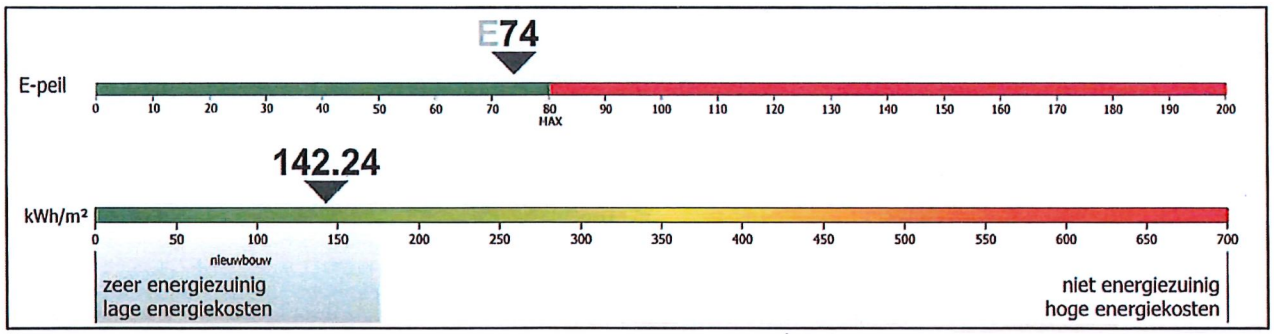
energieprestatiecertificaat
bouw

wooneenheid

identificatiecode	44011-G-2011_395/EP16201/A001/D03/SD008				
omschrijving	App 2.2				
straat	Gebroeders Nachtergaelestraat		nummer	8	bus 8
postnummer	9800	gemeente	Deinze		
datum ingebruikname		29/05/2015			
datum einde werken		/			
datum vergunning / melding		24/04/2012			
De bouwknopen zijn meegerekend					
softwareversie	1.8.4				
Berekend E-peil	E74				



verslaggever

voornaam	KURT	achternaam	WEEMAES	code verslaggever	EP16201	
straat	Eekhoutdriesstraat			nummer	18	bus
postnummer	9041	gemeente	Gent	land	België	
kbo-nummer	0534392794	firma	STUDIEBUREAU TECCLEM			
rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid					

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).
datum: 17/08/2015
handtekening:

i o

energieprestatiecertificaat bouw

Dit certificaat is geldig tot en met **29/05/2025***

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

energieprestatie- en binnenklimaateisen.

JA	NEEN	
■	☐	Het E-peil voldoet.
■	☐	Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
■	☐	Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
		De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
		☐ vloeren ☐ muren ☐ vensters ☐ dak ☐ andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
■	☐	Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
■	☐	Het risico op oververhitting is beperkt.
☐	☐	Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	**13616.19**	kWh
bruto vloeroppervlakte:	**95.73**	m²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	**78.32**	kWh/m²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.
Tips om uw energieverbruik te verminderen vindt u op de website www.energiesparen.be

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaateisen
De Vlaamse energieprestatieregelgeving legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik
Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.
Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

BEN
BEN staat voor bijna-energieneutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen, in heel Europa zelfs. BEN-bouwen is vandaag al de slimste keuze, meer informatie via **www.energiesparen.be/BEN**

Vlaamse overheid
Vlaams Energieagentschap
E-mail: energie@vlaanderen.be
Website: www.energiesparen.be

EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

App 2.2

44011-G-2011_395/EP16201/A001/D03/SD008

Dossiernaam: Bouwen appartementen blok II, III, VII en 3 rijwoningen + ondergrondse parking (fase 3)

Dossiercode: A001

Nieuwbouw

Wonen

Ontvangstdatum: 17/08/2015

EPBSoftware versie 1.8.4

Deinze

Waarvoor dient dit formulier?
Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energieagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit fomulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

Wat moet u met dit formulier doen?
Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?
Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energieagentschap, e-mail: energie@vlaanderen.be.

Privacy
De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van App 2.2

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Gebroeders Nachtergaelestraat 8 8

Postnummer en gemeente: 9800 Deinze

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

	Afdeling:	Sectie:	Nummers:
Kadastrale gegevens:	1	A	913z6

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning: 20/12/2011

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning: 24/04/2012

Datum melding: /

Datum van ingebruikname: 29/05/2015

Datum einde van de werken: /

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw
Bestemming(en): Wonen
Sociale huisvesting: Nee
Zijn er bij de renovatie vensters vervangen? /
Type gebouw: Appartement
Aard van de bebouwing: /
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Blok VII app 2.2

B. Persoonlijke gegevens

1. Gegevens van de aangifteplichtige 1

Voor- en achternaam: Andre Trossaert
Functie: bestuurder
Firma: I.S.S.
Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
KBO-Nummer: 0448661028
Nationaliteit: BE
Straat, nummer en busnummer: Lijsterbolstraat 16
Landcode, postnummer en gemeente: BE 2550 Kontich
Is ook eigenaar: ☑ Ja
☐ Nee

2. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

☐ Ja
☑ Nee

3 . Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : KURT WEEMAES
Functie: Werknemer
Firma: STUDIEBUREAU TECCLEM
Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
KBO-Nummer: 0534392794
Straat, nummer en busnummer: Eekhoutdriesstraat 18
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9041 Gent
Code verslaggever: EP16201

4 . Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Zeger Cootjans
Firma: ELD Partnership
Straat, nummer en busnummer: Jan Blockxstraat 1
Landcode, postnummer en gemeente: BE 2018 Antwerpen

C. Resultaten van App 2.2

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	R-waarde [m²K / W]	Minimale R-waarde [m²K / W]	Voldaan
Wand 1	0.25	0.4	/	/	ja
Wand 1	0.25	0.4	/	/	ja
Wand 1	0.69	1.0	/	/	ja
Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Wand 1	0.69	1.0	/	/	ja
Wand 1	0.22	0.3	/	/	ja
Wand 1	0.93	1.0	/	/	ja
Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Wand 1	0.69	1.0	/	/	ja
Wand 1	0.73	1.0	/	/	ja
Wand 1	0.73	1.0	/	/	ja
Wand 1	0.69	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m²K]	Maximale U-waarde glas [W / m²K]	Voldaan
Venster 1	1.1	1.6	ja
Venster 1	1.0	1.6	ja
Venster 2	1.1	1.6	ja
Venster 2	1.0	1.6	ja
Venster 3	1.0	1.6	ja
Venster 4	1.0	1.6	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van App 2.2	1.86	2.5	ja

2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume: blok VII - K-peil volume1
Beschermd volume: 2793.95 m³
Verliesoppervlakte: 1350.64 m²
Gemiddelde U-waarde: 0.49 W/m²K
Compactheid: 2.07 m
De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

K-peil	K-peil eis	Voldaan
36	45	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 49018.0 MJ
Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 67058 MJ
Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 142.24 kWh/m²

E-peil	E-peil eis	Voldaan
74	80	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam energiesector	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
App VII 2.2	11444	17500.0	ja

6. Hoeveelheid hernieuwbare energie

Niet van toepassing

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m²]	Minimale toevoer [m³/h]	Toevoer [m³/h]	Minimale afvoer [m³/h]	Gecombineerde afvoer [m³/h]	Voldaan
Slaapkamer 1	R307	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	14.55	52.377	58.3	25.0	27.0	ja
Slaapkamer 2	R308	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	7.79	28.027	58.3	25.0	27.0	ja
Slaapkamer 3	R309	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	7.79	28.025	58.3	25.0	27.0	ja
Inkomhal	R310	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
WC	R311	WC	/	25.0	27.0	25.0	25.0	ja
Berging	R312	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte	4.69	25.0	27.0	50.0	50.0	ja
Badkamer	R313	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte	5.04	25.0	27.0	50.0	50.0	ja
Keuken	R314	Open keuken	/	50.0	54.0	75.0	75.0	ja
Leefruimte	R315	Woonkamer (of analoge ruimte)	24.37	87.732	121.9	25.0	27.0	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam gemeenschappelijke deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	R-waarde [m²K / W]	Minimale R-waarde [m²K / W]	Voldaan
Koker S1	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S1	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S1	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S1	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S1	Wand 1	0.31	0.6	/	/	ja
Koker S1	Wand 1	0.22	0.3	/	/	ja
Koker S3	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S3	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S3	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S3	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S3	Wand 1	0.2	0.6	/	/	ja
Koker S3	Wand 1	0.22	0.3	/	/	ja
Koker S4	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S4	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S4	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S4	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S4	Wand 1	0.2	0.6	/	/	ja
Koker S4	Wand 1	0.22	0.3	/	/	ja
Koker S4	Wand 1	0.25	0.4	/	/	ja
Koker S5	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S5	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S5	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S5	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S5	Wand 1	0.2	0.6	/	/	ja
Koker S5	Wand 1	0.22	0.3	/	/	ja
Koker S7	Wand 1	0.25	0.4	/	/	ja

Koker S7	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S7	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S7	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S7	Wand 1	0.2	0.6	/	/	ja
Koker S7	Wand 1	0.22	0.3	/	/	ja
Koker S8	Wand 1	0.69	1.0	/	/	ja
Koker S8	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S8	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S8	Wand 1	0.79	1.0	/	/	ja
Koker S8	Wand 1	0.2	0.6	/	/	ja
Koker S8	Wand 1	0.22	0.3	/	/	ja
Traphal	Wand 1	0.2	0.6	/	/	ja
Traphal	Wand 1	0.22	0.3	/	/	ja
Traphal	Wand 1	0.25	0.4	/	/	ja
Traphal	Wand 1	0.25	0.4	/	/	ja
Traphal	Wand 1	0.73	1.0	/	/	ja
Traphal	Wand 1	0.73	1.0	/	/	ja
Traphal	Wand 1	0.73	1.0	/	/	ja
Traphal	Wand 1	0.73	1.0	/	/	ja
Traphal	Wand 1	0.73	1.0	/	/	ja
Traphal	Wand 1	0.73	1.0	/	/	ja
Traphal	Wand 1	0.25	0.4	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam gemeenschappelijk deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m²K]	Maximale U-waarde glas [W / m²K]	Voldaan
Traphal	Venster 1	1.1	1.6	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Traphal	1.87	2.5	ja

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw:	blok VII
Naam EPB-eenheid:	App 2.2
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	332.183 m³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil	Ventilatie	Over-verhitting	Netto energie-behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	☑	45	80	☑	☑	/	/	☐
Bereikte prestatie	/	36	74	/	/	78.32	/	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	/	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte 142.24 kWh/m²

Datum: / /

De aangifteplichtige,
Andre Trossaert
I.S.S.

(handtekening)

De aangifteplichtige,
/

(handtekening)

De verslaggever,
KURT WEEMAES
STUDIEBUREAU TECCLEM

(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- Energieprestatiecertificaat	X
- Formulier Opdeling bouwproject	X
- Transmissieformulier	X
- EPW-formulier	X

Vlaamse overheid
Vlaams Energieagentschap
E-mail: energie@vlaanderen.be
Website: www.energiesparen.be

EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

App 2.2
44011-G-2011_395/EP16201/A001/D03/SD008

Dossiernaam: Bouwen appartementen blok II, III, VII en 3 rijwoningen + ondergrondse parking (fase 3)

Dossiercode: A001

Nieuwbouw

Wonen

Ontvangstdatum: 17/08/2015

EPBSoftware versie 1.8.4

Deinze

Gebouw blok II

Omschrijving

Omschrijving van het gebouw: /
Code gebouw: D01
Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw
Type functiewijziging: /
Bestemming(en) in het gebouw: /
Type gebouw: /
Bij renovatie: /

EPB-eenheid App 0.1

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: blok II app 0.1
Code EPB-eenheid: SD001
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid App 0.2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok II app 0.2
Code EPB-eenheid: SD002
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid App 0.3

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok II app 0.3

Code EPB-eenheid: SD003
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid App 0.4

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok II app 0.4

Code EPB-eenheid: SD004
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid App 1.1

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok II app 1.1

Code EPB-eenheid: SD005
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid App 1.2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok II app 1.2

Code EPB-eenheid: SD006
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid App1.3

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok II app 1.3

Code EPB-eenheid: SD007
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid App 1.4

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok II app 1.4

Code EPB-eenheid: SD008
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid App 2.1

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok II app 2.1

Code EPB-eenheid: SD009
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid App 2.2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok II app 2.2

Code EPB-eenheid: SD010
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid App 2.3

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok II app 2.3

Code EPB-eenheid: SD011
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid App 2.4

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok II app 2.4

Code EPB-eenheid: SD012
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid App 3.1

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok II app 3.1

Code EPB-eenheid: SD013
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid App 3.2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok II app 3.2

Code EPB-eenheid: SD014
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid Traphal app 1 en 2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok II traphal app 1 en 2

Code EPB-eenheid: SD015
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid Parking

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Parking

Code EPB-eenheid: SD016
Bestemming EPB-eenheid: Nieuwe aor
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: /

EPB-eenheid Koker S3

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Koker S3

Code EPB-eenheid: SD017
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid Koker S4

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Koker S4

Code EPB-eenheid: SD018
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid Traphal app 3 en 4

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Traphal app 3 en 4

Code EPB-eenheid: SD019
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid Koker S5

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Koker S5

Code EPB-eenheid: SD020
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

EPB-eenheid Koker S2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Koker S2

Code EPB-eenheid: SD021
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok II - K-peil volume1

Gebouw blok III

Omschrijving

Omschrijving van het gebouw: /

Code gebouw: D02
Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw
Type functiewijziging: /
Bestemming(en) in het gebouw: /
Type gebouw: /
Bij renovatie: /

EPB-eenheid App 0.1

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok III app 0.1

Code EPB-eenheid: SD001
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid App 0.2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok III app 0.2

Code EPB-eenheid: SD002
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid App 0.3

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok III app 0.3

Code EPB-eenheid: SD003
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid App 0.4

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok III app 0.4

Code EPB-eenheid: SD004
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid App 1.1

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok III app 1.1

Code EPB-eenheid: SD005
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid App 1.2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok III app 1.2

Code EPB-eenheid: SD006
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid App 1.3

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok III app 1.3

Code EPB-eenheid: SD007
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid App 1.4

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok III app 1.4

Code EPB-eenheid: SD008
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid App 2.1

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok III app 2.1

Code EPB-eenheid: SD009
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid App 2.2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok III app 2.2

Code EPB-eenheid: SD010
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid App 2.3

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok III app 2.3

Code EPB-eenheid: SD011
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid App 2.4

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok III app 2.4

Code EPB-eenheid: SD012
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid App 3.1

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok III app 3.1

Code EPB-eenheid: SD013
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid App 3.2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok III app 3.2

Code EPB-eenheid: SD014
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid Traphal app 1 en 2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Traphal app 1 en 2

Code EPB-eenheid: SD015
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid Traphal app 3 en 4

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Traphal app 3 en 4

Code EPB-eenheid: SD016
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid Koker S2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Koker S2

Code EPB-eenheid: SD017
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid Koker S3

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Koker S3

Code EPB-eenheid: SD018
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid Koker S4

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Koker S4

Code EPB-eenheid: SD019
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

EPB-eenheid Koker S5

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Koker S5

Code EPB-eenheid: SD020
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok III - K-peil volume1

Gebouw blok VII

Omschrijving

Omschrijving van het gebouw: /

Code gebouw: D03
Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw
Type functiewijziging: /
Bestemming(en) in het gebouw: /
Type gebouw: /
Bij renovatie: /

EPB-eenheid App 0.1

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok VII app 0.1

Code EPB-eenheid: SD001
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

EPB-eenheid App 0.2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok VII app 0.2

Code EPB-eenheid: SD002
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

EPB-eenheid App 0.3

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok VII app 0.3

Code EPB-eenheid: SD003
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

EPB-eenheid App 1.1

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok VII app 1.1

Code EPB-eenheid: SD004
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

EPB-eenheid App 1.2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok VII app 1.2
Code EPB-eenheid: SD005
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

EPB-eenheid App 1.3

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok VII app 1.3
Code EPB-eenheid: SD006
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

EPB-eenheid App 2.1

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok VII app 2.1
Code EPB-eenheid: SD007
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

EPB-eenheid App 2.2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok VII app 2.2
Code EPB-eenheid: SD008
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

EPB-eenheid App 2.3

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Blok VII app 2.3
Code EPB-eenheid: SD009
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

EPB-eenheid Traphal

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Traphal
Code EPB-eenheid: SD010
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

EPB-eenheid Koker S5

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Koker S5

Code EPB-eenheid: SD011
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

EPB-eenheid Koker S7

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Koker S7

Code EPB-eenheid: SD012
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

EPB-eenheid Koker S8

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Koker S8

Code EPB-eenheid: SD013
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

EPB-eenheid Koker S4

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Koker S4

Code EPB-eenheid: SD014
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

EPB-eenheid Koker S3

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Koker S3

Code EPB-eenheid: SD015
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

EPB-eenheid Koker S1

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Koker S1

Code EPB-eenheid: SD016
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: blok VII - K-peil volume1

Gebouw Woning 3 (blok B)

Omschrijving

Omschrijving van het gebouw: /

Code gebouw: D04
Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw
Type functiewijziging: /
Bestemming(en) in het gebouw: /
Type gebouw: /
Bij renovatie: /

EPB-eenheid Woning 3

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Woning 3

Code EPB-eenheid: SD001
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Eengezinswoning
Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing
K-peilvolume: Woning 3 - K-peil volume1

Gebouw Woning 2 (blok B)

Omschrijving

Omschrijving van het gebouw: /

Code gebouw: D05
Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw
Type functiewijziging: /
Bestemming(en) in het gebouw: /
Type gebouw: /
Bij renovatie: /

EPB-eenheid Woning 2

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Woning 2

Code EPB-eenheid: SD001
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Eengezinswoning
Aard van de bebouwing: Gesloten bebouwing
K-peilvolume: Woning 2 - K-peil volume1

Gebouw Woning 1 (blok B)

Omschrijving

Omschrijving van het gebouw: /

Code gebouw: D06

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw

Type functiewijziging: /

Bestemming(en) in het gebouw: /

Type gebouw: /

Bij renovatie: /

EPB-eenheid Woning 1

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Woning 1

Code EPB-eenheid: SD001

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: Gesloten bebouwing

K-peilvolume: Woning 1 - K-peil volume1

Vlaamse overheid
Vlaams Energieagentschap
E-mail: energie@vlaanderen.be
Website: www.energiesparen.be

EPB-aangifte

Transmissieformulier

App 2.2

44011-G-2011_395/EP16201/A001/D03/SD008

Dossiernaam: Bouwen appartementen blok II, III, VII en 3 rijwoningen + ondergrondse parking (fase 3)

Nieuwbouw

Ontvangstdatum: 17/08/2015

Dossiercode: A001

Wonen

EPBSoftware versie 1.8.4

Deinze

Waarvoor dient dit formulier?
Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet.
De invoergegevens en de resultaten werden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)

A.1 Constructies

1. Muren

1.1. Buitenmuren

Naam muur	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
Wand 1	Achtergevel	App VII 2.2	SPOUWMUUR MET GEVEL-STEEN	34.31	90.0	0.25	0.4	ja
Wand 1	Gevel rechts	App VII 2.2	SPOUWMUUR MET GEVEL-STEEN	23.92	90.0	0.25	0.4	ja

1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)

Niet van toepassing

1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)

Niet van toepassing

1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel

Niet van toepassing

2. Daken en Plafonds

2.1. Daken en plafonds

Naam dak of plafond	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
Wand 1	Dak	App VII 2.2	Plat dak	95.73	0.0	0.22	0.3	ja

2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

3. Vloeren

3.1. Vloeren boven een buitenomgeving

Niet van toepassing

3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)

Niet van toepassing

3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder

Niet van toepassing

3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren

Niet van toepassing

4. Opake deuren en poorten

Niet van toepassing

5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam venster	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]		Opp. [m²]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
Venster 1	Achtergevel	App VII 2.2	Kopie van Raam slaapkamer	90.0	-90.0	glas	1.89	1.0	1.6	ja
						venster	2.7	1.85	/	/
Venster 2	Achtergevel	App VII 2.2	Kopie van Raam slaapkamer	90.0	-90.0	glas	1.89	1.0	1.6	ja
						venster	2.7	1.85	/	/
Venster 3	Achtergevel	App VII 2.2	Kopie van Raam slaapkamer	90.0	-90.0	glas	1.89	1.0	1.6	ja
						venster	2.7	1.85	/	/
Venster 4	Achtergevel	App VII 2.2	Kopie van Schuifraam leefruimte	90.0	-90.0	glas	3.78	1.0	1.6	ja
						venster	5.4	1.85	/	/
Venster 1	Gevel rechts	App VII 2.2	Raam slaapkamer	90.0	0.0	glas	1.89	1.1	1.6	ja
						venster	2.7	1.92	/	/
Venster 2	Gevel rechts	App VII 2.2	Raam zonder rooster	90.0	0.0	glas	1.89	1.1	1.6	ja
						venster	2.7	1.87	/	/

6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Niet van toepassing

7. Lichte gevels

Niet van toepassing

8. Glasbouwsteenwanden

Niet van toepassing

9. Transparante deuren en poorten

Niet van toepassing

B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)

C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR

1. Vensters

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Vensters	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [w/m²K]	Aantal [-]	Oppervlakte venster [m²]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
Venster 1	Buitenomgeving	1.92	1	2.7	5.175
Venster 1	Buitenomgeving	1.85	1	2.7	4.993
Venster 2	Buitenomgeving	1.87	1	2.7	5.06
Venster 2	Buitenomgeving	1.85	1	2.7	4.993
Venster 3	Buitenomgeving	1.85	1	2.7	4.993
Venster 4	Buitenomgeving	1.85	1	5.4	9.986

Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A	35.199

Som van aantal * A	18.9

Gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Maximum gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Voldoet
1.86	2.5	ja

2. Andere transparante delen

Niet van toepassing

D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.

1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel

Niet van toepassing

2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten

2.1. Scheidingsconstructies tussen aparte wooneenheden

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
Wand 1	Gevel links	App VII 2.2	blok VII - App 2.1	MUUR TUSSEN AP-PARTEMENTEN	Binnenmuur	/	90.0	0.69	1.0	ja
Wand 1	Gevel rechts	App VII 2.2	blok VII - App 2.3	MUUR TUSSEN AP-PARTEMENTEN	Binnenmuur	/	90.0	0.69	1.0	ja
Wand 1	Vloer	App VII 2.2	blok VII - App 1.2	VLOER TUSSEN APP	Binnenvloer	/	180.0	0.93	1.0	ja
Wand 1	Voorgevel	App VII 2.2	blok VII - App 2.3	MUUR TUSSEN AP-PARTEMENTEN	Binnenmuur	/	90.0	0.69	1.0	ja
Wand 1	Voorgevel	App VII 2.2	blok VII - App 2.3	MUUR TUSSEN AP-PARTEMENTEN	Binnenmuur	/	90.0	0.69	1.0	ja

2.2. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en gemeenschappelijke ruimten, zoals trappenhuis, inkomhal, gangen ...

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
Wand 1	Gevel koker	App VII 2.2	blok VII - Koker S8	MUUR KOKER	Binnenmuur	/	90.0	0.79	1.0	ja
Wand 1	Gevel koker	App VII 2.2	blok VII - Koker S8	MUUR KOKER	Binnenmuur	/	90.0	0.79	1.0	ja
Wand 1	Gevel koker	App VII 2.2	blok VII - Koker S8	MUUR KOKER	Binnenmuur	/	90.0	0.79	1.0	ja
Wand 1	Gevel koker	App VII 2.2	blok VII - Koker S5	MUUR KOKER	Binnenmuur	/	90.0	0.79	1.0	ja
Wand 1	Gevel koker	App VII 2.2	blok VII - Koker S5	MUUR KOKER	Binnenmuur	/	90.0	0.79	1.0	ja
Wand 1	Gevel rechts	App VII 2.2	blok VII - Traphal	MUUR TUSSEN TRAPHAL EN APP	Binnenmuur	/	90.0	0.73	1.0	ja
Wand 1	Voorgevel	App VII 2.2	blok VII - Traphal	MUUR TUSSEN TRAPHAL EN APP	Binnenmuur	/	90.0	0.73	1.0	ja

2.3. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en ruimten met een niet-residentiële bestemming

Niet van toepassing

2.4. Scheidingsconstructies tussen ruimten met een industriële bestemming en ruimten met een niet-industriële bestemming

Niet van toepassing

E. Opsomming van de bouwknopen per K-peilvolume

1. De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

De meeste bouwknopen zijn EPB-aanvaarde bouwknopen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknopen en EPB-aanvaarde bouwknopen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

2. Bouwknopen in het K-peilvolume blok VII - K-peil volume1

2.1. Lineaire bouwknopen

Nr	Naam bouwknoop	Type	Lengte [m]	Invoermethode	Begrenzingen	Psi [W/mK]	Psi limiet [W/mK]	EPB-aanvaard
1	Lineaire bouwknoop	Alle lineaire bouwknopen die niet onder 1 tem. 6 vallen, uit tabel 1	4.80	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 0.1 * Buitenomgeving: ja	0.40	0.00	nee
2	Lineaire bouwknoop	Alle lineaire bouwknopen die niet onder 1 tem. 6 vallen, uit tabel 1	7.20	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 0.2 * Buitenomgeving: ja	0.40	0.00	nee
3	Lineaire bouwknoop	Alle lineaire bouwknopen die niet onder 1 tem. 6 vallen, uit tabel 1	7.20	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 0.3 * Buitenomgeving: ja	0.40	0.00	nee
4	Lineaire bouwknoop	Alle lineaire bouwknopen die niet onder 1 tem. 6 vallen, uit tabel 1	6.00	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 1.1 * Buitenomgeving: ja	0.40	0.00	nee
5	Lineaire bouwknoop	Alle lineaire bouwknopen die niet onder 1 tem. 6 vallen, uit tabel 1	8.40	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 1.2 * Buitenomgeving: ja	0.40	0.00	nee
6	Lineaire bouwknoop	Balkons	4.30	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 1.2 * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee
7	Lineaire bouwknoop	Alle lineaire bouwknopen die niet onder 1 tem. 6 vallen, uit tabel 1	7.20	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 1.3 * Buitenomgeving: ja	0.40	0.00	nee
8	Lineaire bouwknoop	Balkons	6.10	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 1.3 * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee
9	Lineaire bouwknoop	Alle lineaire bouwknopen die niet onder 1 tem. 6 vallen, uit tabel 1	6.00	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 2.1 * Buitenomgeving: ja	0.40	0.00	nee
10	Lineaire bouwknoop	Balkons	5.00	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 2.1 * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee
11	Lineaire bouwknoop	Alle lineaire bouwknopen die niet onder 1 tem. 6 vallen, uit tabel 1	8.40	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 2.2	0.40	0.00	nee

					* Buitenomgeving: ja			
12	Lineaire bouwknoop	Balkons	4.30	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 2.2 * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee
13	Lineaire bouwknoop	Alle lineaire bouwknopen die niet onder 1 tem. 6 vallen, uit tabel 1	7.20	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 2.3 * Buitenomgeving: ja	0.40	0.00	nee
14	Lineaire bouwknoop	Balkons	6.10	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 2.3 * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee
15	Lineaire bouwknoop	Venster- en deuraansluitingen	3.15	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja * Andere: Traphal	0.25	0.10	nee
16	Lineaire bouwknoop	Funderingsaanzetten	1.10	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja * Andere: Traphal	0.20	0.05	nee
17	Lineaire bouwknoop	Aansluiting van inwendige scheidingsconstructie op scheidingsconstructie van het verliesoppervlak	10.80	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 0.1 * Buitenomgeving: ja	0.20	0.05	nee
18	Lineaire bouwknoop	Aansluiting van inwendige scheidingsconstructie op scheidingsconstructie van het verliesoppervlak	20.84	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 0.2 * Buitenomgeving: ja	0.20	0.05	nee
19	Lineaire bouwknoop	Aansluiting van inwendige scheidingsconstructie op scheidingsconstructie van het verliesoppervlak	22.48	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: App VII 0.3 * Buitenomgeving: ja	0.20	0.05	nee
20	Lineaire bouwknoop	Aansluiting van inwendige scheidingsconstructie op scheidingsconstructie van het verliesoppervlak	18.19	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja * Andere: Traphal	0.95	0.05	nee

2.2. Puntbouwknopen

Geen

Vlaamse overheid
Vlaams Energieagentschap
E-mail: energie@vlaanderen.be
Website: www.energiesparen.be

EPB-aangifte

EPW-formulier

App 2.2
44011-G-2011_395/EP16201/A001/D03/SD008

Dossiernaam: Bouwen appartementen blok II, III, VII en 3 rijwoningen + ondergrondse parking (fase 3)
Dossiercode: A001
Nieuwbouw
Wonen
Ontvangstdatum: 17/08/2015
EPBSoftware versie 1.8.4

Deinze

A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

Naam ventilatiezone	Naam energiesector	Type constructie	Volume [m³]
Ventilatiezone 1	App VII 2.2	half zwaar	332.183

B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

C. Zonnewinsten

Ventilatiezone 1 - App VII 2.2

Naam	$g_{\perp}$ (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschaduwing
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	forfaitair of gedetailleerd berekend
Venster 1	0.63	geen	geen	geen	gedetailleerd
Venster 1	0.39	geen	geen	geen	gedetailleerd
Venster 2	0.63	geen	geen	geen	gedetailleerd
Venster 2	0.39	geen	geen	geen	gedetailleerd
Venster 3	0.39	geen	geen	geen	gedetailleerd
Venster 4	0.39	geen	geen	geen	gedetailleerd

Gedetailleerde berekening

Naam	Zonnewering niet in het vlak			Beschaduwing			
	Verticale overstek-hoek [°]	Linker overstek-hoek [°]	Rechter overstek-hoek [°]	Horizonhoek belemmering [°]	Verticale overstek-hoek [°]	Linker overstek-hoek [°]	Rechter overstek-hoek [°]
Venster 1	/	/	/	0.0	0.0	9.0	9.0

Venster 1	/	/	/	0.0	0.0	9.0	9.0
Venster 2	/	/	/	0.0	0.0	9.0	9.0
Venster 2	/	/	/	0.0	0.0	9.0	9.0
Venster 3	/	/	/	0.0	0.0	9.0	9.0
Venster 4	/	/	/	0.0	0.0	4.0	4.0

D. Ruimteverwarming

Ventilatiezone 1 - App VII 2.2

Type verwarming: centraal

1. Systeemrendement

1.1 Systeem van warmteafgifte

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgifterendement

- Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis: ☑
- Bepaling volgens de detailberekening: ☐

Soort afgiftesysteem: ander

Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte? ja

Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld? ja

Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing? neen

Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik? /

Afgifterendement: 0.89

1.2 Systeem van warmteverdeling

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

- Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis: ☑
- Bepaling volgens de detailberekening: ☐

Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume? ja

Verdeelrendement: 1.00

1.3 Systeem van warmteopslag

Is er een buffervat aanwezig? neen

Opslagrendement: 1.00

Systeemrendement verwarming	0.89

2. Opwekkingsrendement

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

- Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis: ☐
- Bepaling volgens de detailberekening: ☑

Type opwekkingstoestel voor verwarming: Vaillant

- Staat het toestel binnen het beschermd volume? ja
- Kan de ketel volledig afkoelen gedurende periodes zonder warmtevraag? ja
- Is de ontwerpretourtemperatuur gekend? neen

Opwekkingsrendement voor verwarming	0.92

E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming

1. Elektrische hulpenergie

Toestel/component	Uitvoering	Hulpenergieverbruik [kWh]	Naam energiesector(en)
circulatiepomp per wooneenheid	met pompregeling	116.26	App VII 2.2
ketel/generator	ingebouwde ventilator	99.66	App VII 2.2
ketel/generator	elektronica	66.44	App VII 2.2

2. Waakvlammen
Niet aanwezig

F. Koeling

Naam energiesector	Aanwezigheid van een koelsysteem
App VII 2.2	geen actieve koeling

G. Warm tapwater

1. Tappunten

Naam tappunt : Bad					
		Soort tappunt : bad of douche			
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding	Aangesloten op circulatieleiding		
	4.3	0.85	neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem				
	Toestel	Energiedrager	Warmteopslag	Opwekkings-rendement	
	Verbrandingstoestel	aardgas	neen	0.5	
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem:				
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?			neen	
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkings-rendement

Naam tappunt : Keuken					
		Soort tappunt : aanrecht			
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding	Aangesloten op circulatieleiding		
	5.7	0.62	neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem				
	Toestel	Energiedrager	Warmteopslag	Opwekkings-rendement	
	Verbrandingstoestel	aardgas	neen	0.5	
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem:				
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?			neen	
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkings-rendement

2. Collectieve opwekkingssystemen

Niet aanwezig

3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

H. Ventilatieverliezen

1. In- en exfiltratie

Werd het lekdebiet gemeten?	neen
Waarde van het lekdebiet bij 50 Pa per m² verliesoppervlakte(v_{50}):	12.00 m³/h.m²
Totale verliesoppervlakte van het EP-volume	172.86 m²
Lekdebiet van het EP-volume bij 50 Pa(V_{50}):	2074.37 m³/h

2. Bewuste ventilatieverliezen van Ventilatiezone 1

2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem

Ventilatiesysteem	vrije toevoer, mechanische afvoer (C)
Uitvoeringskwaliteit	detailberekening
Vermenigvuldigingsfactor m	1.36
Staving bij directe invoer	
Referentie stavingsstuk	x
Aantal pagina's	1
Verdere uitleg	/
Reductiefactor ventilatie	1.0
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	ja
Bepaling volgens de detailberekening	neen

2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat?	/
Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming	/
Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling	/

I. Hulpenergie ventilatoren

Ventilatiezone 1

Toepassing van de ventilatoren

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie?	ja
Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)?	neen

Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	☑
Bepaling volgens de detailberekening	☐

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Soort ventilator	gelijkstroomventilator
Wordt de afvoerlucht gebruikt als warmtebron voor een warmtepomp?	neen

J. Thermisch zonne-energiesysteem

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig? neen

K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig? neen

L. Gelijkwaardigheid

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid? neen

M. Resultaten

1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

	Ep, verwarming	Ep, koeling	Ep, hulpenergie	Ep, tapwater	Ep, PV	Ep, WKK
jan. [MJ]	6918	0	720	798	0	/
febr. [MJ]	5585	0	599	721	0	/
maart [MJ]	4644	1	545	798	0	/
april [MJ]	2292	11	359	772	0	/
mei [MJ]	313	115	213	798	0	/
juni [MJ]	0	366	182	772	0	/
juli [MJ]	0	558	189	798	0	/
aug. [MJ]	0	530	189	798	0	/
sept. [MJ]	44	167	186	772	0	/
okt. [MJ]	1671	9	317	798	0	/
nov. [MJ]	4786	0	550	772	0	/
dec. [MJ]	6828	0	713	798	0	/
totaal [MJ]	33086	1762	4767	9403	0	/
aandeel [-]	0.67	0.04	0.1	0.19	0.0	/

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	49018 MJ
Referentiewaarde	67058 MJ
E-peil	74
Maximaal E-peil	80
Het E-peil	Voldoet

2. Risico op oververhitting

Naam energiesector	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
App VII 2.2	11444	17500.0	ja

3. CO2-uitstoot

	Verwarming	Koeling	Hulpenergie	Warm tapwater	PV	Totaal
CO2-uitstoot [kg]	1667.53	0.0	341.34	473.93	0.0	2482.79