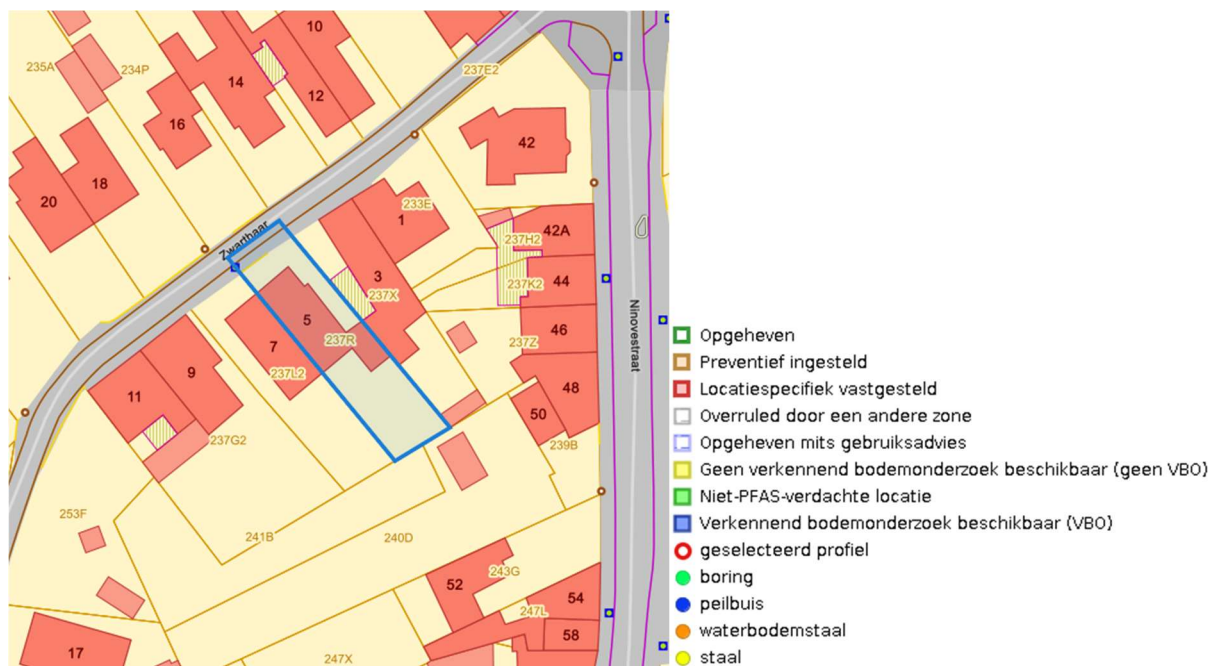
### Digitale boswijzer 2009



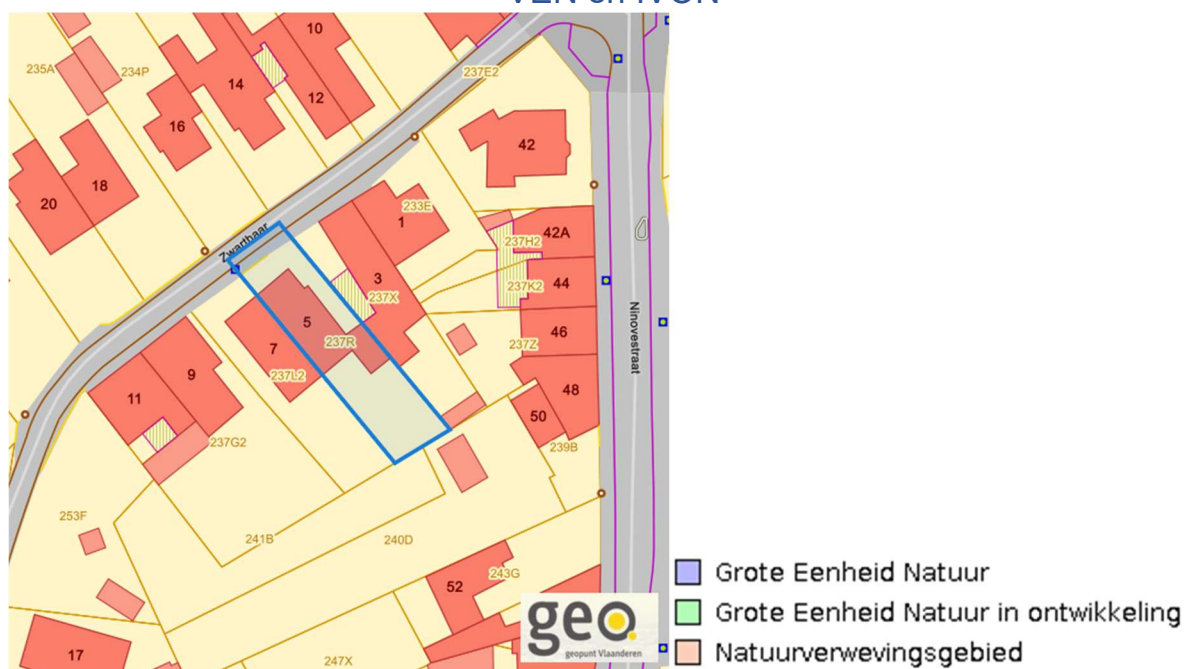
Dossier: 26-UT-1250/002



## PFAS



## VEN en IVON

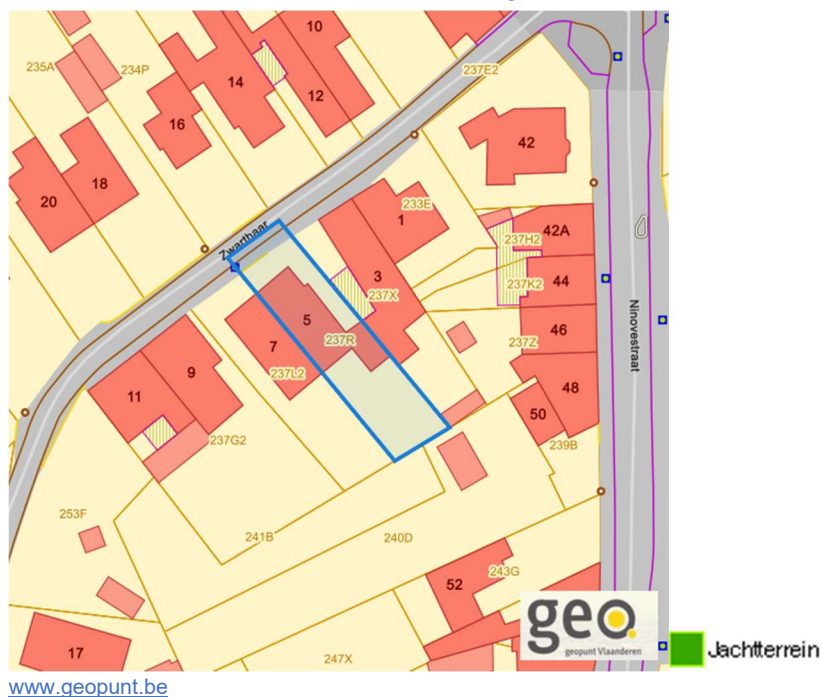


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

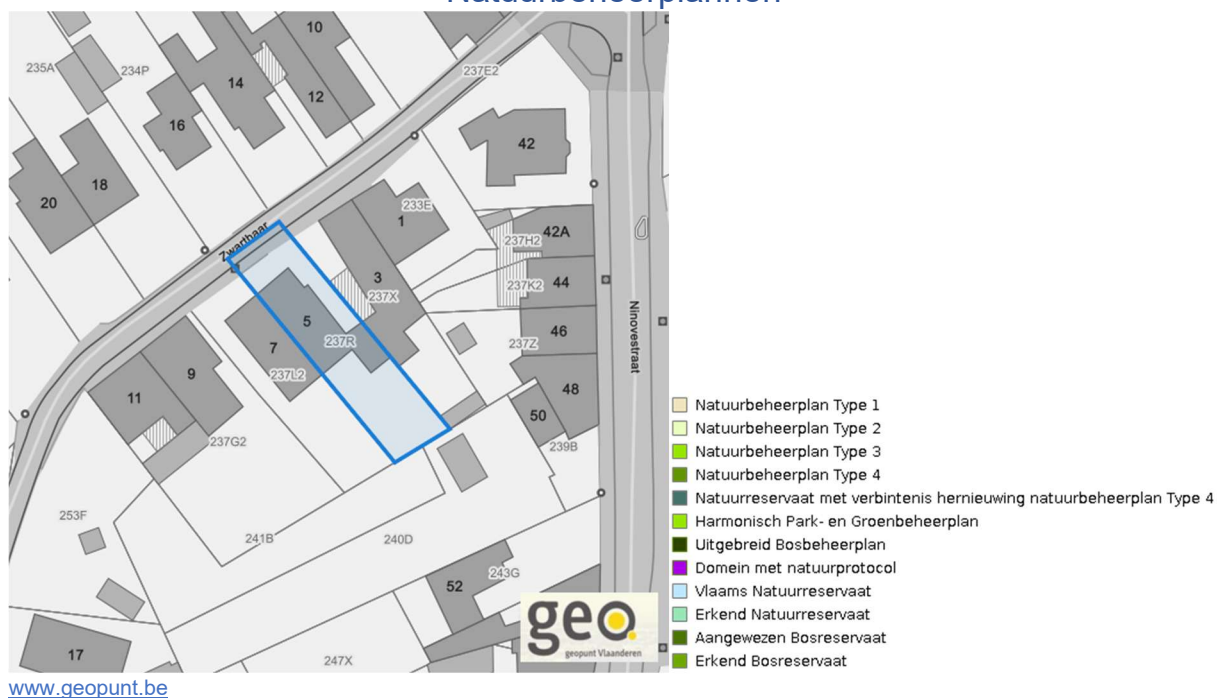
Dossier: 26-UT-1250/002

Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

## Jachtterreinen

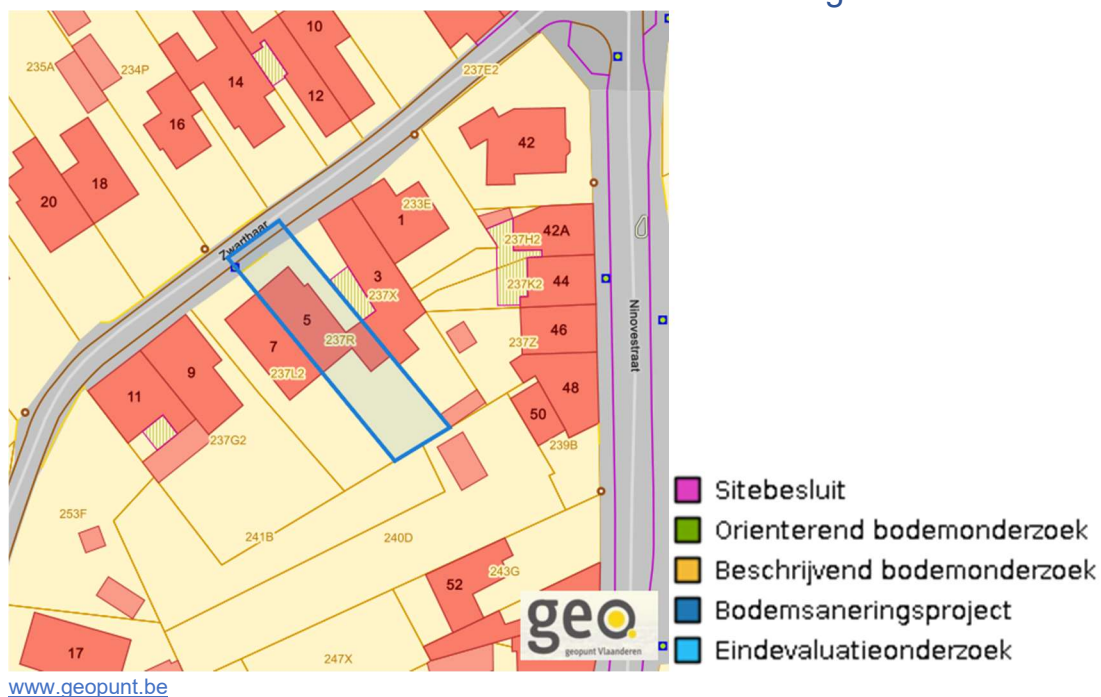


## Natuurbeheerplannen



Dossier: 26-UT-1250/002

## Bodemonderzoeken en saneringen





---

*Recht van voorkoop*

---

Vlaams voorkooprecht



Recht van voorkoop afbakening



Dossier: 26-UT-1250/002

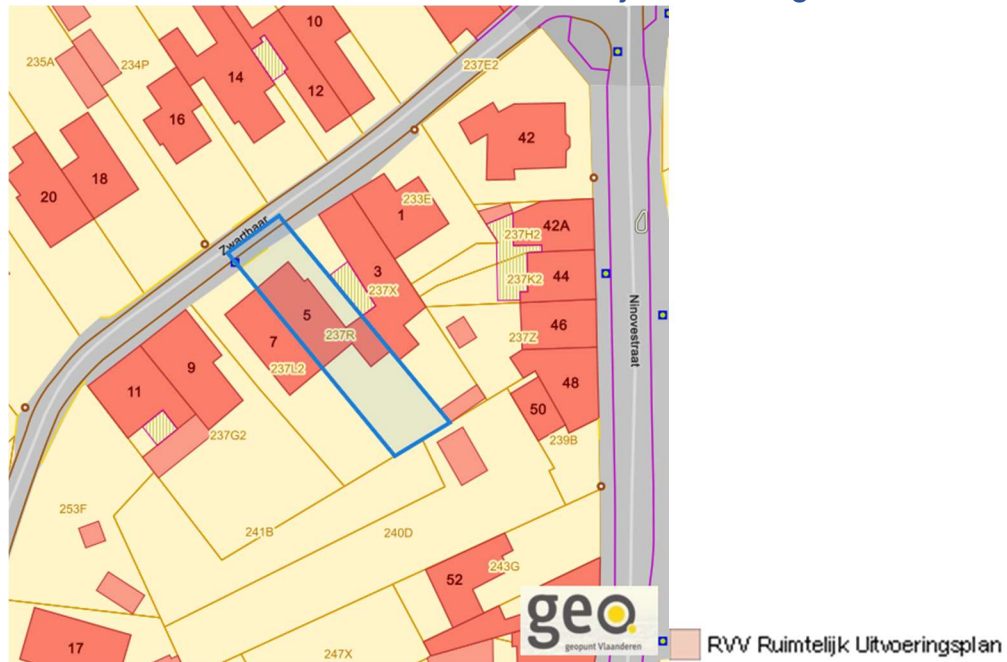
---

*Detailkaarten recht van voorkoop*

---

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

**Rvv: Ruimtelijke ordening**



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

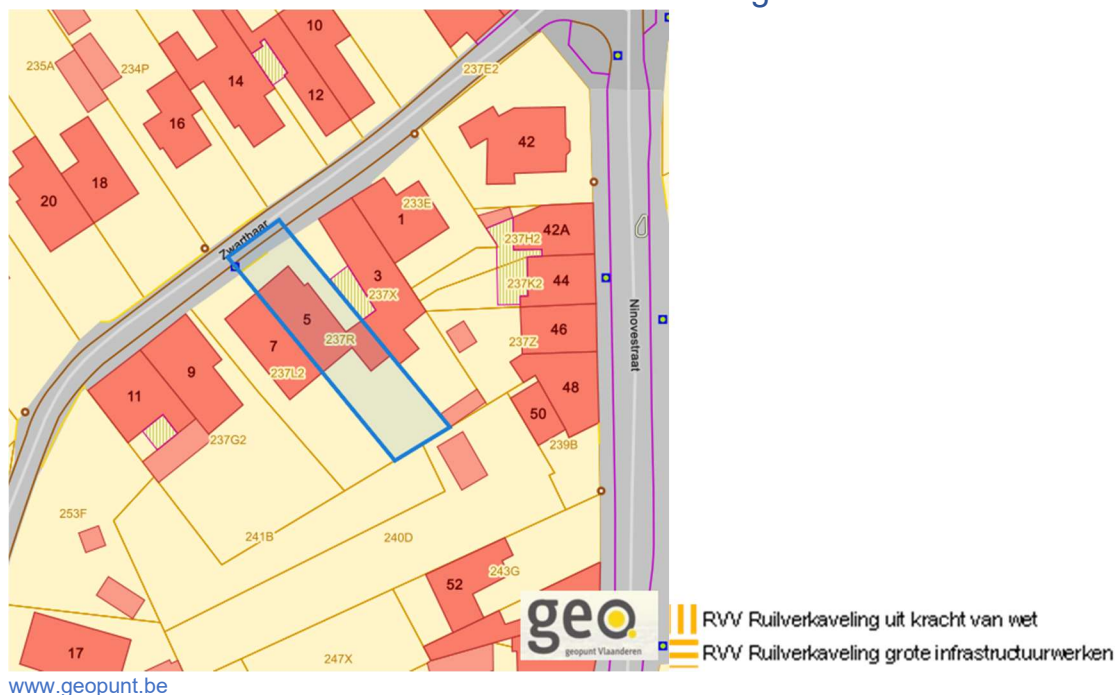
RvV Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Dossier: 26-UT-1250/002

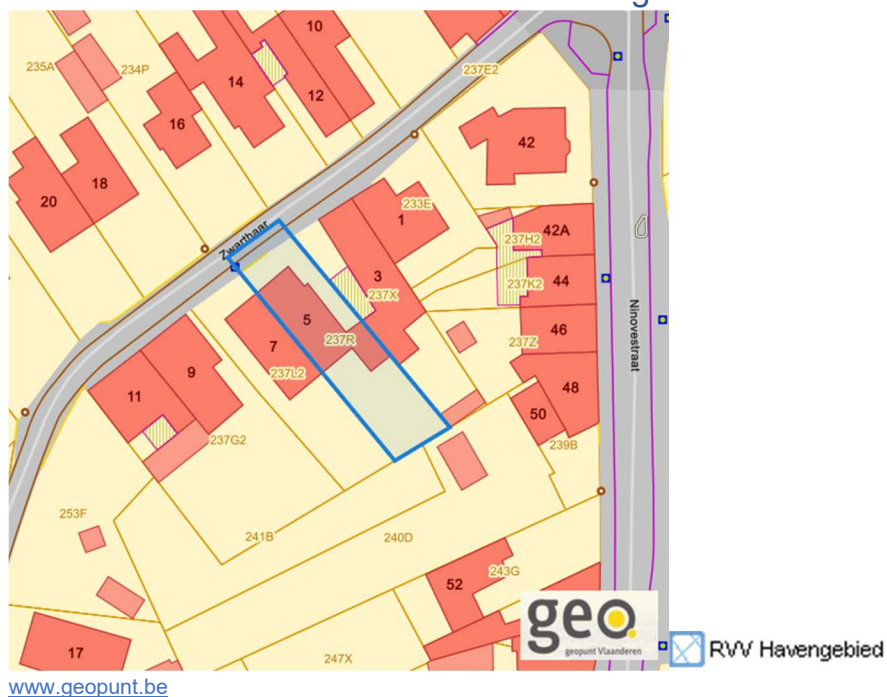
Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



### Rvv: Havengebieden



Dossier: 26-UT-1250/002



Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

### Rvv: de Vlaamse waterweg



### Rvv: Complexe Projecten

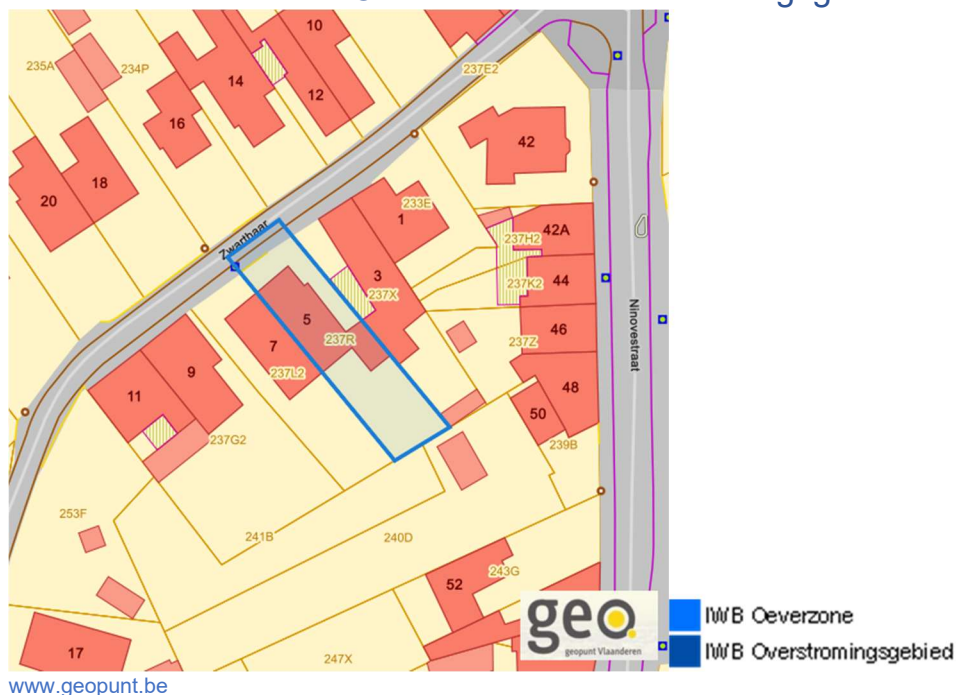


Dossier: 26-UT-1250/002

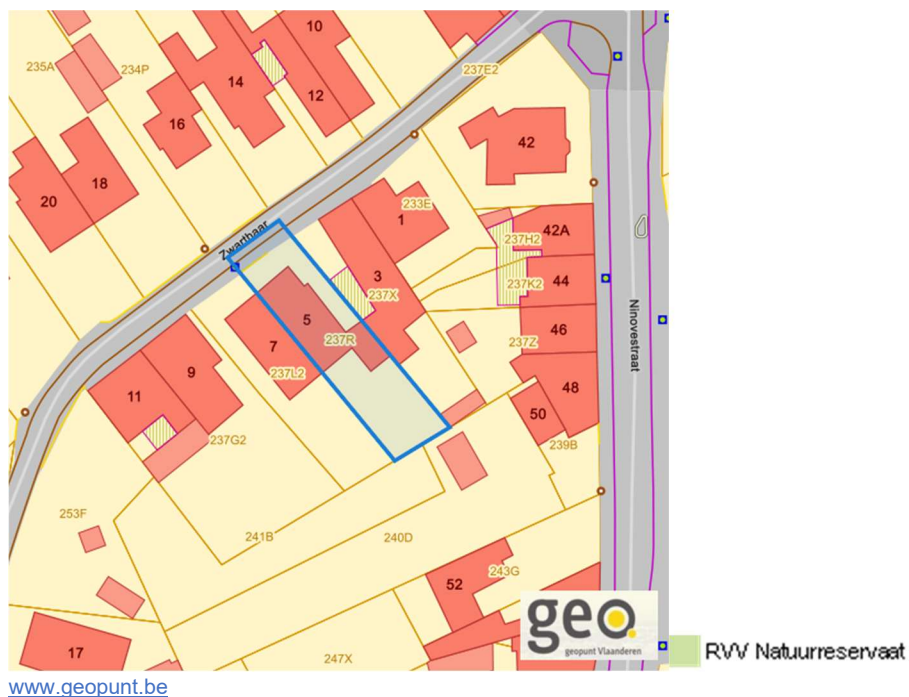
Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



### Rvv: Natuurreservaten

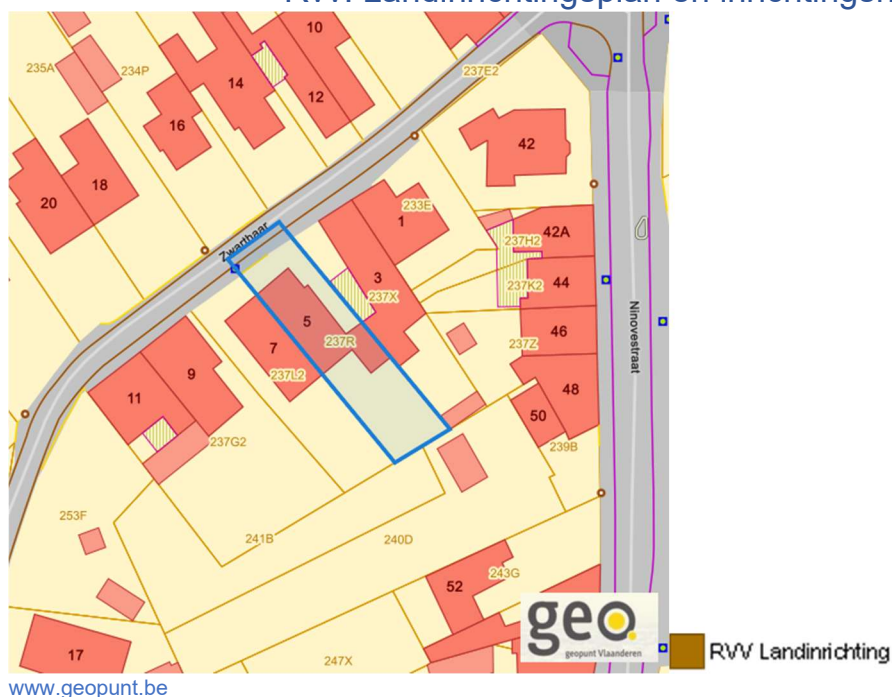


Dossier: 26-UT-1250/002

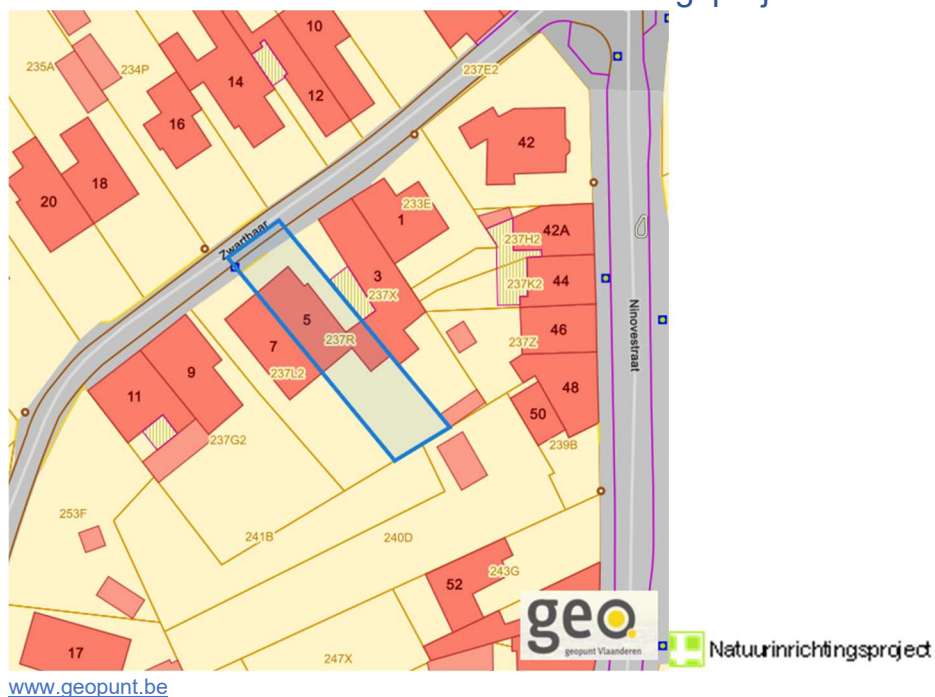
Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten

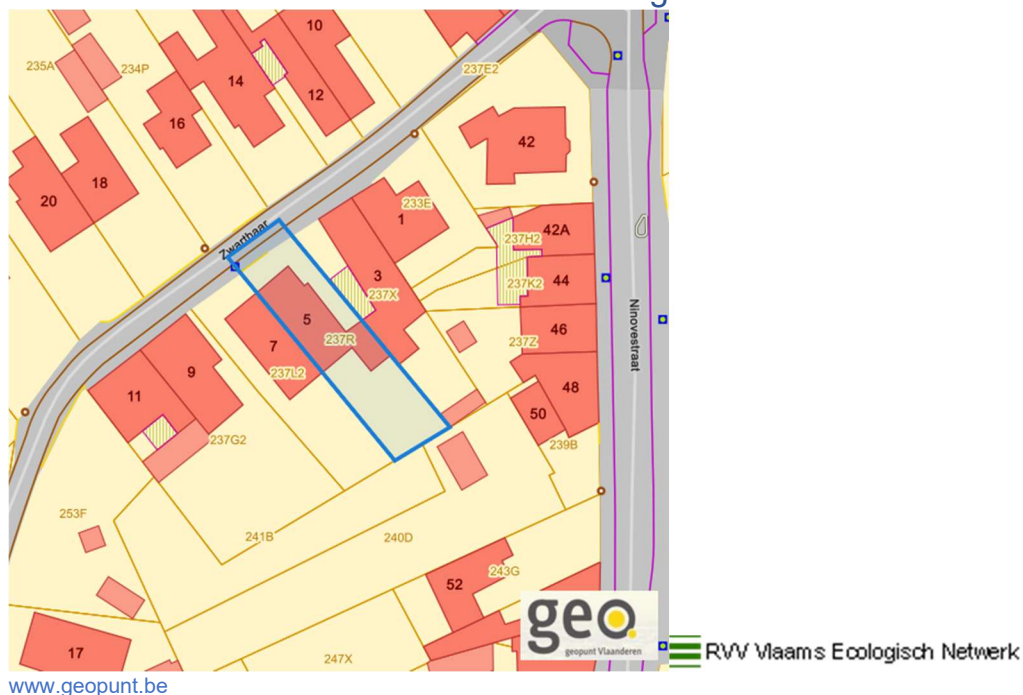


Dossier: 26-UT-1250/002

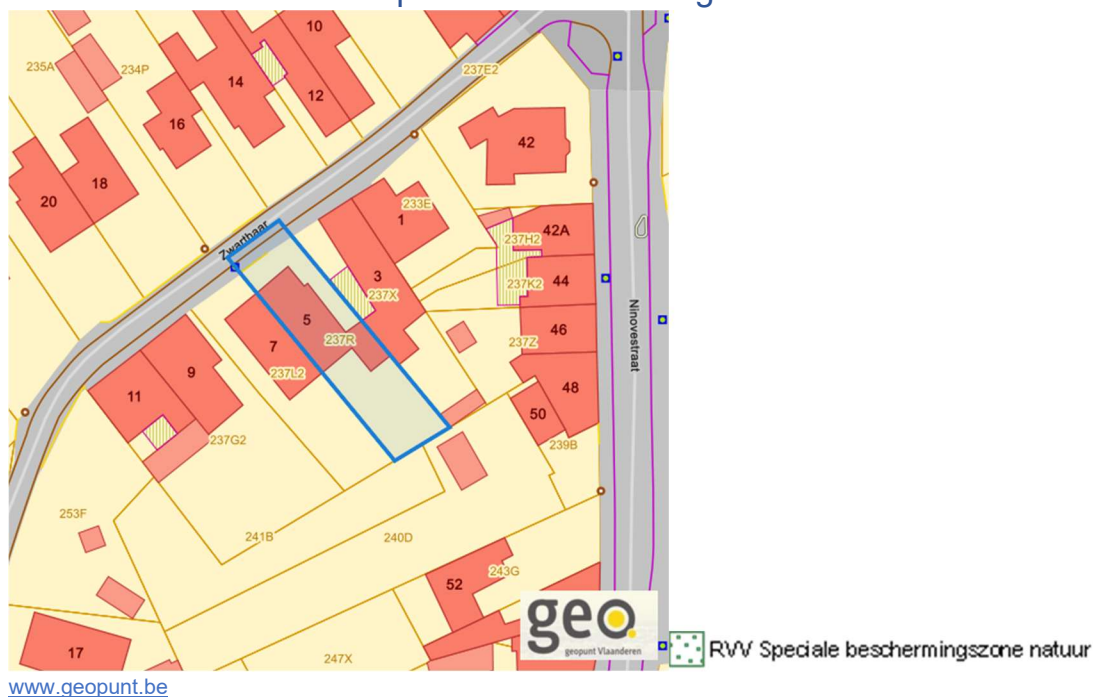
Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

### Rvv: Vlaams Ecologisch Netwerk



### Rvv: Speciale beschermingszones natuur



Dossier: 26-UT-1250/002

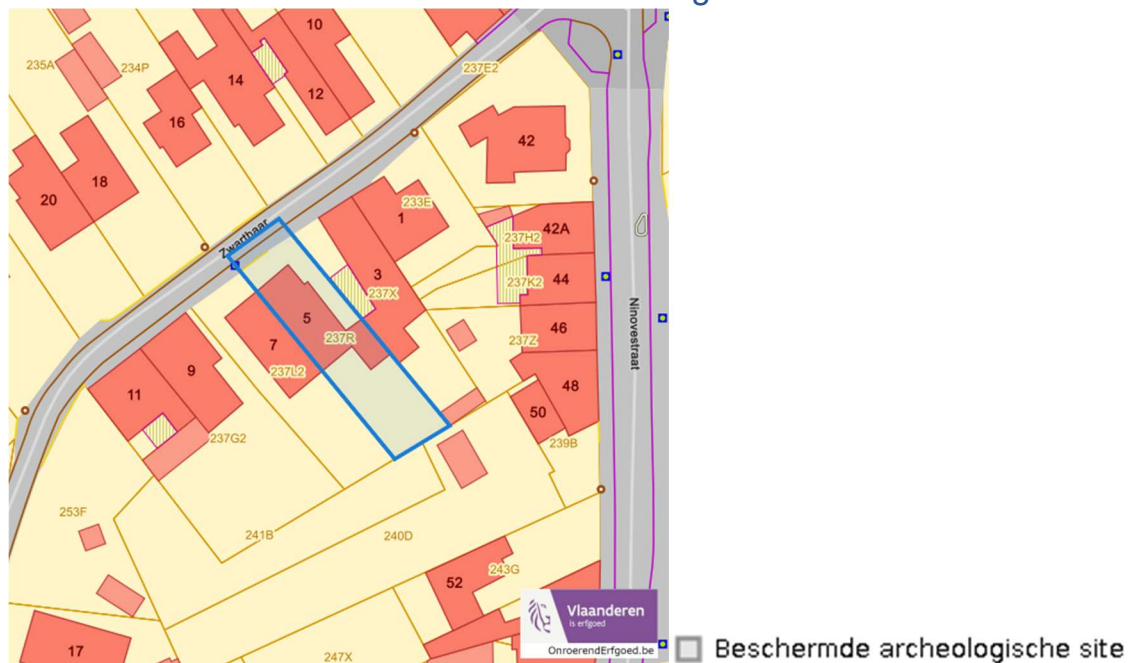


Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 03/08/2026 - 9yuc52t3uxu5o20jxivv1t00q38cjr8fm0ughetv

### Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

#### Beschermdde archeologische sites



#### Beschermdde cultuurhistorische landschappen

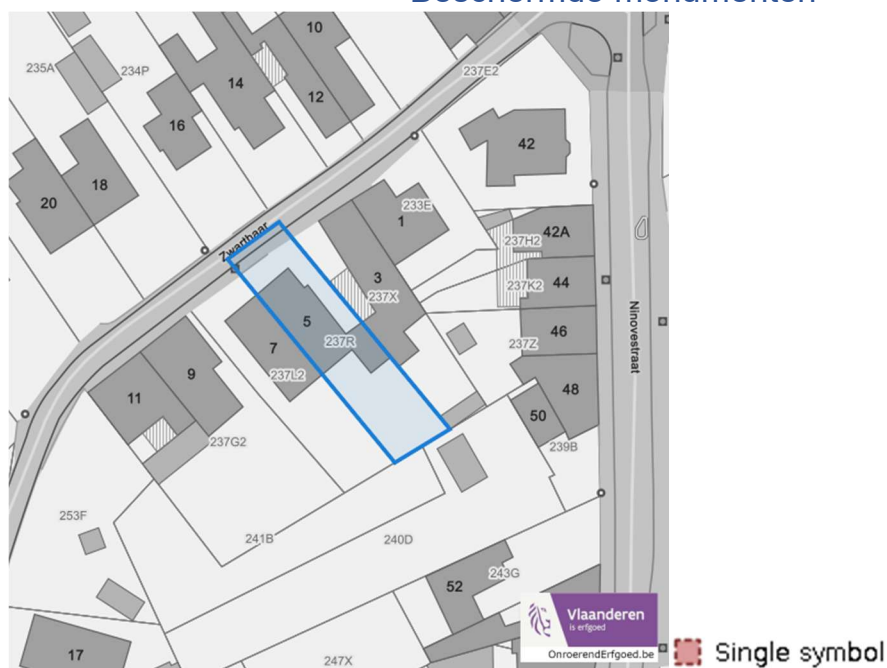


Dossier: 26-UT-1250/002

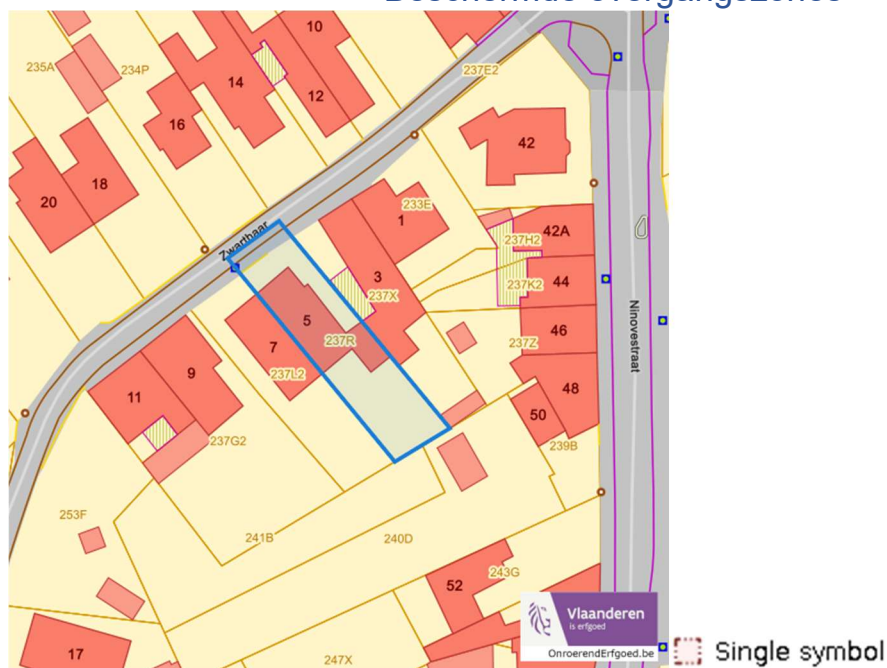
Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

### Beschermde monumenten



### Beschermde overgangszones

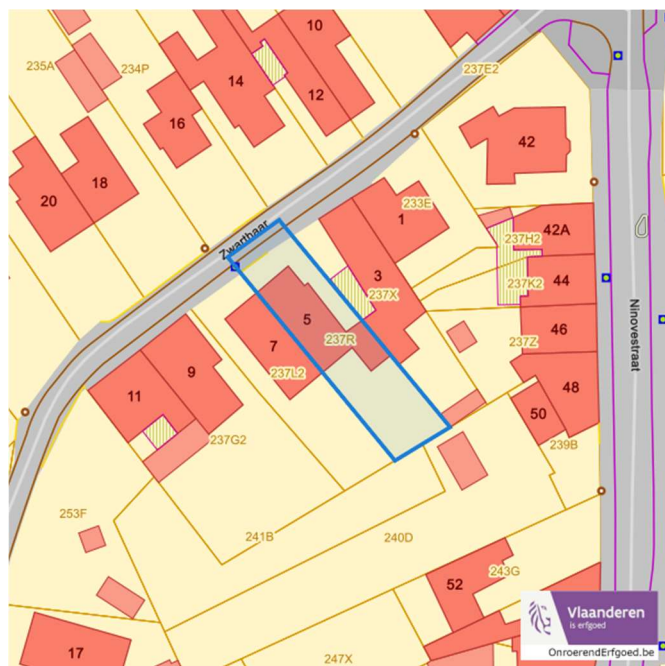


Dossier: 26-UT-1250/002

Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermdde stads en dorpsgezichten

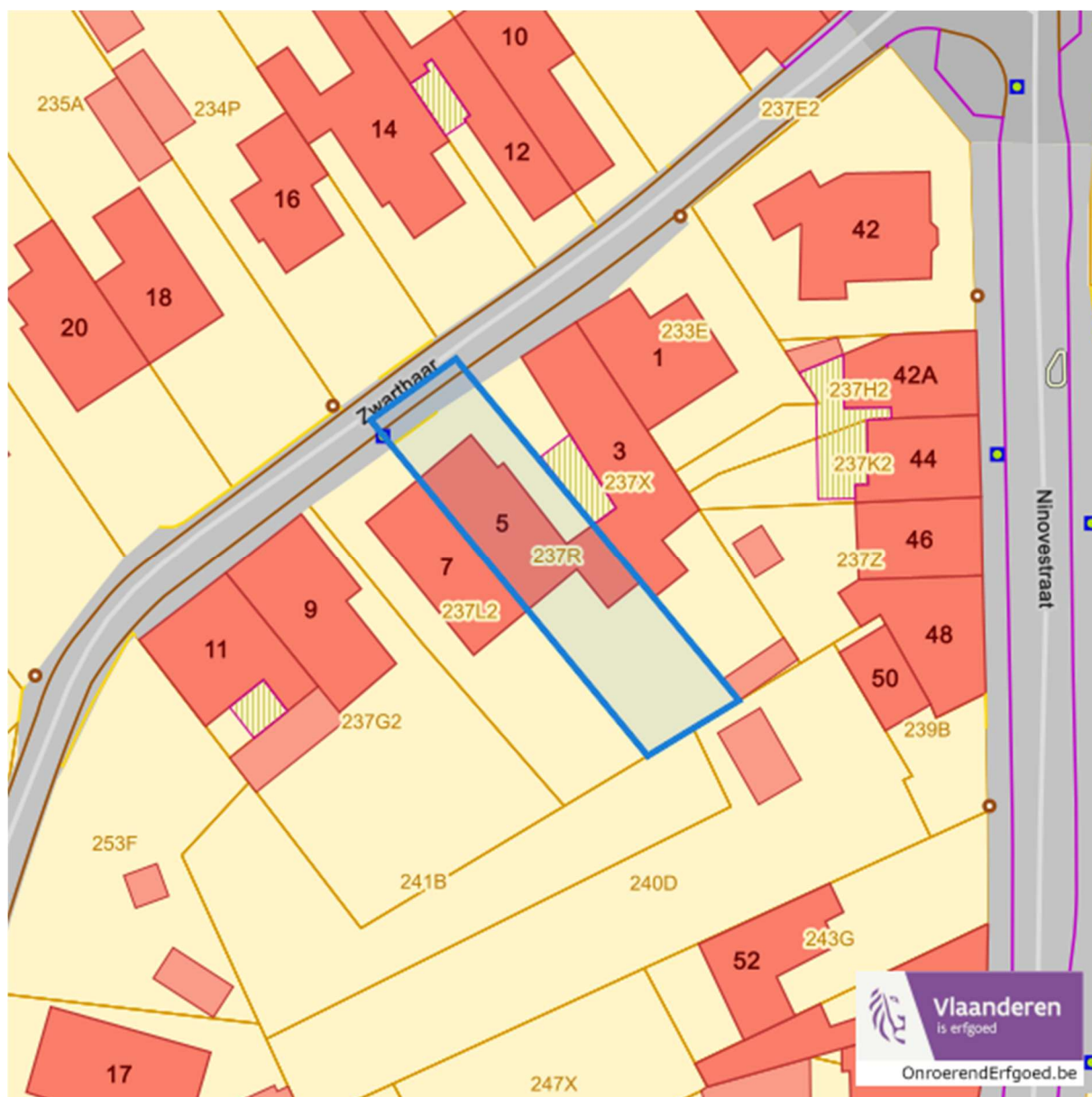


Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 26-UT-1250/002



*Vastgestelde inventarissen*

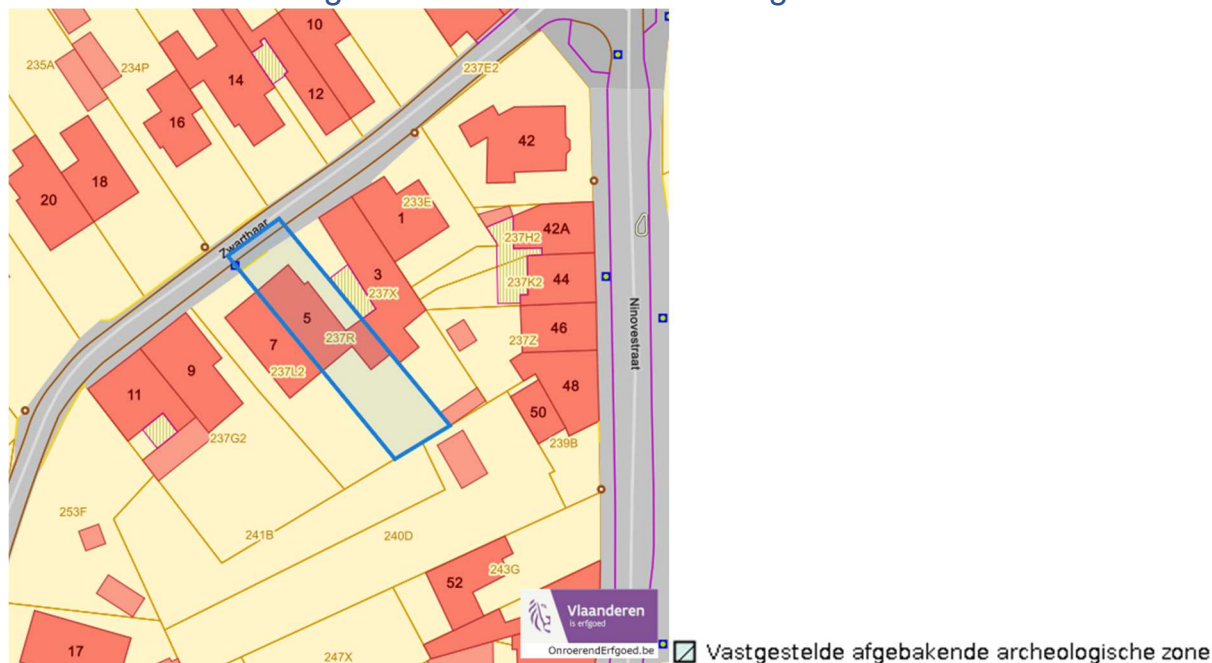


Dossier: 26-UT-1250/002

### Detailkaarten vastgestelde inventarissen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

#### Vastgestelde inventaris: Archeologische zones



#### Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed



Dossier: 26-UT-1250/002

Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

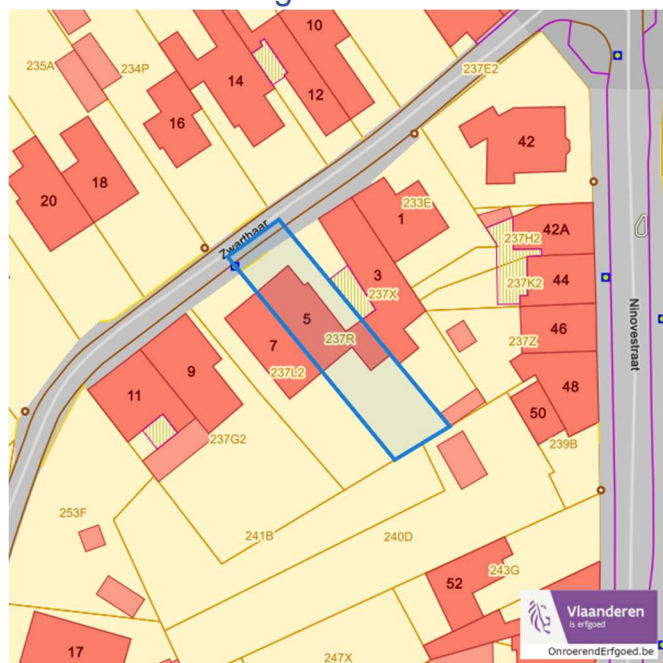
### Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde

%vastgestelde\_inventaris\_houtige\_beplanting\_met\_erfgoedwaarde

scale=55%%vastgestelde\_inventaris\_houtige\_beplanting\_met\_erfgoedwaarde\_legend

scale=45%

### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



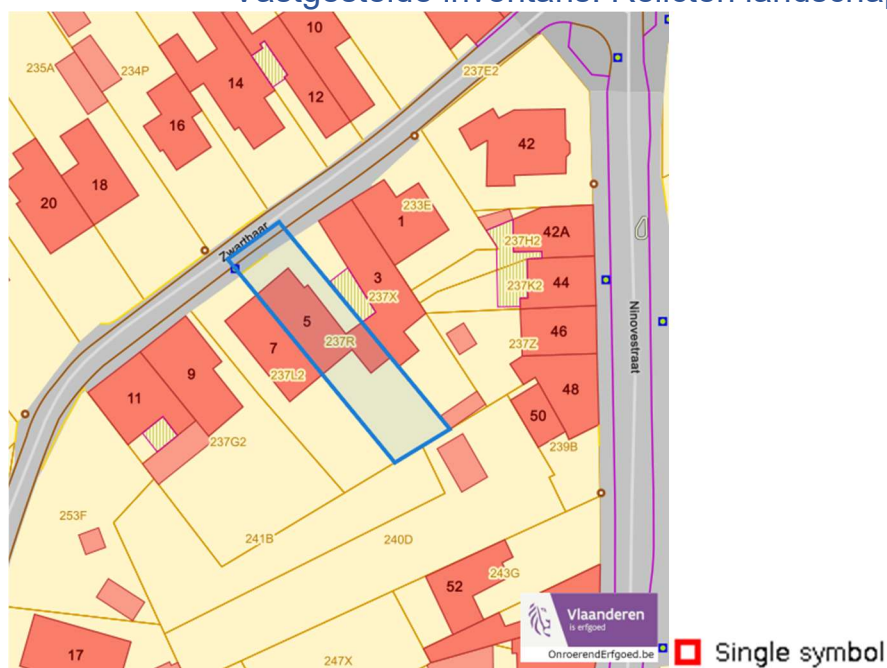
Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 26-UT-1250/002

Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

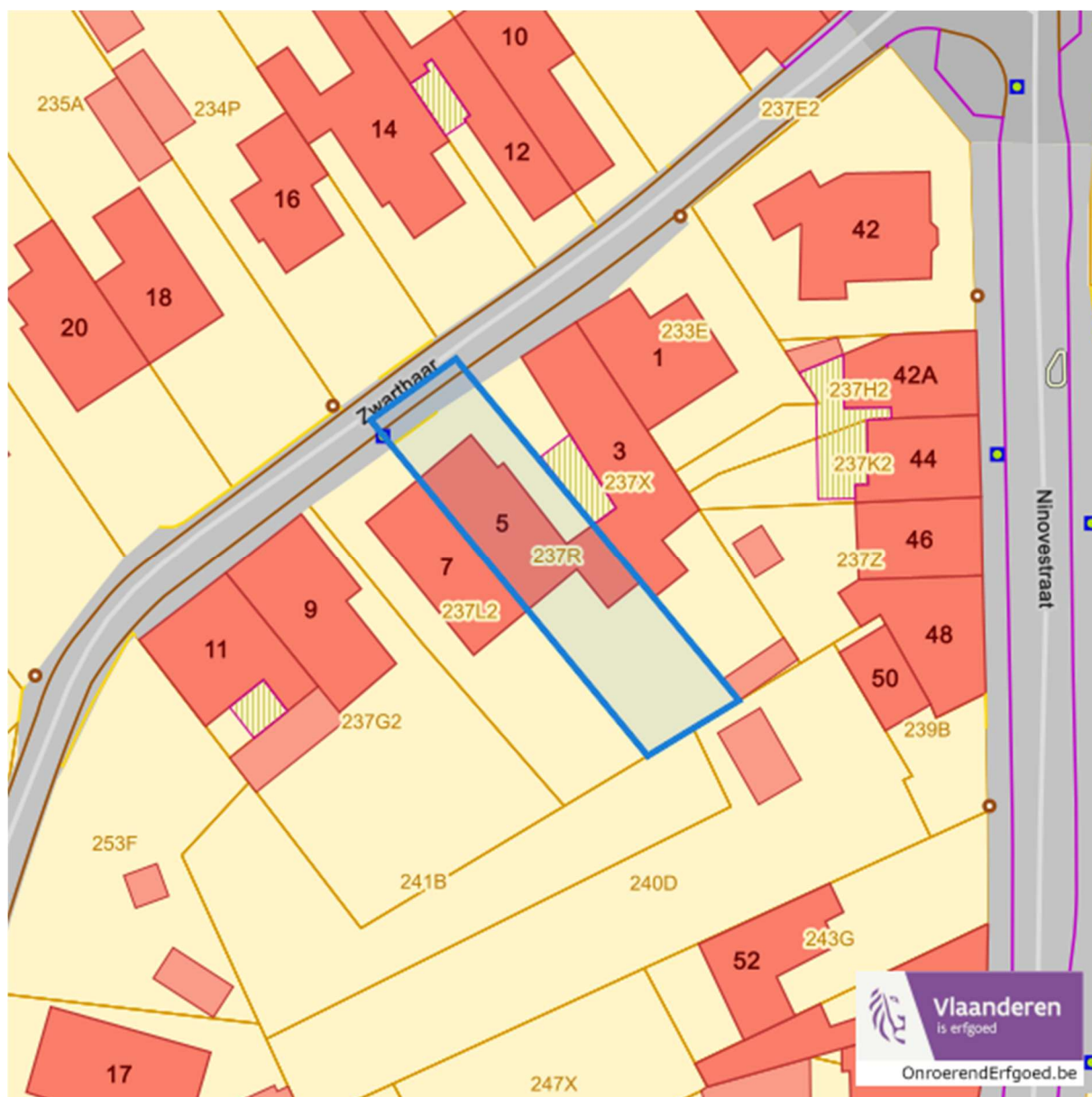
### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 26-UT-1250/002



*Wetenschappelijke inventarissen*

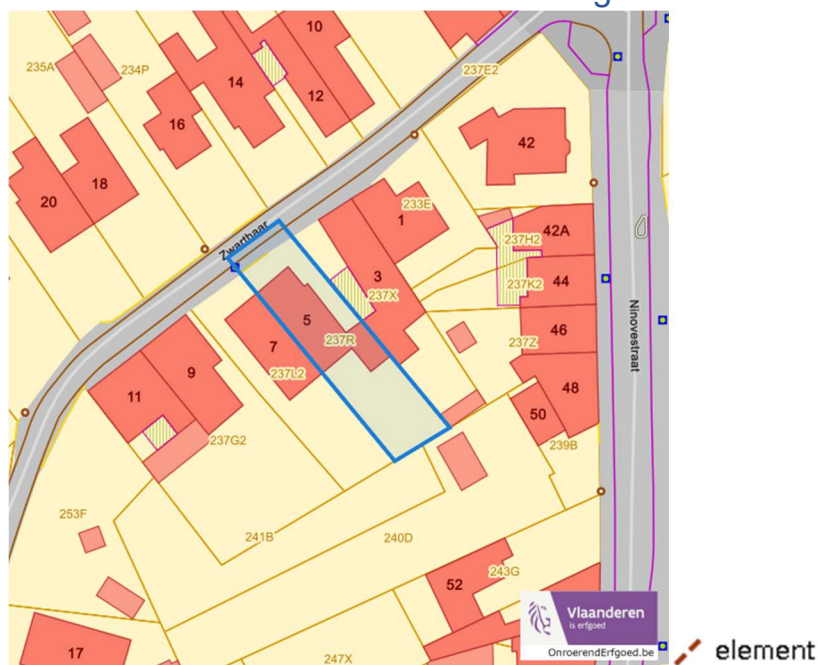


Dossier: 26-UT-1250/002

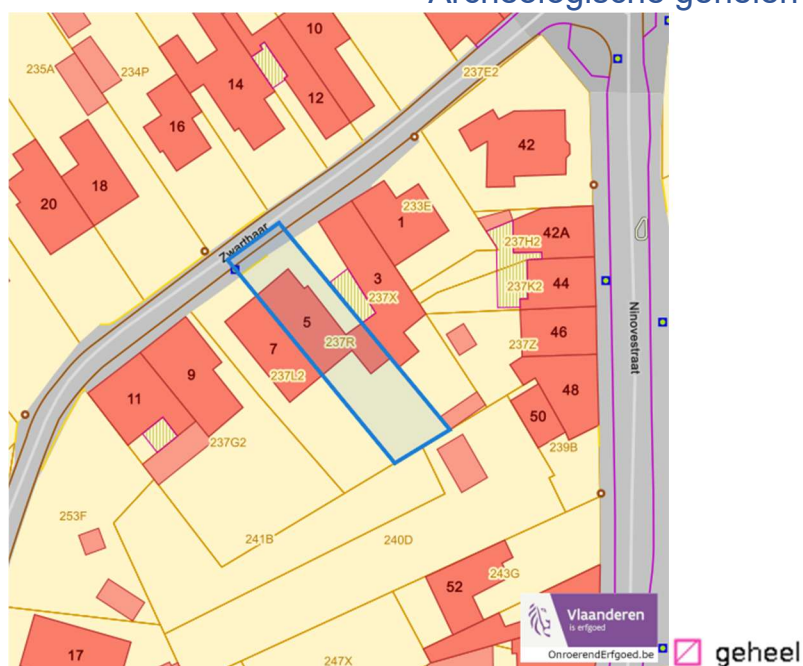
### Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

#### Bouwkundige elementen



#### Archeologische gehelen

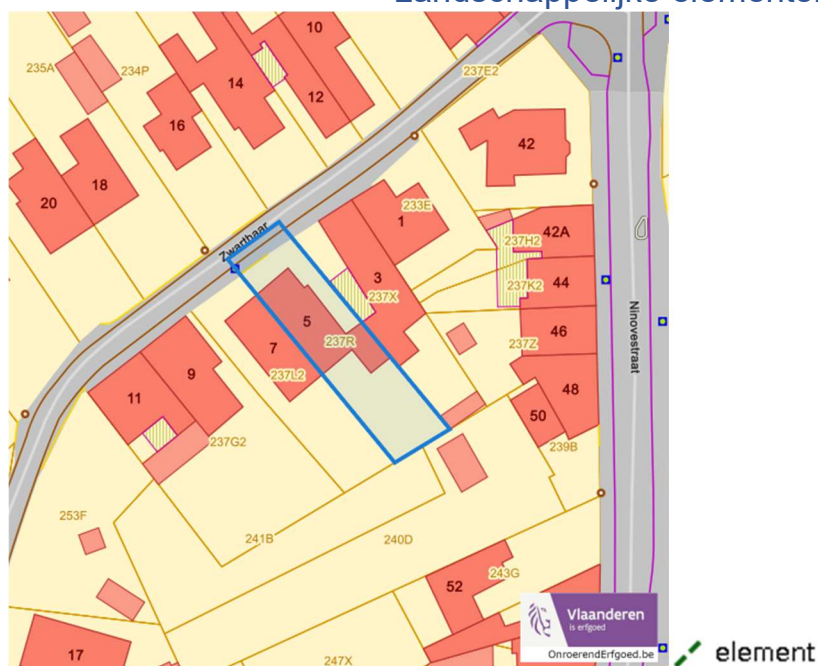


Dossier: 26-UT-1250/002

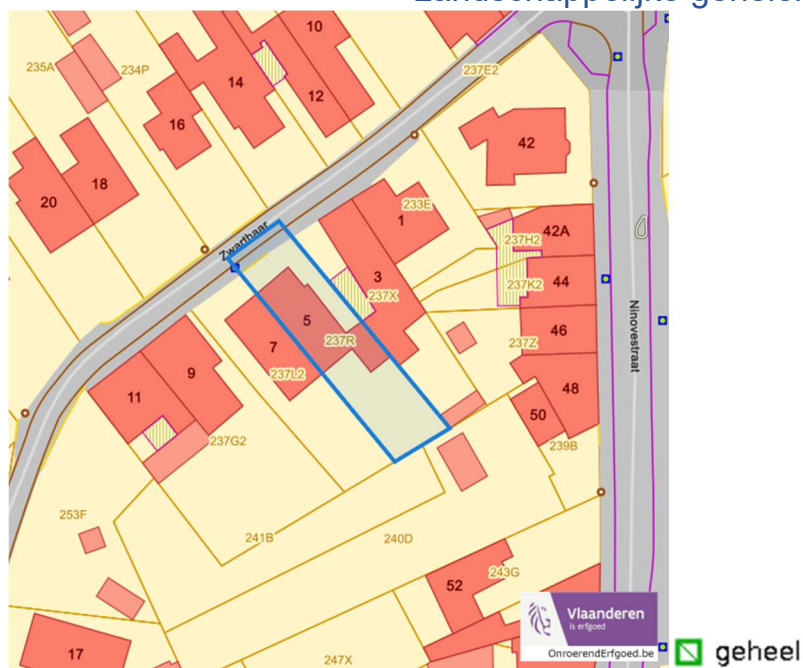
Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

### Landschappelijke elementen

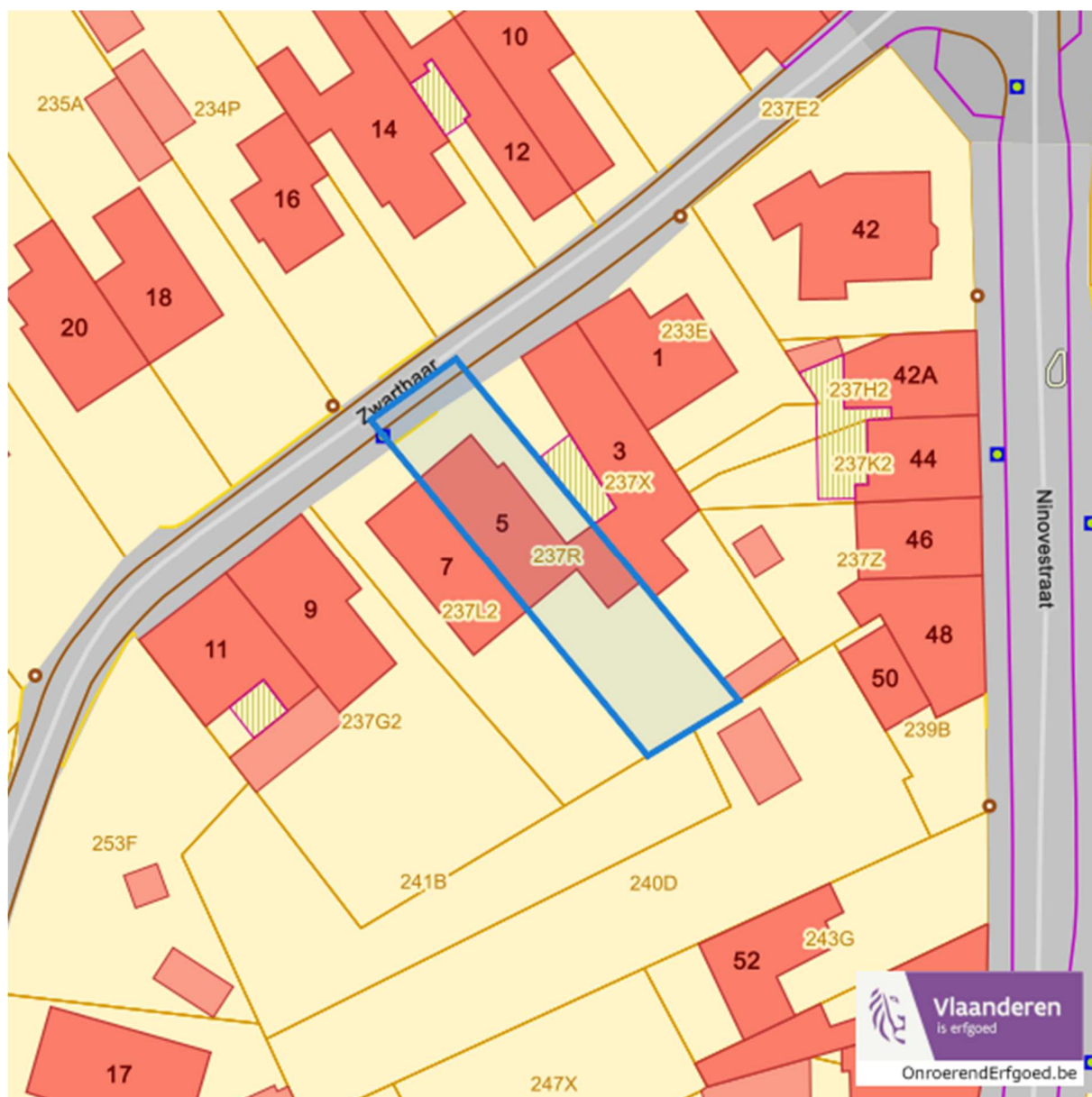


### Landschappelijke gehelen



Dossier: 26-UT-1250/002

*Unesco werelderfgoed*

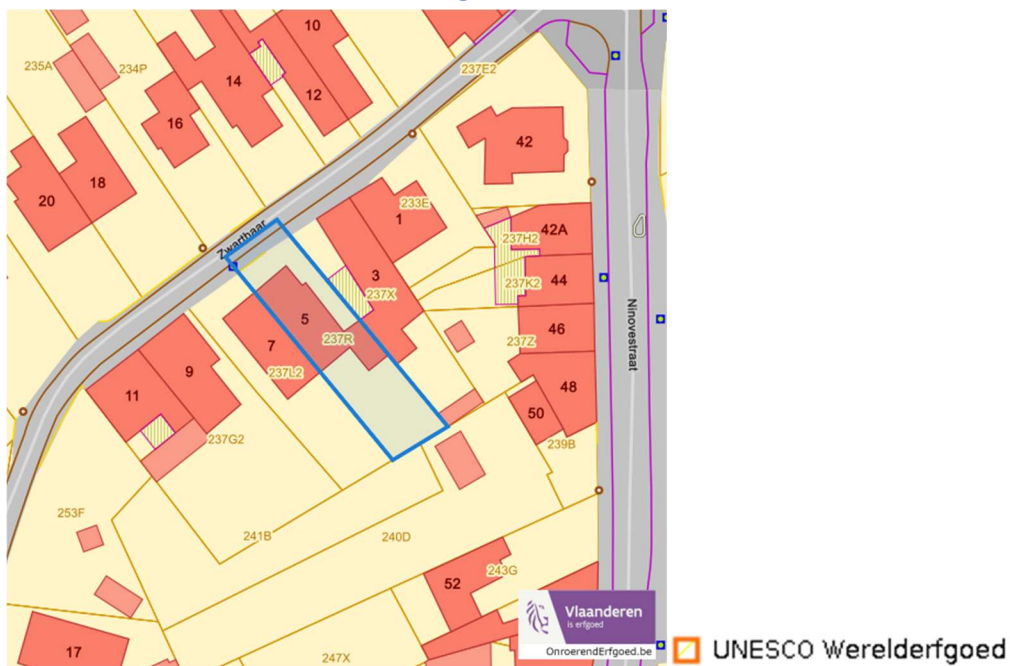


Dossier: 26-UT-1250/002

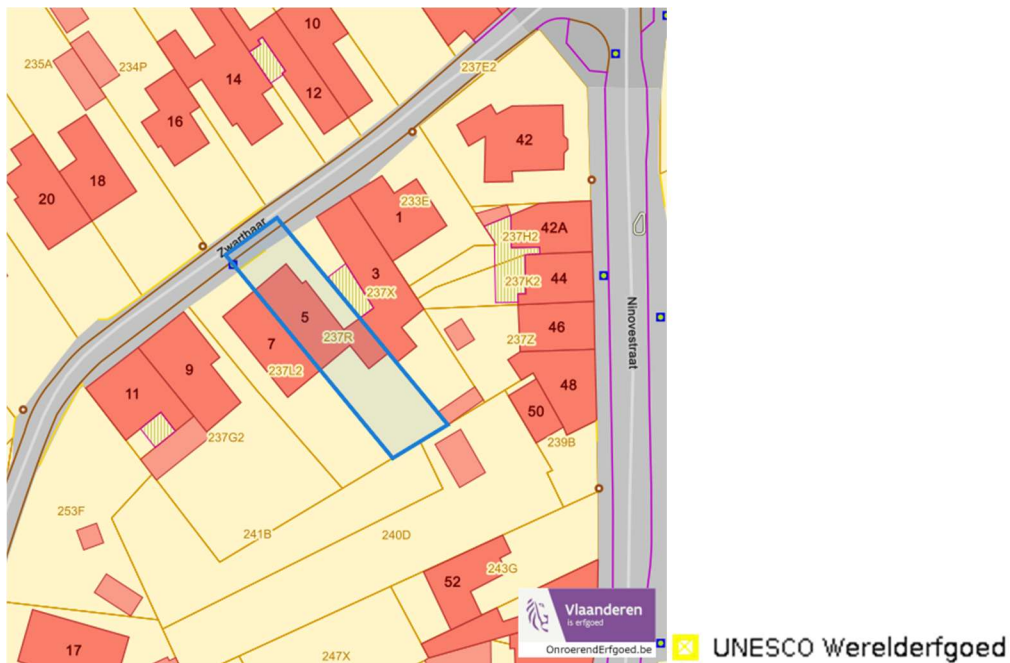


### Detailkaarten Unesco werelderfgoed

#### Unesco: Bufferzones



#### Unesco: Kernzones



---

*Historische kaarten*

---

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 26-UT-1250/002

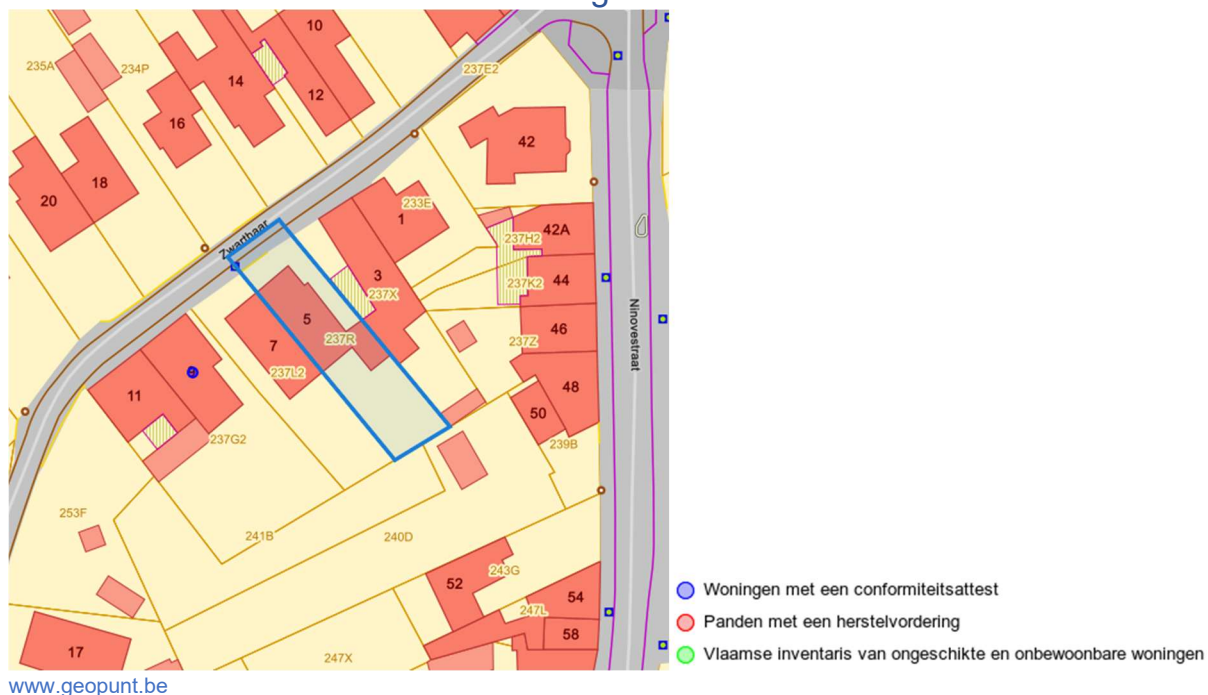
Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 03/08/2026 - 9yuc52t3uxu5o20jxivv1t00q38cjr8fm0ughetv

---

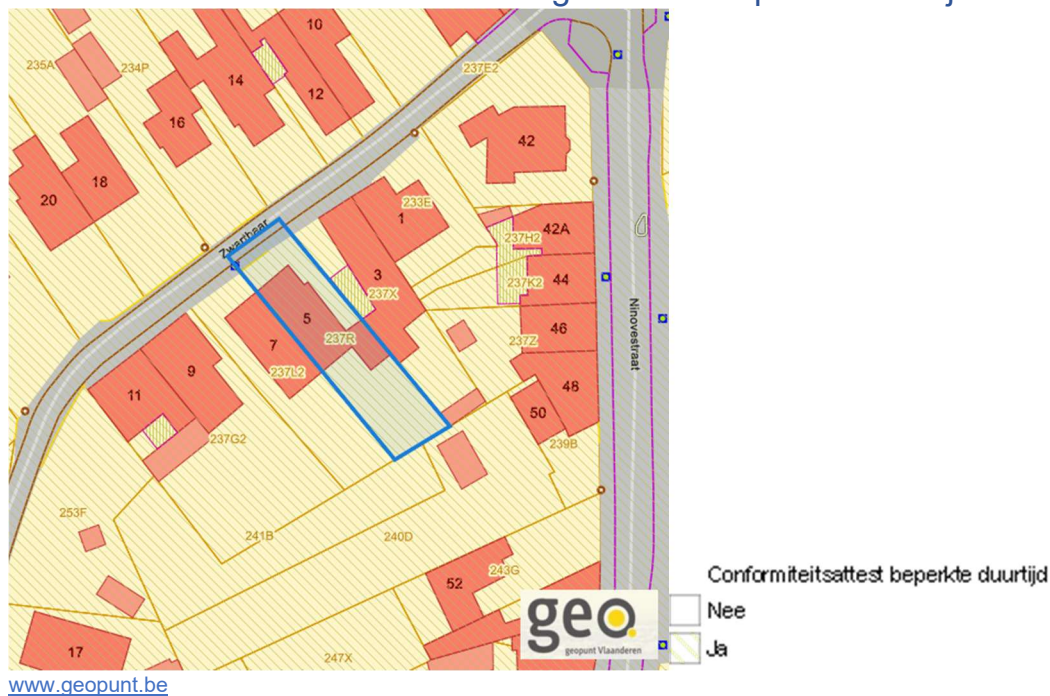
Wonen

---

## Woningkwaliteit



## Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd

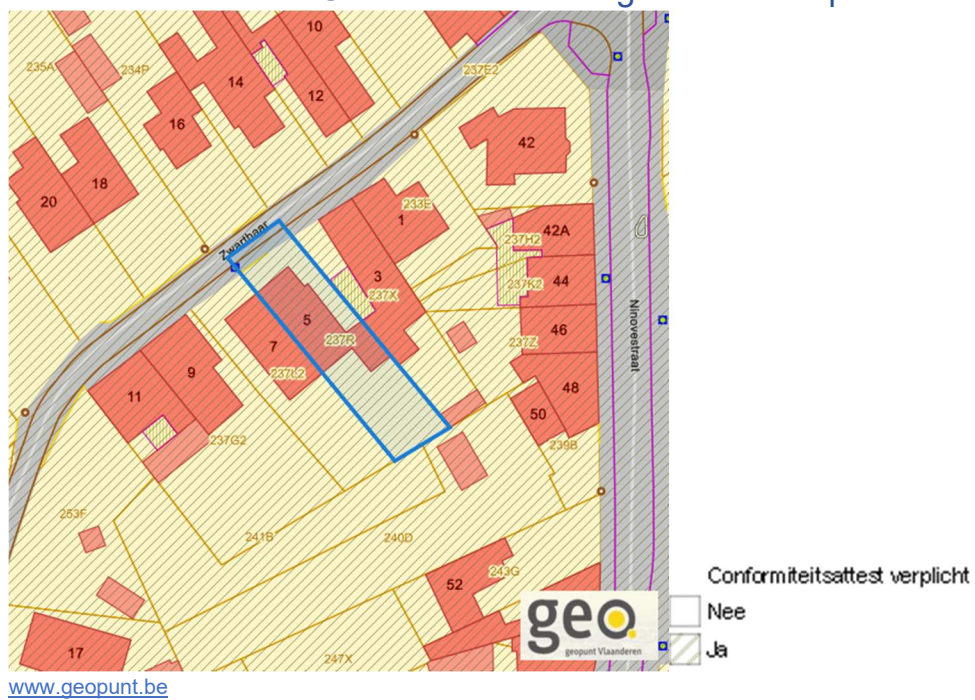


Dossier: 26-UT-1250/002



Zwarthaar 5, 9450 Haaltert

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 26-UT-1250/002