

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Caudron, Herzeel & Breckpot, geassocieer
Hogeweg 3B
9320 Erembodegem

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 03.10.2025
uw kenmerk SDD/2252459
bijlagen -
Mechelen 03.10.2025
dossiernummer 31581

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250773538
aanvraagnummer 20250772525

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 41042 AALST 8 AFD/MOORSEL/
sectie : C
nummer : 0365/00H000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens gemeentelijke informatie waren tot 28.11.2016 geen risico-inrichtingen aanwezig op deze grond. De OVAM heeft sindsdien geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Extra informatie

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:
- Het eindevaluatieonderzoek van 04.01.2019 werd bij de OVAM ingediend op 20.02.2019. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 07.12.2015. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Extra informatie

DATUM: 15.11.2011

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Voormalig tankstation, Moorsel Dorp 7, 9310 Moorsel (Bofas 4618) (10180)15

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

DATUM: 03.07.2014

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Eerste gefaseerd bodemsaneringsproject Bofas Moorsel, Moorsel Dorp 7, 9310 Aalst

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 07.12.2015

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Tweede gefaseerd bodemsaneringsproject: Bofas Moorsel, Moorsel-Dorp 7, 9310 Aalst

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 04.01.2019

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eerste en tweede gefaseerd Eindevaluatieonderzoek; BOFAS vzw, Bofas Moorsel, Moorsel-Dorp 7, 9310 Moorsel (Aalst)

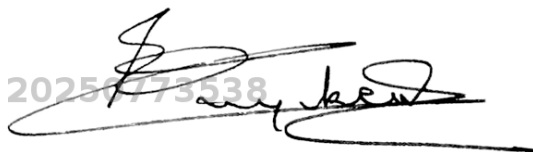
AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 03.10.2025

20250773538 

Ann Cuyckens
afdelingshoofd