

14/09/2026

Dossier 2260729
 Naam persoon Wauters, Ruben
 Identificatie persoon 98042050709

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 41362 NINOVE 2 AFD

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
Wauters - Ruben	Guido Gezellelaan, 113	9800 Deinze (België)	BE 1/8	
Wauters - Ellen	Kortrijksesteenweg, 212 A	9000 Gent (België)	BE 1/8	
Wauters - Ilse	Espenveldstraat, 14	1760 Roosdaal (België)	-BE 1/4-	
Neukermans - Marie-Louise	Centrumlaan, 71 BUS2	9400 Ninove (België)	-VE 1/2 VG 1/2- -VE 1/2 VG 1/2-	

Betrokken goederen : Totale opp 0.0 - Toestand op : 14/09/2026

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Centrumlaan 65/ 75 (A1/1.7.12/G48)		B	1603GP0019	PRIVATIEF DEEL #	---	---	2002	2F	1407
2 - Centrumlaan 65/ 75 (P30)		B	1603GP0143	PRIVATIEF DEEL #	---	---	2000	2F	26

Bijlagen

1 - Kadastrale afdeling : 41362 - NINOVE 2 AFD - Sectienummer : B - Nummer van het perceel : 1603GP0019

Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 41048 - NINOVE

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 111 - Wooneenheid - Met lift

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : - - -

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 220 - PRIVATIEF DEEL #

Detail code privaatief deel : AP01

Aantal garages : 1

Aantal woonegelegenheden : 1

Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2004

Aantal woonplaatsen : 3

Nuttige oppervlakte : 118

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 2002

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 2002

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Adres Informatie

Postcode : 9400
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 41048 - NINOVE
Huisnummer voor te sorteren : 65/ 75
Begindatum adrestoestand : 2014-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA
Artikel registratie : NA
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2025-08-11
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2025-03-17
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2025-03-17
Dubieus zakelijk recht : 1
ID van de eigendomstoestand : 222064288

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 2014
Detail code privaatief deel : AP01
ID perceelstoestand : 20878020
Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 41362201403759
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2014-12-02

2 - Kadastrale afdeling : 41362 - NINOVE 2 AFD - Sectienummer : B - Nummer van het perceel : 1603GP0143**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 41048 - NINOVE
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

Bouw Informatie

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 112 - Exploitatie-eenheid - Met lift
Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal
Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : - - -
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 220 - PRIVATIEF DEEL #
Detail code privaatief deel : XXXX
Aantal garages : 1
Nuttige oppervlakte : 12
Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 2000
Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 2000

Adres Informatie

Postcode : 9400
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 41048 - NINOVE
Huisnummer voor te sorteren : 65/ 75
Begindatum adrestoestand : 2014-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA
Artikel registratie : NA
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2025-08-11
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2025-03-17
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2025-03-17
Dubieus zakelijk recht : 1
ID van de eigendomstoestand : 222064289

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 2014
Detail code privaatief deel : XXXX
ID perceelstoestand : 20878144
Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 41362201403759
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2014-12-02